

2201-1WW-1.080.8.2019

Doręczono osobiście.....



KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Starogardzie Gdańskim
ul. Lubichowska 1,
83-200 Starogard Gdański

Starogard Gdański, dnia 27.03.2019r.

Znak sprawy: PZ.5580.12.1.2019.TW

Egz. nr 2

nr boku / post. adiut. i skrytka

PROTOKÓŁ

ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1313, 1592, 1669 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniu

27 marca 2019r.

przez:

- 1) mł. bryg. Tomasz Wardyn - p.o. Dowódcy Jednostki Ratowniczo - Gaśniczej Komendy Powiatowej PSP w Starogardzie Gdańskim, nr legitymacji 100/2014,

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko - stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymujących się upoważnieniem numer PZ.5580.12.2019.MD z dnia 13 marca 2019 roku, wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Starogardzie Gdańskim, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Urząd Skarbowy w Starogardzie Gdańskim
ul. Lubichowska 4
83-200 Starogard Gdański

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych - należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres - lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Izba Administracji Skarbowej w Gdańsku ul. Długa 75/76, 80-831 Gdańsk	Tomasz Szulc - specjalista ds. ochrony ppoż. Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku (upoważnienie nr 2/2019 z dnia 22.03.2019r.)

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Tomasz Szulc specjalista ds. ochrony ppoż. Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku	

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczy:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Czynności kontrolno – rozpoznawcze, w budynku Urzędu Skarbowego w Starogardzie Gd. przeprowadza się w związku pismem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku o nr WZ.0754.9.2017.BG z dnia 01.03.2017r. w sprawie zwiększenia skuteczności działań kontrolno – rozpoznawczych w obiektach użytkowanych oraz będących we władaniu organów administracji samorządowej oraz terenowej administracji rządowej.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

Budynek Urzędu Skarbowego w Starogardzie Gdańskim ul. Lubichowska 4, 83-200 Starogard Gdański.

PODZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Właściciel budynku (wypełnić również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)	Użytkownik budynku (wypełnić również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)
Zarządca budynku	Faktycznie władający budynkiem Izba Administracji Skarbowej w Gdańsku ul. Długa 76/76, 80-831 Gdańsk
☐ nie dotyczy – użytkownik jest właścicielem budynku ☐ kontrolowany oświadczył, że nie ma zawartej umowy ☒ nie przedstawiono umowy podczas kontroli	☐ umowa jest zawarta i określa w/w zakres ☐ umowa nie określa w/w zakresu ☒ inna umowa (najmu, dzierżawy, trwałego zarządu)
Dane dotyczące umowy: Umowa _____ nr _____ z dnia _____ zawarta na okres: ☐ czas określony do dnia _____ ☐ na czas nieokreślony Obowiązki określone w umowie (przytoczenie zapisów umowy): nie dotyczy	

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

2.1 Lokalizacja obiektu

Budynek Urzędu Skarbowego w Starogardzie Gdańskim jest zlokalizowany przy ul. Lubichowska 4, na działce budowlanej 514 obręb 17 Starogard.

2.2 Dane podstawowe:

Dane techniczne obiektu - wg wykazu kontrolowanych obiektów

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu	Kontrolowany budynek jest budynkiem użyteczności publicznej 4 kategorycznym, podpiwniczonym, zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.		
Data budowy / pozwolenia na użytkowanie	Nie ustalono		Kubatura całkowita budynku 5432,73 m ³
Kondygnacji nadziemnych / podziemnych	3	1	Powierzchnia zabudowy 584,1 m ²

Wysokość budynku	11,05 m budynek niski (N)		Powierzchnia całkowita budynku	nie ustalono
Długość budynku / szerokość	34 m	24,5 m	Powierzchnia użytkowa budynku	1890,03 m ²
Budynek jest wolnostojący	☒ tak	☐ nie	Liczba klatek schodowych w budynku	1
Opis, uwagi i załączniki: Ksero dok.: - Inwentaryzacja budynku Urzędu Skarbowego w Starogardzie Gdańskim. Data opracowania grudzień 2000r. - Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego z dnia 28.08.2017r. Instrukcję sporządził Inspektor ochrony ppoż. [redacted]				

2.3 Rozwiązania zamiennie i zastępcze oraz odstępstwa od przepisów zastosowane w obiekcie nr 1- wg wykazu kontrolowanych obiektów ze str. 1 (wpisać dostępne dane)

Sporządzić tabelę wg. określonego poniżej wzoru dla każdego wydanego postanowienia

☐	Postanowienie nr [] znak [] z dnia []	Stan realizacji		
		☐ zrealizowano	☐ nie zrealizowano	
	1. [] (wpisać punkt nr 1 postanowienia)	☐ bez uwag	☐ z uwagami	☐ n/dot.
	Przedstawiono dokument potwierdzający realizację: []			
	Opis, uwagi i załączniki: []			
	2. [] (wpisać punkt nr 2 postanowienia)	☐ bez uwag	☐ z uwagami	☐ n/dot.
	Przedstawiono dokument potwierdzający realizację: []			
	Opis, uwagi i załączniki: []			
	3. [] (wpisać punkt nr 2 postanowienia, w razie większej liczby punktów część tabeli powielić i dołożyć z kolejną numeracją)	☐ bez uwag	☐ z uwagami	☐ n/dot.
	Przedstawiono dokument potwierdzający realizację: []			
Opis, uwagi i załączniki: []				

2.4 Podział na strefy pożarowe

(wpisać dostępne dane)

☒	W budynku wydzielono strefy pożarowe	☐ tak	☒ nie	Liczba stref pożarowych	1
	Pomieszczenia wydzielone pożarowo	☒ tak	☐ nie	W budynku pomieszczeniem wydzielonym pożarowo jest kotłownia z kotłem gazowym o mocy 100kW	
	Kategoria zagrożenia ludzi		Produkcyjno - magazynowe i inwentarskie		Klasa odporności pożarowej budynku
	ZL I	☐	$Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$	☐	A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐
	ZL II	☐	$500 \leq Q \leq 1000 \text{ MJ/m}^2$	☐	☒ Nie ustalono (brak dok. tech.)
	ZL III	☒	$1000 \leq Q \leq 2000 \text{ MJ/m}^2$	☐	Uwagi: Brak
	ZL IV	☐	$2000 \leq Q \leq 4000 \text{ MJ/m}^2$	☐	
ZL V	☐	$Q > 4000 \text{ MJ/m}^2$	☐		

Nazwa strefy pożarowej	ZL / PM / IN	powierzchnia	Lokalizacja (kondygnacja)	Opis
Strefa Pożarowa	ZLIII	1390,03 m ²	-1, 0, +1, +2	Cały budynek stanowi jedną strefę pożarową
Element konstrukcyjny	Materiał / technologia		Klasa odporności ogniowej, uwagi, opis	
główna konstrukcja nośna	Cegła + gazobeton			
ściana zewnętrzna	Cegła + gazobeton			
ściana wewnętrzna	cegła ceramiczna			
strop	gęstożebrowe			
konstrukcja dachu	stropodach płaski żelbetowy z elementów prefabrykowanych			
przekrycie dachu	Papa wierzchniego krycia			
Opis, uwagi i załączniki: Informacje pozyskano z: - Inwentaryzacja budynku Urzędu Skarbowego w Starogardzie Gdańskim. Data opracowania grudzień 2000r. - Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego z dnia 28.08.2017r. Instrukcję sporządził inspektor ochrony ppoż. [REDACTED]				

2.5 Warunki ewakuacji

(wpisać dostępne dane uwzględniając charakter i przeznaczenie obiektu)

Maksymalną liczbę osób w obiekcie	do 80		Liczba wyjść ewakuacyjnych z budynku	4
Uwagi dotyczące liczby osób na poszczególnych kondygnacjach i pomieszczeniach: Parter do 47 osób, I piętro do 19 osób, II piętro do 31 osób			☐ wszystkie otwarte, ☒ część zamkniętych w sposób umożliwiający natychmiastowe otwarcie, ☐ część zamkniętych (brak możliwości natychmiastowego otwarcia), ☐ część zastawionych.	
Uwagi dotyczące długości dojścia lub przejścia ewakuacyjnego: Bez uwag.				
Uwagi dotyczące poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych: ☒ Bez uwag.				
Uwagi dotyczące przejść ewakuacyjnych: Bez uwag				
Ilość miejsc noclegowych*	Nie dotyczy			
Czas pobytu ludzi*	☐ ≤ 3 doby	☐ > 3 doby		
Stałych użytkowników w obiekcie				
Oznakowanie znakami ewakuacyjnymi**	☐ prawidłowe	☒ nieprawidłowe		
Opis, uwagi i załączniki:				

2.6 Materiały niebezpieczne pożarowo oraz pomieszczenia zagrożone wybuchem (wypełnić w przypadku występowania)

Materiały niebezpieczne pożarowo			☐ stwierdzono*	☒ nie stwierdzono
Uwagi:	ilość	Miejsce i sposób przechowywania / magazynowania	Skrócony opis procesu technologicznego (jeżeli występuje):	
1.				
Opis, uwagi i załączniki:				

☐	Zbiorniki na paliwa płynne			☐ stwierdzono*	☒ nie stwierdzono
	Uwagi:	Ilość	Miejsce i sposób przechowywania / magazynowania	Odległość od innych obiektów	
	1.				
Opis, uwagi i załączniki:					
☐	Pomieszczenia zagrożone wybuchem:			☐ stwierdzono*	☒ nie stwierdzono
	Materiały mogące wytworzyć mieszaniny wybuchowe	Ilość	Miejsce i sposób przechowywania / magazynowania	Skrócony technologicznego	opis procesu (jeżeli występuje):
	Ocena zagrożenia wybuchem		☒ opracowano		☐ nie opracowano
Opis, uwagi i załączniki:					

* W przypadku występowania należy wypełnić komórki znajdujące się poniżej

2.7 Drogi pożarowe

☒	Do budynku zapewniona jest droga pożarowa o wymaganych parametrach	☒ tak	☐ nie	☐ utrudniony*	☐ brak obowiązku
	Opis drogi pożarowej:	Do budynku istnieje dostęp dla pojazdów pożarniczych w oparciu o drogę miejską (ul. Lubichowska) plac wewnętrzny i parking przed budynkiem.			
Opis, uwagi i załączniki:					

* W opisie drogi pożarowej uwzględnić sposoby ewakuacji w przypadku zagrożenia

2.8 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

☐ brak hydrantów

	Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla obiektu (wskazać obiekty zamieszkania zbiorowego)			20 dm ³ /s	
☒	Zaopatrzenie w wodę realizowane jest z:				
	Nazwa porządkowa	Typ hydrantu	Odległość od obiektu	Lokalizacja (nr hydr., ulica, nr domu lub opis)	
	Hydrant nr 1	☒ nadziemny ☐ podziemny	66 m	ul. Lubichowska, Straż Pożarna	
	Hydrant nr 1	☒ nadziemny ☐ podziemny	134 m	ul. Kościuszki 17	
Opis, uwagi i załączniki:					
☐	Zbiorniki wodne*		Rodzaj zbiornika / pojemność	Odległość	Lokalizacja / dojazd
	naturalny	☒ tak ☐ nie	jezioro	40 m	Droga pożarowa
	sztuczny	☐ tak ☐ nie			
	inne	☐ tak ☐ nie			
Opis, uwagi i załączniki:					
☐	Inne informacje dotyczące zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru (rozwiązanie zamienna, odstąpienie, umowy):				

* wypełnić w przypadku występowania

3. Organizacja ochrony przeciwpożarowej

3.1 Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP)

Obowiązek opracowania IBP ze względu na:

występowanie strefy zagrożenia wybuchem	☐ tak	☒ nie
kubatura brutto (strefy) jest większa niż 1000 m ³ (IN > 1500 m ³ ; inne – powierzchnia > 1000 m ²)	☒ tak	☐ nie
ocena obowiązku opracowania instrukcji (czy wymagane jest opracowanie instrukcji)	☒ tak	☐ nie
IBP opracowano mimo braku takiego obowiązku	☐ tak	

☒	☐ nie przedstawiono instrukcji podczas kontroli (jeśli nie przedstawiono tabel 3.1.1 i 3.1.2 wykasować)
☒	przedstawiono instrukcję bezpieczeństwa pożarowego budynku

3.1.1 Wymagane zagadnienia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

WYMAGANE DZIAŁY INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO		Określenie czy jest zawarty w instrukcji	
1. Warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i jego warunków technicznych, w tym zagrożeniem wybuchem.	☒ tak	☐ nie	
2. Określenie wyposażenia w urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądowi technicznemu i czynności konserwacyjnym.	☒ tak	☐ nie	
3. Sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia.	☒ tak	☐ nie	
4. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.	☒ tak	☐ nie	
5. Warunki i organizacja ewakuacji oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania.	☒ tak	☐ nie	
6. Warunki zaznajamiania użytkowników obiektu / pracowników z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.	☒ tak	☐ nie	
7. Zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami.	☒ tak	☐ nie	
8. Plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz tereny przyległego, z uwzględnieniem danych graficznych.	☒ tak	☐ nie	
Opis, uwagi i załączniki: W pkt 2 przedmiotowej instrukcji nie zawarto informacji na temat przeciwpożarowego wyłącznika prądu, ani też lamp awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, w które to urządzenia budynek Urzędu Skarbowego powinien być wyposażony, a są to urządzenia przeciwpożarowe. Ponadto w punkcie dotyczącym systemu sygnalizacji pożarowej (SSP) należy opisać jak działa ten system, jakie czasy T1 i T2 są zaprogramowane w centrali SSP, jak powinien być obsługiwany.			
DZIAŁ 8 INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO – RZUTY GRAFICZNE (wymagane dane na rzutach graficznych)	Określić czy element zawarty w instrukcji		
powierzchnia budynku	☐ tak	☒ nie	---
wysokość budynku	☐ tak	☒ nie	---
liczby kondygnacji budynku	☒ tak	☐ nie	---
odległości od obiektów sąsiadujących	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
parametry pożarowe występujących substancji palnych	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
gęstości obciążenia ogniowego w strefach pożarowych	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
kategorie zagrożeń ludzi	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
przewidywane liczby osób na każdej kondygnacji	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
przewidywane liczby osób w poszczególnych pomieszczeniach	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
lokalizacja pomieszczeń i przestrzeni – stref zagrożenia wybuchem	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
podział obiektu na strefy pożarowe	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
warunki ewakuacji – ze wskazaniem kierunków ewakuacji	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
warunki ewakuacji – wyjścia ewakuacyjne	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*

miejsca usytuowania hydrantów wewnętrznych	☒ tak	☐ nie	☒ n/dot*
miejsca usytuowania gaśnic	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania urządzeń ppoż.	☒ tak	☐ nie	☒ n/dot*
miejsca usytuowania przeciwpożarowych wyłączników prądu	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania kurków głównych instalacji gazowej	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
miejsca usytuowania materiałów i pomieszczeń niebezpiecznych pożarowo	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami ppoż.	☐ tak	☐ nie	☒ n/dot*
dojścia do dźwigów dla ekip ratowniczych	☒ tak	☐ nie	☒ n/dot*
hydranty zewnętrzne oraz inne źródła wody do celów ppoż.	☐ tak	☒ nie	☐ n/dot*
drogi pożarowe i dojazdowe, wjazdy na teren ogrodzony	☒ tak	☐ nie	☐ n/dot*
Opis, uwagi i załączniki: Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego z dnia 28.08.2017r. Instrukcję sporządził inspektor ochrony ppoż. [redacted]			

* n/dot – nie dotyczy

3.1.2 Informacje podstawowe o instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

☒	Imię i nazwisko autora instrukcji (dodatkowo adres osoby/firmy oraz nazwa firmy)	[redacted]	
	Posiadane kwalifikacje:	inspektor ochrony ppoż.	
	Uwagi i załączniki:		
	Miejsca dostępu do IBP dla służb ratowniczych	W holu głównym	
	Opis, uwagi i załączniki:		
	Obiekt podlega obowiązkowi przekazania instrukcji	☐ tak	☒ nie
	Wykonano obowiązek	☐ tak	☐ nie
	Data przekazania	[redacted]	
Forma przekazania instrukcji	☐ elektroniczna	☒ drukowana	Uwagi:
Data opracowania instrukcji	28.08.2017r.	Data zapoznania użytkowników budynku	2017r., 2018r.,
Data ostatniej aktualizacji	2018r.	Liczba zapoznanych użytkowników	95 osób
Opis, uwagi i załączniki: [redacted]			

3.1.3 Praktyczne sprawdzanie organizacji oraz warunków ewakuacji

(wypełnić w przypadku występowania obowiązku)

☒	Wykonano obowiązek	☒ tak	☐ nie
	Data próbnej ewakuacji	17.10.2018r.	
	Zawiadomienie z dnia	3.10.2018r.	

3.1.4 Zapoznanie pracowników z przepisami przeciwpożarowymi

☒	Imię i nazwisko realizującego obowiązek	[redacted]	Posiadane uprawnienia ppoż.*	☒ tak	☐ nie
	Opis, uwagi i załączniki:				

*uprawnienia wynikające z art. 4 ust 2a i b-2b Ustawy o ochronie przeciwpożarowej potwierdzone stosownym dokumentem (kserokopia uprawnień, zaświadczenie o odbyciu szkoleń)

3.1.5 Instrukcja postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem numerów alarmowych

☒	Miejsce umieszczenia instrukcji	Na korytarzu
	Uwagi:	

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

W budynku do tej pory nie prowadzono czynności kontrolno – rozpoznawczych.

- ☐ W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.
☐ W wyniku kontroli wszczęto postępowanie

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

☐	Decyzja znak [] z dnia []	
	Lista nałożonych obowiązków:	Termin realizacji danego obowiązku upływał:
	1) []	1) []
	2) []	2) []
	3) []	3) []
	4) []	4) []
	Lista niewykonanych obowiązków:	
	Upomnienie znak [] z dnia []	
Tytuł wykonawczy znak [] z dnia []		
Informacja o zastosowanym środku egzekucyjnym		
Przedstawiono informacje o wykonaniu obowiązków:		
Opis, uwagi i załączniki:		

5. Czynności zabronione

(wypełnić w przypadku występowania)

W obiekcie stwierdzono:		
☐	Używanie otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon materiałów występujących w ścieżce zagrożenia wybuchem.	☐ tak
	Używanie otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon materiałów występujących w miejscach występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.	☐ tak
	Użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi nie sprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta bądź niepoddawanych wyników z przepisów prawa budowlanego, jeżeli mogą się to przyczynić do powstania pożaru, wybuchu lub rozprzestrzenienia ognia.	☐ tak
	Garażowanie pojazdów silnikowych w obiektach i pomieszczeniach nieprzeznaczonych do tego celu, jeżeli nie opróżniono zbiornika paliwa pojazdu i nie odłączono na stałe zasilania akumulatorowego pojazdu.	☐ tak
	Rozgrzewanie za pomocą otwartego ognia smoły i innych materiałów w odległości mniejszej niż 5m od obiektu, przyległego do niego składowiska lub placu składowego z materiałów palnych, przy czym jest dopuszczalne wykonywanie tych czynności na dachach o konstrukcji i pokryciu niepalnym w budowanych obiektach, a w pozostałych jeżeli zostaną zastosowane odpowiednie, przeznaczone do tego celu podgrzewacze	☐ tak
	Rozpalanie ognia, wysypywanie gorącego popiołu i żużli lub wypalanie wierzchniej warstwy gleby i traw, w miejscu umożliwiającym zapalenie się materiałów palnych albo sąsiednich obiektów	☐ tak
	Składowanie poza budynkami w odległości mniejszej niż 4 m od granicy działki sąsiedniej materiałów palnych w tym pozostałości roślinnych, gałęzi i chrustu	☐ tak
Użytkowanie elektrycznych urządzeń grzewczych ustawionych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych	☐ tak	

zgodnie z warunkami określonymi przez producenta;		
Przechowywanie materiałów palnych oraz stosowanie elementów wystroju i wyposażenia wewnątrz z materiałów palnych w odległości mniejszej niż 0,5 m od:		
a) urządzeń i instalacji, których powierzchnie zewnętrzne mogą nagrzewać się do temperatury przekraczającej 373,15 K (100 °C),	☐	tak
b) linii kablowych o napięciu powyżej 1 kV, przewodów uziemiających oraz przewodów odprowadzających instalacji piorunochronnej oraz czynnych rozdzielnic prądu elektrycznego, przewodów elektrycznych siłowych i gniazd wtykowych siłowych o napięciu powyżej 400 V,		
Stosowanie na osłony punktów świetlnych materiałów palnych, z wyjątkiem materiałów trudno zapalnych i niezapalnych, jeżeli zostaną umieszczone w odległości co najmniej 0,05 m od żarówki.	☐	tak
Instalowanie opraw oświetleniowych oraz osprzętu instalacji elektrycznych, takich jak wyłączniki, przełączniki, gniazda wtykowe, bezpośrednio na podłożu palnym, jeżeli ich konstrukcja nie zabezpiecza podłoża przed zapaleniem	☐	tak
Składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji lub umieszczanie przedmiotów na tych drogach w sposób zmniejszający ich szerokość albo wysokość poniżej wymaganych wartości określonych w przepisach techniczno-budowlanych	☐	tak
Składowanie materiałów palnych w pomieszczeniach technicznych, na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz na drogach komunikacji ogólnej w piwnicach	☐	tak
Przechowywanie pełnych, niepełnych i opróżnionych butli przeznaczonych do gazów palnych na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz w piwnicach	☐	tak
Zamykanie drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie w przypadku pożaru lub innego zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji	☐	tak
Blokowanie drzwi i bram przeciwpożarowych w sposób uniemożliwiający ich samoczynne zamknięcie w przypadku powstania pożaru	☐	tak
lokalizowanie elementów wystroju wewnątrz, instalacji i urządzeń w sposób zmniejszający wymiary drogi ewakuacyjnej poniżej wartości wymaganych w przepisach techniczno-budowlanych	☐	tak
Wykorzystywanie drogi ewakuacyjnej z sali widowiskowej lub innej o podobnym przeznaczeniu, w której następuje jednoczesna wymiana publiczności lub użytkowników, jako miejsca oczekiwania na wejście do tej sali	☐	tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych	☐	tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do przeciwybuchowych urządzeń oddziałujących	☐	tak
Uniemożliwienie lub ograniczanie dostępu do źródeł wody do celów poż.	☐	tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do urządzeń uruchamiających instalacje gaśnicze i sterujących, takimi instalacjami oraz innymi instalacjami wpływającymi na stan bezpieczeństwa pożarowego obiektu	☐	tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do wyjść ewakuacyjnych albo okien dla ekip ratowniczych	☐	tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do wyłączników i tablic rozdzielczych prądu elektrycznego oraz kurków głównych instalacji gazowej	☐	tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do krat zewnętrznych i okien, które zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi powinny otwierać się od wewnątrz mieszkania lub pomieszczenia	☐	tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do napełniania gazem płynnym butli na stacjach paliw, stacjach gazu płynnego i w innych obiektach nieprzeznaczonych do tego celu	☐	tak
Uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do dystrybucji i przeładunku ropy naftowej i produktów naftowych w obiektach i na terenach nieprzeznaczonych do tego celu	☐	tak
Opis, uwagi i załączniki:		

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi (wypełnić w przypadku występowania)

☐	1) szerokość przejścia, dojścia lub wyjścia ewakuacyjnego albo biegu bądź spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji, mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych;	☐ tak
	2) długość przejścia lub dojścia ewakuacyjnego większa o ponad 100 % od określonej w przepisach techniczno-budowlanych.	☐ tak
	3) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny sufitu lub sufitu podwieszanego z materiału łatwo zapalnego lub kaplącego pod wpływem ognia, bądź wykładziny podłogowej z materiału łatwo zapalnego.	☐ tak
	4) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny ściennej z materiału łatwo zapalnego na drodze ewakuacyjnej, jeżeli nie zapewniono dwóch kierunków ewakuacji;	☐ tak
	5) niewydzielenie ewakuacyjnej klatki schodowej budynku wysokiego innego niż mieszkalny lub wysokościowego, w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych;	☐ tak
	6) niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określonych;	☐ tak
	7) brak wymaganego oświetlenia awaryjnego w odniesieniu do strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z tej strefy na zewnątrz budynku.	☐ tak
Uzupełnienie informacji dotyczących zagrożenia życia ludzi (opis) / załączniki:		

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru

(wypełnić w przypadku występowania)

☐	☐ tak
Uzupełnienie informacji dotyczących bezpośredniego niebezpieczeństwa powstania pożaru (opis) / załączniki:	

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

nr	Rodzaj urządzenia	Wymaganość	Wyposażenie	
1	Stałe urządzenia gaśnicze	☐	☐ tak	☒ nie
2	Urządzenia transmisji alarmu	☐	☐ tak	☒ nie
3	System sygnalizacji pożarowej	☐	☒ tak	☐ nie
4	Dźwiękowy system ostrzegawczy	☐	☐ tak	☒ nie
5	Hydranty wewnętrzne	☒	☒ tak	☒ nie
6	Przeciwpożarowy wyłącznik prądu	☒	☐ tak	☒ nie
7	Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego	☐	☒ tak	☐ nie
8	Wentylacja pożarowa (garaż)	☐	☐ tak	☒ nie
9	Urządzenia do usuwania dymu i ciepła	☐	☐ tak	☒ nie

10.	Urządzenia zapobiegające zadymieniu	☐	☐ tak	☒ nie
11.	Bramy i zainicjacja pożarowe wyposażone w systemy sterowania	☐	☐ tak	☒ nie
12.		☐	☐ tak	☐ nie
Opis, uwagi i załączniki: W budynku nie występuje przeciwpożarowy wyłącznik prądu. W budynku na kondygnacji parteru występuje hydrant wewnętrzny wyposażony w wąż płaskoskładany o średnicy 25mm. Pozostałe kondygnacje budynku nie zostały wyposażone w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi.				

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

☒	Data badania/protokołu	25.03.2019r.		Imię i nazwisko sprawdzającego	[Redacted] upr.	
	Numer protokołu	Hw/2019		Nazwa firmy/adres	SUPONEX ul. Przebendowskich 49a, Gdynia	
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi:			
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi:			
	Opis urządzenia: W budynku występują lampy awaryjnego oświetlenia awaryjnego.					
	Opis, uwagi i załączniki:					

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: Hydranty wewnętrzne

☒	Data badania/protokołu	marzec 2019r.		Imię i nazwisko sprawdzającego	[Redacted]	
	Numer protokołu	H/02/2019		Nazwa firmy/adres	SUPONEX ul. Przebendowskich 49a, Gdynia	
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi:			
	Uwagi kontrolującego	☐ bez uwag	☒ uwagi:	Hydrant jest usytuowany na wysokości niezgodnej z przepisami, która powinna wynosić 1,35m.		
	Opis urządzenia: W budynku występuje hydrant wewnętrzny na kondygnacji parteru					
	Opis, uwagi i załączniki: Podczas kontroli stwierdzono, że brak hydrantów wewnętrznych na kondygnacji piwnicy, I i II piętra					

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: System sygnalizacji pożarowej

☒	Data badania/protokołu	25.03.2019r.		Imię i nazwisko sprawdzającego	[Redacted]	
	Numer protokołu	Hw/2019		Nazwa firmy/adres	SUPONEX ul. Przebendowskich 49a, Gdynia	
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi:			
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi:			

	Opis urządzenia: W budynku występuje system sygnalizacji pożaru wyposażony w czujki dymu oraz ręczne ostrzegacze pożarowe. Centrala SSP występuje w holu głównym w pomieszczeniu ochrony		
	Opis, uwagi i załączniki:		

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

☒	Stan wyposażenia: Kontrolowany budynek wyposażono w normatywną ilość gaśnic.				
	Data przeglądu / konserwacji	marzec 2019r.		Imię i nazwisko sprawdzającego	
	Numer protokołu przeglądu warsztatowego / remontu			Nazwa firmy/adres	SUPONEX ul. Przebendowskich 49a, Gdynia
	Prawidłowość lokalizacji	☒ bezwag	☐ uwag		
	Oznakowanie	☒ bezwag	☐ uwag		
	Uwagi i załączniki:				
	Opis urządzenia: Gaśnice przenośne proszkowe 6kg typu ABC oraz gaśnice śniegowe GS 5kg				
	Uwagi i załączniki:				

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

11.1 Wyposażenie obiektu w systemy ochrony przeciwpożarowej zawierające substancje kontrolowane

☐	Substancje kontrolowane w systemach ochrony przeciwpożarowej					☐ występują*	☒ nie występują
	Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej	Lokalizacja	Rodzaj środka stosowanego w instalacji	GWP (środek gaśniczy)	Ilość (masa środka)	Nazwa operatora odpowiedzialnego za system	
	1. ...	...	...	...	...	...	
	Opis, uwagi i załączniki:						

*wypełnić w przypadku występowania

11.2 Dokumentacja oraz sprawność techniczna i funkcjonalna systemów ochrony przeciwpożarowej

☐	Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej:				
	System zarejestrowany w Centralnym Rejestrze Operatorów urządzeń i Systemów	☐ tak	☐ nie	☐ n/d	Uwagi:
	Karta Systemu Ochrony przeciwpożarowej sporządzona w terminie (10 dni od daty instalacji)	☐ tak	☐ nie	☐ n/d	Uwagi:
	Karta Systemu Ochrony przeciwpożarowej wypełniona przez osobę posiadającą certyfikat*	☐ tak	☐ nie		Uwagi:
	Wpisy w Karcie Systemu Ochrony przeciwpożarowej wykonywane w terminie (5 dni roboczych od dnia wykonania czynności)	☐ tak	☐ nie	☐ n/d	Uwagi:
	odzysk halonów z systemów przeciwpożarowych do celów recyklingu, regeneracji lub zniszczenia	☐ zapewniono	☐ nie zapewniono	☐ n/d	Uwagi:
System wykrywania wycieków		☐ zainstalowano	☐ nie zainstalowano	☐ n/d**	

System wykrywania wycieków został skontrolowany w terminie	☐ tak	☐ nie	☐ n/d
badanie wykonane w wymaganych terminach. (badanie co 3, 6, 12 miesięcy)	☐ tak	☐ nie	☐ n/d
Data protokołu z przeglądu	Imię i nazwisko sprawdzającego		
Rodzaj protokołu (kwartalny / półroczny / roczny)	Upewnienia sprawdzającego		
Uwagi konserwatora	☐ bez uwag	☐ uwagi	
Uwagi kontrolującego	☐ bez uwag	☐ uwagi	
Opis urządzenia:			
Uwagi, opis i załączniki:			

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

(wypełnić w przypadku występowania)

☒	1.	Elektryczna	☒ tak	☐ nie
	2.	Odgromowa	☒ tak	☐ nie
	3.	Wentylacja grawitacyjna	☒ tak	☐ nie
	4.	Kominowa (dymowa / wentylacyjna)	☒ tak	☐ nie
	5.	Gazowa	☒ tak	☐ nie
	6.	System detekcji gazu Gazex	☒ tak	☐ nie

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Nazwa instalacji użytkowej: Instalacja elektryczna

☒	Data badania/protokołu	14.09.2016	Imię i nazwisko	
	Numer protokołu	RAP-0113-2-2016	Numer uprawnień	D nr 1573/14
	Uwagi konserwatora	☐ bez uwag	☒ uwagi	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi	
	Uwagi i załączniki:			

Nazwa instalacji użytkowej: Instalacja odgromowa

☒	Data badania/protokołu	04.09.2018	Imię i nazwisko	
	Numer protokołu	RAP-0010-2018	Numer uprawnień	
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi	
	Uwagi i załączniki:			

Nazwa instalacji użytkowej: Przewody kominowe spalinowe oraz wentylacyjne

X	Data badania/protokołu	31.07.2018r.	Imię i nazwisko	
	Numer protokołu	108/2018	Numer uprawnień	miistrz kominarski
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi	
	Uwagi i załączniki:			

Nazwa instalacji użytkowej: Instalacja zabezpieczająca wypływ gazu „GAZEX”

X	Data badania/protokołu	13.03.2019r.	Imię i nazwisko	
	Numer protokołu		Numer uprawnień	01-783/2016/K662
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi	
	Uwagi i załączniki:			

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	W kontrolowanym budynku tylko na kondygnacji parteru występuje hydrant wewnętrzny. Pozostałe kondygnacje nie zostały wyposażone w przedmiotowe hydranty. Zgodnie z zapisami instrukcji budynek stanowi jedną strefę pożarową. Zatem hydranty wewnętrzne powinny występować także na pozostałych kondygnacjach. Powyższe jest niezgodne z §20 ust.3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719), który mówi że zasięg hydrantów wewnętrznych w poziomie obejmuje całą powierzchnię chronionego budynku, strefy pożarowej lub pomieszczenia. Ponadto zgodnie z §19 ust.1 pkt 2 lit. b) cyt. powyżej rozporządzenia Hydranty 25 muszą być stosowane w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii ZL III o powierzchni przekraczającej 1000m	☐ usunięto w trakcie kontroli
2.	W trakcie kontroli stwierdzono, że kontrolowanego budynku nie wyposażono w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Powyższe jest niezgodne §4 ust.2 pkt 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719); który mówi że właściciele, zarządcy lub użytkownicy budynków (...) wyposażają obiekty w przeciwpożarowe wyłączniki prądu zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi. §183 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1422 z późn. zm.), mówi o tym, że przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających	☐ usunięto w trakcie kontroli

	instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru, należy stosować w strefach pożarowych o kubaturze przekraczającej 1.000 m ³ lub zawierających strefy zagrożone wybuchem.	
3.	Przedstawiona Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego nie spełnia wszystkich obowiązków wymaganych przez §6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719). Do wykrytych nieprawidłowości można zaliczyć brak wszystkich niezbędnych danych które powinny być umieszczone na rzutach poszczególnych kondygnacji budynku oraz zagospodarowaniu terenu.	☐ usunięto w trakcie kontroli
W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami zostanie wszczęte postępowanie administracyjne.		

Inne ustalenia:	
-----------------	--

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

--

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 15 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Janusz Rochniak

 (podpis z podaniem imienia, nazwiska
 i stanowiska służbowego kontrolowanego)

p.o. DOWÓDCA
 Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej
mi. dr. Tomasz Wądryn

 (podpis z podaniem imienia, nazwiska
 stanowiska służbowego kontrolującego)

Wyłączenia jawności dokonała Izba Administracji Skarbowej w Gdańsku.

