

SPIS TREŚCI

1 OPIS TECHNICZNY

- 1.1** PODSTAWA OPRACOWANIA
- 1.2** ZAKRES DOCELOWY ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
- 1.3** WARUNKI GRUNTOWO - WODNE
- 1.4** STAN ISTNIEJĄCY - BUDYNEK
- 1.5** STAN PROJEKTOWANY - BUDYNEK
- 1.6** ETAPOWANIE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
- 1.7** FORMA ARCHITEKTONICZNA I DOSTOSOWANIE DO OTOCZENIA
- 1.8** ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I POMIESZCZEŃ
- 1.9** PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
- 1.10** PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE
- 1.11** PRZYSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- 1.12** IZOLACJE
- 1.13** PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE
- 1.14** ZESTAWIENIE WARSTW W PRZEGRODACH PIONOWYCH I POZIOMYCH
- 1.15** WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
- 1.16** IDENTYFIKACJA WIZUALNA
- 1.17** WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ ARCHIWUM - REGAŁY PRZESUWNE
- 1.18** ELEWACJE I ELEMENTY WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNEGO
- 1.19** STOLARKA DRZWIOWA
- 1.20** STOLARKA OKIENNA
- 1.21** WITRYNY WEJŚCIOWE I WEWNĘTRZNE ŚCIANKI SZKLANE
- 1.22** PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE
- 1.23** WYPOSAŻENIE BUDYNKU W INSTALACJE
- 1.24** WARUNKI OCHRONY P.POŻ
- 1.25** ODDYMIANIE KLATKI SCHODOWEJ
- 1.26** SPECYFIKACJE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

2 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- A12 RZUT PARTERU
- A13 RZUT I PIĘTRA
- A14 RZUT II PIĘTRA
- A15 RZUT DACHU
- A16 ELEWACJA ZACHODNIA
- A17 ELEWACJA WSCHODNIA
- A18 ELEWACJA POŁUDNIOWA
- A19 ELEWACJA PÓŁNOCNA
- A20 PRZEKRÓJ A-A

A21 PRZEKRÓJ B-B
A22 PRZEKRÓJ C-C
A23 ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ
A24 ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ
A25 WITRYNA W1 I W2
A26 ŚCIANKI SZKLANE - S1, S2, S3
A27 OTWOROWANIE STROPU NAD PARTEREM I ŚCIAN PARTERU
A28 OTWOROWANIE STROPU NAD I PIĘTREM I ŚCIAN I PIĘTRA
A29 OTWOROWANIE STROPU NAD II PIĘTREM I ŚCIAN II PIĘTRA
A30 DETAL KLAPY ODDYMIAJĄCEJ 100X220 CM
A31 DETAL KLAPY ODDYMIAJĄCEJ 150X180 CM
A32 DETAL D1 I D2 - DETAL COKOŁU I KOMINA
A33 DETAL D3 I D4 - DETAL ATTYKI I RYNNY
A34 DETAL SUFITÓW PODWIESZANYCH - D5 I D6
A35 ZEWNĘTRZNA IDENTYFIKACJA WIZUALNA
A36 WEWNĘTRZNA IDENTYFIKACJA WIZUALNA
A37 DETAL DASZKU D1 NAD WEJŚCIEM
A38 DETAL DASZKU D2 NAD WEJŚCIEM
A39 BALUSTRADY I POCHWYTY - KLATKA SCHODOWA A
A40 BALUSTRADY I POCHWYTY - KLATKA SCHODOWA B
A41 REGAŁ PRZESUWNY 270 CM W ARCHIWUM
A42 REGAŁ PRZESUWNY 400 CM W ARCHIWUM
A43 ROZSTAW REGAŁÓW W ARCHIWACH - POM. 116
A44 ROZSTAW REGAŁÓW W ARCHIWACH - POM. 125 I 126
A45 RZUT PARTER - WYPOSAŻENIE
A46 RZUT I PIĘTRO - WYPOSAŻENIE
A47 RZUT II PIĘTRO - WYPOSAŻENIE
A48 ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEBLOWEGO
A49 ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA SANITARNEGO
A50 RZUT PARTER - KOLORYSTYKA ŚCIAN
A51 RZUT I PIĘTRO - KOLORYSTYKA ŚCIAN
A52 RZUT II PIĘTRO - KOLORYSTYKA ŚCIAN
A53 RZUT PARTER - SCHEMAT POSADZEK
A54 RZUT I PIĘTRO - SCHEMAT POSADZEK
A55 RZUT II PIĘTRO - SCHEMAT POSADZEK
A56 RZUT PARTER - SUFITY PODWIESZANE
A57 RZUT I PIĘTRO - SUFITY PODWIESZANE
A58 RZUT II PIĘTRO - SUFITY PODWIESZANE
A59 ARANŻACJA WC - POM. 102
A60 ARANŻACJA WC - POM. 202
A61 ARANŻACJA WC - POM. 228
A62 ARANŻACJA WC - POM. 217
A63 ARANŻACJA WC - POM. 331
A64 ARANŻACJA WC - POM. 321
A65 ARANŻACJA POMIESZCZENIA SOCJALNEGO - POM. 213
A66 ARANŻACJA SALI OBSŁUGI INTERESANTÓW - POM. 104
A67 STANOWISKO OBSŁUGI INTERESANTÓW - POM. 104
A68 ARANŻACJA TYPOWEGO POKOJU BIUROWEGO
A69 RZUT PARTERU - INSTALACJE
A70 RZUT I PIĘTRA - INSTALACJE
A71 RZUT II PIĘTRA - INSTALACJE

1 OPIS TECHNICZNY

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1.1 Zlecenie inwestora
- 1.1.2 Wizja lokalna
- 1.1.3 Inwentaryzacja budynku
- 1.1.4 Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Puck zatw. Uchwałą nr XLVI/4/2010 Rady Miasta Pucka z dnia 25 lutego 2010r.
- 1.1.5 Podręcznik „Krajowa Administracja Skarbowa - identyfikacja wizualna”
- 1.1.6 Mapa do celów projektowych
- 1.1.7 Dokumentacja archiwalna

1.2 ZAKRES DOCELOWY ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania, obejmującego działki nr 2/2, 1/17, 1/18, 1/20, 1/21, 1/28, 1/56 obręb 2.1 w Pucku jest inwestycja polegająca na przebudowie budynku Urzędu Skarbowego wraz z budową windy, instalacji gazowej, kanalizacji deszczowej, zewnętrznej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz utwardzenia istniejącego parkingu i likwidacji wiaty. Budowa będzie prowadzona w sposób umożliwiający funkcjonowanie Urzędu Skarbowego w trakcie wykonywania robót budowlanych. Zamierzenie budowlane zakłada między innymi przebudowę, dostosowanie do przepisów p.poż. oraz budowę windy obsługującej wszystkie kondygnacje, zlokalizowanej przy istniejącym holu głównym, remont i przebudowę istniejących pomieszczeń w celu stworzenia nowoczesnego i przyjaznego środowiska pracy oraz wykończenie pomieszczeń na wszystkich piętrach.

1.3 WARUNKI GRUNTOWO - WODNE

Warunki geologiczne określono na podstawie badań geotechnicznych, opracowanych przez Pracownię Projektów i Realizacji Inwestycji Geologicznych, Ekologicznych i Górniczych „GEOLEH” z Gdyni oraz opinii geotechnicznej z dokumentacją badań podłoża gruntowego opracowaną przez firmę „GEOTEST” z Gdańska. W podłożu projektowanego budynku występują grunty: słabonośne warstw Ia i Ib; nośne warstwy II (piaski drobne). Badania gruntu stanowią część formalno - prawną dokumentacji. Na powierzchni terenu występują nasypy piaszczystogruzowe oraz gliniaste, zaś w budynku pod posadzką betonową występuje z nasypy z gruzu ceglanego i betonowego, żwiru gliniastego i gliny. Woda gruntowa poniżej powierzchni terenu i posadzki budynku - od 0,5 do 0,7 metra nad poziom morza. W podłożu przy projektowanym parkingu na dz. nr 1/21, 1/28 i 1/56 występują grunty: słabonośne warstw Ia i Ib; nośne warstwy II (piaski drobne). Na powierzchni terenu występują nasypy niekontrolowane (żwir, żużel,gruz). Woda gruntowa poniżej powierzchni terenu - ok. 0,8 metra poniżej poziomu terenu. Projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej o prostych o prostych warunkach gruntowo-wodnych.

1.4 STAN ISTNIEJĄCY - BUDYNEK

Obecnie na działce nr 1/17 obręb 2.1 będącej przedmiotem opracowania zlokalizowany jest budynek będący siedzibą Urzędu Skarbowego w Pucku. Budynek został wybudowany na połowie lat 50-tych ubiegłego wieku jako socjalno - administracyjny. Pod koniec lat 90-tych ubiegłego wieku został nadbudowany o jedną kondygnację. Wymiary w rzucie ok. 72,7m x 14,8m, wysokość ok. 11,3m. Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej, stropy typu Ackermana. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej gr. 38cm, wewnętrzne murowane z cegły pełnej gr. 38cm. Ściany działowe z cegły dziurawki gr. 12 cm. Stropy między piętrowe gęstożebrowe typu Ackermana, w obrębie holu i klatki schodowej strop skrzynkowy. Schody klatek schodowych żelbetowe płytowe oparte na belkach spocznikowych. Stolarka okienna i drzwiowa zespolona PCV.

Kondygnacja parteru w dużej części pełni funkcję magazynową, archiwalną oraz techniczną. Poza głównym wejściem, od strony zachodniej, na parterze znajduje się sklepik oraz pomieszczenie ochrony. Na pozostałych kondygnacjach znajdują się pomieszczenia biurowe z zapleczem socjalnym i sanitarnym. Komunikację pionową zapewniają dwie klatki schodowe: w północnej części budynku oraz w strefie obecnego głównego wejścia. Budynek ze względu na swoją wysokość ok. 11,3 m, kwalifikowany jest do grupy budynków niskich. Do budynku prowadzi jedno wejście główne od strony zachodniej oraz wejście od strony północnej. Budynek nie jest wpisany do Rejestru Zabytków.

Budynek jest posadowiony na granicy z sąsiednią działką budowlaną, co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami. Bezpośrednie zbliżenie do budynku sąsiedniego wymaga wprowadzenia ściany oddzielenia pożarowego.

Działki nr 1/21, 1/28 i 1/56 obecnie funkcjonują jako nieutwardzony parking Urzędu Skarbowego i zabudowane są częściowo przez zadaszoną wiatę o konstrukcji stalowej.

1.5 STAN PROJEKTOWANY - BUDYNEK

Projektuje się budowę windy wewnętrznej obsługującej wszystkie kondygnacje, budowę instalacji: gazowej, zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, instalacji elektrycznej i oświetlenia terenu; wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont i przebudowę istniejących pomieszczeń oraz wykończenie pomieszczeń na wszystkich piętrach. Prace zakładają również remont i wymianę instalacji wewnętrznych (wg projektów branżowych) oraz likwidację wiaty na terenie parkingu.

Prace budowlane polegają głównie na:

- budowie windy wewnętrznej,
- wymianie pokrycia stropodachu wraz z wykonaniem ocieplenia i izolacji przeciwwodnej,
- dociepleniu istniejących ścian zewnętrznych, projektowane ocieplenie elewacji wschodniej budynku i w pasie 4 m w elewacji północnej i południowej z materiałów niepalnych zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.232.3.2017 z dnia 30 października 2017r.,
- wykonaniu 3 klap oddymiających w istniejącym stropodachu,
- zamurowaniach i wyburzeniach fragmentów ścian i stropów wewnętrznych,
- zamurowaniu części otworów okiennych od strony przylegającej działki sąsiedniej ze względu na przepisy ppoż.,
- przebudowie istniejącego otworu okiennego na drzwiowe w celu wykonania wejścia do kotłowni,

- wydzieleniu pożarowym klatek schodowych „A” i „B” z jednoczesnym wyposażeniem ich w samoczynne urządzenia oddymiające,
- wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych do głębokości ław fundamentowych,
- montażu rolet zewnętrznych w klasie odporności pożarowej EI30 na otworach okiennych na ścianie graniczącej z działką sąsiednią oraz w otworach w pasie 4 m od granicy działki w elewacji północnej i południowej zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.232.3.2017 z dnia 30 października 2017r.,
- wyposażeniu poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w budynku w oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonym natężeniu oświetlenia w osi drogi do 5lx zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.232.3.2017 z dnia 30 października 2017r,
- poszerzeniu istniejących drzwi wew. z pom. biurowych na drogi komunikacyjne - do 0,9m w świetle ościeżnicy,
- zmianę lokalizacji hydrantów wewnętrznych na wszystkich kondygnacjach,
- demontażu istniejących balustrad klatek schodowych, montażu nowych balustrad i pochwyków po obu stronach biegów,
- zmianie wielkości stopni biegów klatek schodowych zgodnie z warunkami technicznymi,
- wymianie okładziny stopni i spoczników w klatkach schodowych,
- wyposażenie budynku w instalację sygnalizacyjno-alarmowej pożaru (SAP) wraz z instalacją monitoringu pożarowego do jednostki ratowniczo-gaśniczej PSP zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.232.3.2017 z dnia 30 października 2017r.,
- wykonaniu sufitów podwieszanych na korytarzach, klatkach schodowych, w sali obsługi interesantów i w części toalet.
- rozprowadzeniu nowych instalacji wewnętrznych,
- wykonaniu klimatyzacji dla pomieszczeń: sala szkoleń, sala obsługi i serwerownia;
- wymianie części parapetów wewnętrznych,
- remontcie klatek schodowych,
- remontcie posadzek, ścian i stropów,
- wymianie opierzeń, rur spustowych i rynien

Istniejący poziom posadowienia budynku 0,00 = ok. 1,55 m n.p.m.

1.6 ETAPOWANIE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Ze względu na konieczność funkcjonowania budynku Urzędu Skarbowego w Pucku podczas prac budowlanych przewiduje się etapowanie realizacji inwestycji. Przewiduje się podział na dwa etapy wg części rysunkowej. W każdym kolejnym etapie projektuje się wykonanie wszystkich prac budowlanych włącznie z instalacjami wewnętrznymi. Szczegółowe rozwiązania etapowania inwestycji każdej z branż zostały zawarte w projektach branżowych.

I etap (na czas I etapu przewiduje się przeniesienie pomieszczeń pracy Urzędu Skarbowego do pomieszczeń objętych zakresem II etapu na kondygnacji I i II piętra oraz korzystania z istniejącego wejścia głównego i klatki schodowej "A") - obejmuje północną część budynku i dotyczy przede wszystkim:

- zamurowania części istniejących otworów okiennych w ścianach zewnętrznych budynku i wyposażenia części z nich w rolety ppoż zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP.
- wykonania elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, wykonania izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych do głębokości istniejących oczepów żelbetowych.
- rozbiórki warstw wykończenia stropodachu wraz z wykonaniem nowych warstw i izolacji w zakresie etapu I zgodnie z częścią rysunkową.
- remontu kondygnacji parteru i pięter polegający na: zamurowaniach i wyburzeniach fragmentów ścian; wykonaniu posadzek, kasetonowych sufitów podwieszanych i naprawy tynków; poszerzeniu wybranych istniejących wewnętrznych otworów drzwiowych do 0,9m w świetle ościeżnicy, demontażu istniejących instalacji wewnętrznych w zakresie etapu I zgodnie z częścią rysunkową, wydzieleniu pożarowym klatki schodowej "B" i stref pożarowych.
- wykonania fundamentów, izolacji i ścian szybu windowego (poniżej poziomu posadzki parteru) oraz fundamentów i posadzek pomieszczeń na kondygnacji parteru zgodnie z projektem architektonicznym i konstrukcyjnym w zakresie etapu I zgodnie z częścią rysunkową.
- wykonaniu kotłowni gazowej wraz z wewnętrzną i zewnętrzną instalacją gazową. Kotłownia z zagłębioną studnią schładzającą wykonaną DN800, prefabrykowaną, betonową, wodoszczelną, z włazem żeliwnym. Studnia układana na warstwie chudego betonu C8/10 gr. 10 cm. Wykończenie studzienki od góry jak posadzka w pomieszczeniu. Szczegółowe rozwiązania zgodnie z projektem sanitarnym.
- wykonania nowych przewodów spalinowych i wentylacyjnych.
- przebudowy i remoncie istniejącej klatki schodowej „B” polegającej na: naprawie tynków, demontażu istniejących instalacji wewnętrznych, wykończenia stopni biegów i płyt spoczników płytkami gresowymi; demontażu istniejących balustrad klatek schodowych, wraz z montażem nowych balustrad i pochwyków po obu stronach biegów; wydzieleniu pożarowym klatki schodowej "B" z jednoczesnym wyposażeniem jej w samoczynne urządzenia oddymiające i zwiększeniu natężenia awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w obrębie klatek schodowych do 5 lx zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP,
- rozprowadzenia nowych instalacji wewnętrznych dla całego etapu zgodnie z projektami branżowymi,
- wyposażenia budynku w zakresie etapu I, z wyłączeniem pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w system sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowita), z jednoczesnym połączeniem systemu z obiektem Komendy Miejskiej PSP oraz wyposażenia poziomych dróg ewakuacyjnych w oświetlenie awaryjne o średnim natężeniu oświetlenia drogi ewakuacyjnej nie mniejszym niż 5lx zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP.
- wykonania wc, przedsiónek wc oraz pomieszczenia socjalnego wraz z wyposażeniem, wyposażenia pomieszczeń biurowych.
- wykonaniu elementów zagospodarowania terenu oznaczonych na rys.A1, w tym opaski z płyt betonowych wzdłuż ścian, chodników, części parkingu na dz. 1/17 wraz z tymczasowym dojściem do wejścia od strony północnej z kostki betonowej,
- wycinki drzew i krzewów.

II etap (na czas II etapu przewiduje się przeniesienie pomieszczeń pracy Urzędu Skarbowego do wykończonych pomieszczeń objętych zakresem I etapu oraz korzystania z wejścia od strony północnej i klatki schodowej "B") - obejmuje południową część budynku i dotyczy przede wszystkim:

- zamurowania części istniejących otworów okiennych w ścianach zewnętrznych budynku i wyposażenia części z nich w rolety ppoż zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP.

- przebudowy istniejących otworów drzwiowych na okienne.
- przeniesienia istniejących klimatyzatorów na dach.
- wykonania elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, wykonania izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych do głębokości istniejących oczepów żelbetowych.
- rozbiórki warstw wykończenia stropodachu wraz z wykonaniem nowych warstw i izolacji w zakresie etapu II zgodnie z częścią rysunkową.
- remontu kondygnacji wszystkich kondygnacji polegający na: zamurowaniach i wyburzeniach fragmentów ścian; wykonaniu posadzek, kasetonowych sufitów podwieszanych i naprawy tynków; poszerzeniu wybranych istniejących wewnętrznych otworów drzwiowych do 0,9m w świetle ościeżnicy, demontażu istniejących instalacji wewnętrznych w zakresie etapu I zgodnie z częścią rysunkową, wydzieleniu pożarowym klatki schodowej "B" i stref pożarowych.
- wykonania szybu windowego (powyżej poziomu posadzki parteru) wyposażonego w windę obsługującą wszystkie kondygnacje oraz fundamentów i posadzek pomieszczeń na kondygnacji parteru zgodnie z projektem architektonicznym i konstrukcyjnym w zakresie etapu II zgodnie z częścią rysunkową.
- likwidacji kotłowni olejowej wraz z magazynem oleju.
- wykonania nowych przewodów wentylacyjnych.
- przebudowy i remoncie istniejącej klatki schodowej „A” polegającej na: naprawie tynków, demontażu istniejących instalacji wewnętrznych, remoncie wykończenia lastryko stopni biegów i płyt spoczników; remoncie istniejących balustrad wraz z podniesieniem ich wysokości do min. 110 cm i montażem nowych pochwyków po obu stronach biegów; wydzieleniu pożarowym klatki schodowej "A" z jednoczesnym wyposażeniem jej w samoczynne urządzenia oddymiające; zwiększeniu natężenia awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w obrębie klatek schodowych do 5 lx zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP,
- rozprowadzenia nowych instalacji wewnętrznych dla całego etapu zgodnie z projektami branżowymi,
- wyposażenia budynku w zakresie etapu II, z wyłączeniem pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w system sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowita), z jednoczesnym połączeniem systemu z obiektem Komendy Miejskiej PSP oraz wyposażenia poziomych dróg ewakuacyjnych w oświetlenie awaryjne o średnim natężeniu oświetlenia drogi ewakuacyjnej nie mniejszym niż 5lx zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP.
- wykonania wc, przedsióneków wc wraz z wyposażeniem, wyposażenia pomieszczeń biurowych.
- wykonania pozostałych elementów zagospodarowania terenu oznaczonych na rys.A1, w tym opaski z płyt betonowych wzdłuż ścian, chodników, pozostałej części parkingu na dz. 1/17 wraz z rozbiórką tymczasowego dojścia do wejścia od strony północnej, wykonania parkingu na dz. 1/21, 1/28 i 1/56 wraz z wiatą śmietnikową,
- nasadzenia projektowanych drzew i krzewów.

1.7 FORMA ARCHITEKTONICZNA I DOSTOSOWANIE DO OTOCZENIA

Zamierzenie budowlane przewiduje wykonanie termomodernizacji budynku, z zachowaniem obecnej formy obiektu. Przedmiotowy budynek wpisuje się w otaczającą zabudowę, nie zmieniając charakteru otoczenia. Kolorystykę elewacji projektuje się stonowaną, w kolorach jasnych odcieni beżu i szarości. Wykończenie kondygnacji parteru i I piętra w kolorze jasny beż, wykończenie kondygnacji II piętra i strefy wejścia dla pracowników w odcieniu jaśniejszym niż na niższych kondygnacjach. Kolorem szarym podkreśla się narożnik budynku, w którym znajduje się wejście dla petentów. Proponuje się szklane zadaszenia nad strefami

wejściowymi. Oznaczenia wizualne budynku Urzędu Skarbowego zgodne z wytycznymi dot. identyfikacji wizualnej Krajowej Administracji Skarbowej. Projektuje się wykończenie budynku tradycyjnymi materiałami budowlanymi jak np. tynk, blacha.

Kolorystyka elewacji:

–cokół i strefa wejścia dla petentów: kolor grafitowy RAL 9007 (w nawiązaniu do wytycznych dot. identyfikacji wizualnej Krajowej Administracji Skarbowej)

–ściany tynkowane : kolor jasny beżowy (I) np. NCS S 0804-Y30R, (ciemniejszy odcień beżowego)

–ściany tynkowane: kolor jasny beżowy (II), np. NCS S 0502-Y50R, (jaśniejszy odcień beżowego).

1.8 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I POMIESZCZEŃ

L.P.	Wyszczególnienie	Parametr budynku	Jedn.
1	Powierzchnia zabudowy	1 110,00	m ²
2	Powierzchnia całkowita budynku	2 674,5	m ²
3	Powierzchnia użytkowa budynku	1884,61	m ²
4	Powierzchnia ruchu budynku	642,66	m ²
5	Powierzchnia usługowa budynku	131,72	m ²
6	Kubatura budynku	12 158,35	m ³
7	Wysokość budynku	11,3	m
8	Długość budynku	72,7	m
9	Szerokość budynku	14,8	m
10	Ilość kondygnacji nadziemnych	3	
11	Ilość kondygnacji podziemnych	0	
12	Liczba klatek schodowych	2	

POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ:

PARTER

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m ²)	Rodzaj powierzchni	Podłoga
101	Klatka schodowa „A”	61,33	Pow.ruchu	Gres
102	WC dla niepełnosprawnych	10,15	Pow.użyt.pomocnicza	Gres
103	Przeście służbowe	6,57	Pow.ruchu	Gres
104	Sala obsługi interesantów	131,07	Pow.użyt.podstawowa	Gres
105	Wiatrołap	9,05	Pow.ruchu	Gres
106	Pokój kierownika działu	14,71	Pow.użyt.podstawowa	Wykładzina winylowa
107	Ochrona	19,65	Pow.użyt.pomocnicza	Gres
108	Zaplecze ochrony	6,95	Pow.użyt.pomocnicza	Gres
109	Wiatrołap	27,80	Pow.ruchu	Gres
110	Korytarz	5,35	Pow.ruchu	Gres
111	Korytarz	73,68	Pow.ruchu	Gres
112	Poczta	25,25	Pow.użyt.pomocnicza	Wykładzina winylowa
113	Pokój kierownika działu	19,34	Pow.użyt.podstawowa	Wykładzina winylowa
114	Pokój	27,60	Pow.użyt.podstawowa	Wykładzina winylowa
115	Pokój	17,23	Pow.użyt.podstawowa	Wykładzina winylowa
116	Archiwum NIP	50,30	Pow.użyt.pomocnicza	Posadzka betonowa
117	Pokój	15,89	Pow.użyt.podstawowa	Posadzka betonowa

118	Magazyn US	64,94	Pow. usługowa	Posadzka betonowa
119	Pomieszczenie gospodarcze	6,02	Pow. użyt. pomocnicza	Gres
120	Kotłownia	9,83	Pow. usługowa	Gres
121	Klatka schodowa „B”	31,66	Pow. ruchu	Gres
122	Pomieszczenie konserwatora	10,66	Pow. użyt. pomocnicza	Gres
123	Pomieszczenie magazynowe	11,77	Pow. usługowa	Gres
124	Centrala telefoniczna	5,68	Pow. usługowa	Gres
125	Archiwum IAS	127,59	Pow. użyt. pomocnicza	Posadzka betonowa
126	Archiwum US	85,28	Pow. użyt. pomocnicza	Posadzka betonowa
127	Rozdzielnia elektryczna	8,99	Pow. usługowa	Gres
128	Pomieszczenie porządkowe	6,53	Pow. użyt. pomocnicza	Gres

Powierzchnia całkowita parteru	890,87 m ²
Powierzchnia użytkowa parteru	574,22 m ²
Powierzchnia ruchu parteru	215,44 m ²
Powierzchnia usługowa parteru	101,21 m ²

I PIĘTRO

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m ²)	Rodzaj powierzchni	Podłoga
201	Klatka schodowa „A”	62,22	Pow. ruchu	Lastryko
202	WC damskie	14,67	Pow. użyt. pomocnicza	Gres
203	Pokój	31,82	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
204	Pokój	31,11	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
205	Korytarz	28,52	Pow. ruchu	Gres
206	Kierownik działu	14,90	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
207	Pokój	32,22	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
208	Pokój	30,95	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
209	Pokój	53,04	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
210	Pokój	24,93	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
211	Pokój	31,70	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
212	Sala szkoleń	64,74	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
213	Pomieszczenie socjalne	15,70	Pow. użyt. pomocnicza	posadzka istniejąca
214	Pokój	32,00	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
215	Pokój	32,13	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
216	Kancelaria tajna	14,93	Pow. użyt. podstawowa	Gres
217	WC dla niepełnosprawnych	9,06	Pow. użyt. pomocnicza	Gres
218	Klatka schodowa „B”	38,96	Pow. ruchu	Gres
219	Pokój kierownik działu	22,29	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
220	Pokój	35,71	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
221	Pokój	28,77	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
222	Pokój	31,13	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
223	Pokój	12,41	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
224	Pokój	35,13	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
225	Pokój	32,28	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa

226	Pokój kierownika działu	15,70	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
227	Pokój	15,07	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
228	WC męskie	14,80	Pow. użyt. pomocnicza	Płytki ceramiczne
229	Korytarz	82,49	Pow. ruchu	Gres

Powierzchnia całkowita I piętra	889,58 m ²
Powierzchnia użytkowa I piętra	677,19 m ²
Powierzchnia ruchu I piętra	212,39 m ²

II PIĘTRO

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m ²)	Rodzaj powierzchni	Podłoga
301	Klatka schodowa „A”	65,56	Pow. ruchu	Lastryko
302	WC damskie	14,85	Pow. użyt. pomocnicza	Gres
303	Pokój	15,95	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
304	Pokój	14,63	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
305	Pokój	32,23	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
306	Korytarz	28,41	Pow. ruchu	Gres
307	Pokój	32,17	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
308	Serwerownia	15,37	Pow. usługowa	Wykł. antystatyczna
309	Pokój	32,06	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
310	Magazyn	30,51	Pow. usługowa	Gres
311	Pokój	19,46	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
312	Pokój	25,44	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
313	Pokój	32,11	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
314	Pokój kierownika działu	32,67	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
315	Pokój	32,50	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
316	Pokój	15,65	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
317	Pokój	31,68	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
318	Pokój	15,76	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
319	Pokój	15,59	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
320	Pokój	14,99	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
321	WC dla niepełnosprawnych	9,35	Pow. użyt. pomocnicza	Gres
322	Klatka schodowa „B”	39,07	Pow. ruchu	Gres
323	Pokój Naczelnika US	38,75	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina dywanowa
324	Sekretariat	15,79	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina dywanowa
325	Pokój Zastępcy naczelnika	32,45	Pow. użyt. podstawowa	Gres
326	Pokój	30,75	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
327	Pokój	32,78	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
328	Pokój	32,78	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
329	Pokój kierownika działu	15,84	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
330	Pokój	32,12	Pow. użyt. podstawowa	Wykładzina winylowa
331	Korytarz	81,73	Pow. ruchu	Gres
332	WC męskie	14,85	Pow. użyt. pomocnicza	Gres

Powierzchnia całkowita II piętra	894,05 m ²
Powierzchnia użytkowa II piętra	633,20 m ²
Powierzchnia ruchu II piętra	214,97 m ²
Powierzchnia usługowa II piętra	45,88 m ²

Powierzchnie obliczono zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997.

1.9 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

Obiekt stanowi siedzibę Urzędu Skarbowego w Pucku. Nie projektuje się zmiany funkcji budynku.

Program użytkowy budynku po przebudowie przedstawia się następująco:

PARTER - pomieszczenia archiwum, część pomieszczeń administracyjno-biurowych, pomieszczenia techniczne i magazynowe, zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi PM do 4000 MJ/m². Pozostałe pomieszczenia w tym pomieszczenia administracyjno - biurowe, zaplecze sanitarne oraz sala obsługi interesantów z poczekalnią zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL III,

I PIĘTRO - pomieszczenia administracyjno - biurowe Urzędu Skarbowego wraz zapleczem socjalno-sanitarnym, zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL III,

II PIĘTRO - pomieszczenia administracyjno - biurowe Urzędu Skarbowego wraz zapleczem sanitarnym, zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL III,

Całość założenia obsługiwana windą.

1.10 __PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE

Podstawowe dane technologiczne:

- zatrudnienie ok. 83 osoby,
- sala obsługi interesantów z poczekalnią na parterze przeznaczona na jednoczesny pobyt ponad 50 osób,
- 2 wejścia główne do budynku od strony zachodniej oraz 2 wejścia od strony północnej,
- 2 klatki schodowe wyposażone w instalację oddymiania grawitacyjnego,
- sala obsługi interesantów, archiwa Urzędu Skarbowego, archiwum NIP, pomieszczenie ochrony i zaplecza ochrony wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno - wywiewną,
- pomieszczenia: wc wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną (układy indywidualne),
- pomieszczenia: sali szkoleń i serwerowni wyposażone w instalację klimatyzacji,
- pomieszczenie serwerowni głównej zlokalizowane na II piętrze,
- przeniesienie kotłowni do części północnej budynku, ze zmianą źródła ciepła na gaz, pomieszczenie kotłowni z bezpośrednim dostępem od zewnątrz, z zagłębioną studnią schładzającą,
- Pomieszczenia archiwum na parterze z regałami przesuwными o łącznej długości półek ok. 2810 mb.

1.11 __PRYZSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zapewniono dostęp osobom niepełnosprawnym na wszystkie kondygnacje budynku (projektowany dźwig osobowy). Na każdej kondygnacji przeznaczonej na stały pobyt ludzi znajduje się toaleta dla niepełnosprawnych. Na działce nr 1/21 i 1/28 znajdują się 3 miejsca postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych.

1.12 __IZOLACJE

Izolacje należy wykonać wg rysunków przekroi i opisów warstw, zaleca się rozwiązania izolacji przeciwwodnych wg systemowych rozwiązań wybranych producentów.

IZOLACJE TERMICZNE

ŚCIANY

Styropian należy mocować do ściany za pomocą kołków z trzpieniem plastikowym, minimalizującym mostki cieplne. Talerzyk kołka zagłębiony w styropianie na min. 4 cm. Ewentualne przerwy w styropianie należy szczelnie uzupełnić klinami lub pianką poliuretanową. Płyty styropianowe należy kleić co najmniej obwodowo. Płyty z polistyrenu ekstrudowanego (styrodur) należy kleić do izolacji przeciwwilgociowej zgodnie z zaleceniami producenta. Płyty powinny w miejscach łączeń ściśle do siebie przylegać, bez pozostawienia szczelin. W strefie cokołowej budynku, ponad poziomem terenu płyty izolacyjne należy dodatkowo mocować za pomocą talerzy montażowych z tworzywa sztucznego, rozmieszczanych zgodnie z wytycznymi wybranego producenta. Nie należy stosować łączników mechanicznych poniżej poziomu terenu.

Wszystkie zastosowane materiały zapewniające odpowiednią izolacyjność cieplną budynku powinny posiadać rekomendację lub certyfikat ITB. Po wykonaniu robót budowlanych zaleca się sprawdzenie jakości robót kamerą termowizyjną.

- Ściany fundamentowe - płyty z polistyrenu ekstrudowanego XPS $\lambda \leq 0,036$ W/mK gr. 15 cm,
- Cokół - płyty z polistyrenu ekstrudowanego XPS $\lambda \leq 0,034$ W/mK gr. 15 cm,
- Ściany zewnętrzne - styropian EPS 70 $\lambda \leq 0,038$ W/mK gr. 18 cm.,

Uwaga:

Projektuje się miejscowe zastosowanie wełny mineralnej NRO $\lambda \leq 0,04$ W/mK gr. 18 cm ze względów ochrony przeciwpożarowej zgodnie z częścią rysunkową.

- Ściany kominów - styropian EPS 70 $\lambda \leq 0,04$ W/mK gr. 8 cm.

PŁYTA FUNDAMENTOWA UŁOŻONA NA MIKROPALACH

Projektuje się w części pomieszczeń wykonanie zbrojonej posadzki na gruncie wzmocnionej mikropalami zgodnie z projektem konstrukcyjnym ze względu na zwiększone obciążenia .

Izolacja termiczna w postaci warstwy styroduru $\lambda \leq 0,036$ W/mK gr. 20 cm.

POSADZKA NA GRUNCIE

W miejscu zgodnie z projektem konstrukcyjnym projektuje się wykonanie nowej posadzki na gruncie ocieplonej płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS $\lambda \leq 0,036$ W/mK gr. 20 cm.

STROPODACH

Izolację należy wykonać z wełny mineralnej NRO $\lambda \leq 0,035$ W/mK w spadku min. 4%, moc. mech., w dwóch warstwach o łącznej grubości 25 cm. Płyty drugiej warstwy należy układać z przesunięciem, w celu wyeliminowania potencjalnych mostków termicznych. Izolacje należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta systemu i wg rysunków przekroi i opisów warstw.

IZOLACJE WODOCHRONNE

FUNDAMENTY

Istniejące ściany fundamentowe po odkopaniu wyszczotkować i obkuć z luźnych tynków oraz osuszyć. Osuszone ściany i ściany projektowane zabezpieczyć izolacją przeciwwodną w postaci elastycznej grubowarstwowej masy uszczelniającej na wysokość min. 30 cm ponad poziom terenu.

Projektowana płyta fundamentowa ułożona na mikropalach wykonana ze zbrojonego wodoszczelnego betonu o parametrze szczelności min. W8. W pozostałych pomieszczeniach na kondygnacji parteru projektuje się posadzkę na gruncie zabezpieczoną izolacją przeciwwodną - elastyczna grubowarstwowa masa uszczelniająca.

STROPODACH

Projektuje się 2 warstwy papy termozgrzewalnej na istniejącym i projektowanych stropach oraz zastosowanie kominków wentylacyjnych (1 szt. na ok. 120 m²). Papę należy sklejać ze sobą na zakład zgodnie ze wskazaniem producenta przez zgrzewanie na warstwie podłoża betonowego zagruntowanego roztworem lepiku asfaltowego na gorąco. Drugą warstwę papy należy układać z przesunięciem w stosunku do warstwy pierwszej minimum 15 cm. W miejscach połączeń należy papę układać na zakład zgodnie z wymaganiem producenta. Na styku ze ścianą końce papy wyłożyć min. 30 cm. Izolacja powinna stanowić ciągłą warstwę. Przejścia płaszczyzny poziomej w pionową wykonywać z użyciem klinów łagodzących kąt załamania. Pod warstwą izolacji termicznej stropodachu należy zastosować folię paroizolacyjną PE, arkusze foli należy łączyć ze sobą za pomocą zgrzewania.

POMIESZCZENIA

W pomieszczeniach higieniczno - sanitarnych w warstwach posadzki/stropu (pod warstwą gresu) należy wykonać folię w płynie, którą należy wywinąć na ścianę 10 cm a narożniki uszczelnić taśmą.

uwaga: Izolacje należy wykonać wg rysunków przekroi i opisów warstw, Zaleca się rozwiązania izolacji wodochronnych wg systemowych rozwiązań wybranych producentów.

IZOLACJE AKUSTYCZNE

W pomieszczeniach projektowanego budynku nie będzie występowało przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu i drgań, określone w Polskich Normach dotyczących dopuszczalnych wartości poziomu dźwięku w pomieszczeniach oraz oceny wpływu drgań na budynki i na ludzi w budynkach.

Przegrody wewnętrzne budynku projektuje się tak, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne parametry izolacyjności akustycznej stropów, posadzek i ścian zarówno od dźwięków uderzeniowych jak i powietrznych (zgodnie z PN-B-02151-3) a w szczególności:

- projektowane ściany działowe wykonane obustronnie z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na ruszcie stalowym i wypełnione wełną mineralną, grubość ściany 10 cm: RA1=42 dB;
- Ściany obudów pionów instalacyjnych wykonane jednostronnie z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na ruszcie stalowym i wypełnione wełną mineralną, grubość ściany 6 cm.

Izolacje akustyczne urządzeń i kanałów wentylacyjnych

Jednostki klimatyzacji zlokalizowane na dachu - na stalowych podstawach opartych na konstrukcji budynku za pośrednictwem elementów amortyzujących.

Kanały wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, izolowane termicznie otulinami z wełny mineralnej gr. 40 mm pod płaszczem z folii aluminiowej. Kanały prowadzone napowietrznie izolować otulinami z wełny

mineralnej gr. 100 mm pod płaszczem z blachy stalowej ocynkowanej.

Wszystkie kanały i urządzenia należy montować w taki sposób aby wyeliminować możliwość przenoszenia dźwięków z instalacji do konstrukcji. Dokładne wytyczne dotyczące wentylacji mechanicznej wg projektu branżowego.

uwaga: Wszelkie izolacje (termiczne, wodochronne) ścian fundamentowych należy wykonać do głębokości górnej krawędzi istniejących oczepów żelbetowych. W przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych dopuszcza się obniżenie ich poziomu do poziomu górnej krawędzi oczepów żelbetowych na czas wykonywania izolacji. Zabrania się bezwzględnie wykonania wykopów poniżej poziomu oczepów żelbetowych, obniżenia poziomu wody gruntowej poniżej dolnej krawędzi oczepów i odsłonięcia istniejących pali drewnianych - pale drewniane muszą być stale pod wodą!

1.13 __PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

FUNDAMENTY

Posadowienie budynku pośrednio za pomocą istniejących pali drewnianych, pale połączone za pomocą oczepów żelbetowych. Ze względu na zastępe warunki gruntowe i przewidywane zwiększone obciążenia w części pomieszczeń projektuje się wykonanie fundamentów w postaci zbrojonej płyty fundamentowej gr. 20 cm zatartej na gładko wylewanej na mokro z betonu C30/37 - W8 ułożonej na mikropalach zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

Pod szybem windowym zaprojektowano płytę fundamentową wylewaną na mokro z betonu C30/37 gr. 30 cm zabezpieczoną izolacją przeciwwodną - elastyczną grubowarstwową masą uszczelniającą. Pod płytami należy wykonać mikropale żelbetowe zgodnie z projektem konstrukcyjnym. Wszystkie projektowane płyty żelbetowe projektuje się jako wylewane na mokro z betonu C30/37.

UWAGA: Elastyczną grubowarstwową masę uszczelniającą stosować w temperaturze dodatniej, nakładać dwukrotnie na podłożu zagruntowanym jego roztworem, każda warstwa w ilości około 1 kg preparatu/ 1m².

POSADZKI, STROPY

W części pomieszczeń na kondygnacji parteru projektuje się wykonanie nowej posadzki na gruncie wraz ze wzmocnieniem podłoża. Szczegóły zgodnie z częścią rysunkową i projektem konstrukcyjnym. Posadzki na gruncie i stropy zgodnie z opisem warstw na rysunkach. Posadzkę w pomieszczeniach na kondygnacji parteru zaprojektowano jako „pływającą”, oddylatowaną od elementów konstrukcyjnych.

STROPODACH

Stropodach zgodnie z opisem warstw na rysunkach.

Usunąć wszystkie warstwy istniejącego stropodachu pozostawiając wyłącznie warstwę konstrukcyjną stropodachu - strop Kleina na belkach stalowych. Wykończenie stropodachu w postaci: warstwy paroizolacji, i izolacji termicznej o gr. min.25 cm. Przykrycie stropodachu stanowi papa zgrzewalna wierzchniego krycia. Spadki połaci dachowej min. 4% wykonane w warstwie izolacji termicznej.

ŚCIANY

Projektowane ściany zgodnie z opisem warstw na rzutach.

Ściany istniejące: bez zmian, wypełnienia z gazobetonu,

Projektowane ściany:

- ściany szybu windowego zaprojektowano z bloczków wapienno - piaskowych o grubości 18cm, trzpienie narożne żelbetowe 18x18cm. Projektowane ściany oddylatowane od istniejącego budynku min.5 cm. Uszczelnienie dylatacji - dylatację wypełnić wełną mineralną gr. 5cm $\lambda \leq 0,04$ W/mK na całej długości dylatacji. Dylatację na obu krańcach zakończyć sznurem polietylenowym gr. 7 cm wciśniętym w dylatację na głębokość równą szerokości szczeliny. Sznur uszczelniony masą uszczelniającą w postaci np. poliuretanowego kitu uszczelniającego. W celu zamknięcia porów dylatacji betonowej i polepszenia przyczepności masy uszczelniającej brzegi szczeliny zagruntowane preparatem gruntującym do podłoża porowatych i wzmacniających podłoże. Uszczelniacz nałożony pneumatycznym wyciskaczem, powierzchnię fugi dylatacyjnej wygładzić roztworem mydła lub detergentu.

- Ściany działowe - wykonane obustronnie z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na ruszcie stalowym i wypełnione wełną mineralną, grubość ściany 10 cm. W pomieszczeniach WC należy zastosować płyty gipsowo-kartonowe o podwyższonym stopniu odporności na wilgoć.

- Ściany obudów pionów instalacyjnych - wykonane jednostronnie z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na ruszcie stalowym i wypełnione wełną mineralną, grubość ściany 6 cm. W pomieszczeniach WC należy zastosować płyty gipsowo-kartonowe o podwyższonym stopniu odporności na wilgoć.

NADPROŻA

Zgodnie z warunkami technicznymi projektuje się poszerzenie części istniejących otworów drzwiowych. Przed przystąpieniem do poszerzenia istniejących otworów drzwiowych i wykonaniem nowych nadproży należy sprawdzić długość ich oparcia. Nadproża projektowanych i poszerzonych otworów drzwiowych wykonane z belek stalowych zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

SCHODY

Klatki schodowe - Istniejące schody wewnątrz budynku zostały wykonane jako żelbetowe monolityczne. Płyta biegowa grubości ok.18 i 22 cm, płyty spocznikowe grubości ok. 18 i 20 cm. Okładzina schodów w klatce schodowej „A” w postaci istniejącego lastryko poddanego remontowi i uzupełnieniom; z płytek gresowych w klatce schodowej „B”.

PRZEWODY WENTYLACYJNE

Przewody spalinowe - systemowe. Kanały wentylacyjne z systemowych pustaków wentylacyjnych.

UWAGA: Projektuje się szczelność na przenikanie powietrza w budynku $n_{50} \leq 3,0$ 1/h (dla części budynku z wentylacją grawitacyjną) oraz $n_{50} \leq 1,5$ 1/h (dla części budynku z wentylacją mechaniczną).

KOMINY

Kominy ponad dachem należy docieplić styropianem EPS 70 $\lambda \leq 0,040$ W/m²K o gr. min. 8 cm. Projektowane kominy wentylacyjne zakończone czapą betonową, w istniejących kominach projektuje się wymianę czapy na nową betonową. Na przewodach spalinowych należy zastosować nasady kominowe zabezpieczające przed odwróceniem ciągu.

SZYB WINDY

Projektuje się szyb o wymiarach wewnętrznych 1,65 x 2,45 m. Ściany szybu windy zaprojektowano jako

murowane z pełnych bloczków wapienno - piaskowych o grubości 18 cm, wzmocnione w narożach trzpieniami żelbetowymi i spięte wieńcami żelbetowymi . Ściany poniżej poziomu posadzki piwnic wykonane z fundamentowych bloczków wapienno - piaskowych o grubości 18 cm i oddylatowane od istniejącego budynku min.5 cm. Podszybie głębokości 1,06 cm. Istniejący strop należy (po zdjęciu sufitu) uszczelnić w miejscach łączeń i styków płyt odpowiednią masą zapewniającą szczelność oraz izolacyjność ogniową - min. EI60. Wszystkie ewentualne ubytki stopu należy uzupełnić. Szyb windy od wewnątrz, oraz fragmenty widoczne od strony projektowanych pomieszczeń należy otynkować i pomalować na kolor biały.

Nadszybie windy obniżone do wysokości 2,95 m, zgodnie ze wstępną akceptacją wydaną przez Urząd Dozoru Technicznego w dniu 18 października 2017 r.

W górnej części każdego szybu wentylacja w postaci kominka wentylacyjnego Ø 25 cm.

1.14 __ZESTAWIENIE WARSTW W PRZEGRODACH PIONOWYCH I POZIOMYCH

PRZEGRODY PIONOWE:

S1	ŚCIANA FUNDAMENTOWA	
	styrodur $\lambda \leq 0,036$ W/mK	20 cm
	izol. przeciwwodna - elast. grubowarstwowa masa uszczelniająca	
	ściana z bloczków fundamentowych wapienno-piaskowych	18 cm
S2	ŚCIANA FUNDAMENTOWA	
	styrodur $\lambda \leq 0,036$ W/mK	15 cm
	izol. przeciwwodna - elast. grubowarstwowa masa uszczelniająca	
	ściana istniejąca	
S3	ŚCIANA - COKÓŁ	
	tynk kwarcowy	
	styrodur $\lambda \leq 0,034$ W/mK	15 cm
	izol. przeciwwodna - elast. grubowarstwowa masa uszczelniająca	
	ściana istniejąca	
S4	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	
	tynk cienkowarstwowy silikonowo-silikatowy	
	styr. EPS 70 / wełna mineralna NRO $\lambda \leq 0,038$ W/mK	18 cm
	ściana istniejąca	
S5	ŚCIANA WEWNĘTRZNA	
	gładź	
	ściana z płyt gipsowo-kartonowych	10 cm
	gładź	

S6	ŚCIANA WEWNĘTRZNA	
	tynk cem.-wap. kl.III	1,5 cm
	ściana z bloczków wapienno-piaskowych	18 cm
	tynk cem.-wap. kl.III	1,5 cm

S7	ŚCIANA WEWNĘTRZNA	
	tynk cem.-wap. kl.III	1,5 cm
	ściana z bloczków wapienno-piaskowych	18 cm
	wełna mineralna $\lambda \leq 0,04$ W/mK	5 cm
	ściana istniejąca	

PRZEGRODY POZIOME:

P1	PŁYTA FUNDAMENTOWA	
	izol. przeciwwodna - elast. grubowarstwowa masa uszczelniająca	
	płyta fundamentowa beton C30/37-W8	30 cm
	styrodur $\lambda \leq 0,036$ W/mK	20 cm
	pale żelbetowe	
	grunt rodzimy	

P2	POSADZKA NA GRUNCIE	
	warstwa wykończeniowa - gres	2 cm
	wylewka betonowa	6 cm
	styrodur $\lambda \leq 0,036$ W/mK	20 cm
	izol. przeciwwodna - elast. grubowarstwowa masa uszczelniająca	
	beton zbrojony włóknem szklanym	15 cm
	kruszbet zagęszczony	7 cm
	grunt rodzimy	

P3	PŁYTA FUNDAMENTOWA	
	płyta fundamentowa beton C30/37-W8, zatarta na gładko	20 cm
	styrodur $\lambda \leq 0,036$ W/mK	20 cm
	pale żelbetowe	
	grunt rodzimy	

P4	STROPODACH	
	papa zgrzewalna wierzchniego krycia	
	papa zgrzewalna podkładowa moc. mech.	
	wełna mineralna NRO $\lambda \leq 0,035$ W/mK w spadku 4%, moc. mech.	min. 25 cm
	paroizolacja	

impregnat	
Istniejący strop Kleina na belkach stalowych	

1.15 __WYKOŃCZENIE PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

STANDARDY WYKOŃCZENIA

Poziom projektowanego wykończenia pomieszczeń powinien odpowiadać standardom stosowanym we współczesnym budownictwie tego typu obiektów.

Ze względu na duże natężenie ruchu zakłada się zastosowanie trwałych i odpornych na zużycie materiałów. Wszystkie użyte materiały powinny mieć aktualne świadectwa dopuszczenia do stosowania na terytorium RP oraz aprobaty techniczne jednostek krajowych uprawnionych w UE np. ITB zawierające wyniki badań ogniowych, higienicznych i mechanicznych potwierdzające gwarancje jakościowe.

POSADZKI

Rodzaj posadzek w poszczególnych pomieszczeniach ujęto w zestawieniu pomieszczeń na rzutach.

W projekcie przewidziano następujące rodzaje posadzek:

Gres:

- W pomieszczeniach: porządkowych, higieniczno-sanitarnych, korytarzach, klatki schodowej „A” na parterze, klatki schodowej „B”, sali obsługi interesantów, wiatrołapów, konserwatora, kotłowni, sprzątaczek, rozdzielni elektrycznej, ochrony wraz z zapleczem przewiduje się gres tworzący posadzki zmywalne, nienasiąkliwe i nieśliskie, gwarantujące bezpieczeństwo użytkowania.

Płytki ceramiczne prasowane na sucho o nasiąkliwości wodnej $E \leq 0,5\%$ wg EN-ISO 10545-3, reakcja na ogień A1_{fl}, odporność na zginanie $>35 \text{ N/mm}^2$, odporne na szok termiczny, odporność na ścieranie klasa min. IV, antypoślizgowość min. R10, odporność na plamienie klasa 5, nasiąkliwość wodna wg PN-EN ISO 10545-3 $E = 0.1\%$.

Wymiary płytek:

–pomieszczenia: porządkowe i magazynowe, higieniczno-sanitarne, konserwatora, kotłowni, centrali telefonicznej, rozdzielni elektrycznej, sprzątaczek - 30x30 cm.

–pomieszczenia: latki schodowej „A” na parterze, klatki schodowej „B”, sali obsługi interesantów, wiatrołapów, ochrony wraz z zapleczem, korytarzach, w windzie - 40x40 cm,

Fugi o wysokiej odporności na ścieranie, kolorystyka: dobrana do koloru płytki, o ton jaśniejsza bądź ciemniejsza. Cokół wykonany z tego samego materiału (gres) co posadzki, na wysokość min. 10 cm, zlicowany ze ścianą (tynkiem).

Projektuje się różną kolorystykę płytek gresowych w zależności od przeznaczenia pomieszczeń i kondygnacji zgodnie z częścią rysunkową. Kolorystyka wg rys. A53-A55 SCHEMAT POSADZEK.

Lastryko - klatka schodowa „A”:

Projektuje się renowację istniejącej okładziny z lastryko w klatce schodowej „A” (na parterze projektuje się wykończenie posadzki płytkami gresowymi). Prace renowacyjne należy przeprowadzić w kolejności:

1.Oczyszczenie powierzchni parą wodną pod ciśnieniem. Przy zmywaniu można zastosować preparat powierzchniowo czynny z gamy produktów konserwatorskich.

2. Uzupelnienie pęknięć oraz drobnych ubytków masą imitującą oryginalny materiał na bazie żywicy epoksydowej.

3. Rekonstrukcja większych brakujących płaszczyzn lastryka z zastosowaniem materiałów oraz technologii wzorowanej na oryginale.

4. Ewentualne lokalne przepolerowanie powierzchni w miejscach zmatowionych i pokrytych powierzchniowymi wżerami.

5. Zabezpieczenie powierzchni emulsją woskową wtopioną na gorąco z równoczesnym polerowaniem.

Ponadto należy każdy stopień wykończyć samoprzylepną taśmą antypoślizgową na pełną szerokość biegu. Samoprzylepna taśma antypoślizgowa wykonana z dużych cząsteczek bardzo wytrzymałego piasku kwarcowego, kolor czarny, szerokość taśmy 2,5 cm, mocowana w odległości 2,5 cm od krawędzi stopnia.

Posadzka betonowa:

Na kondygnacji parteru w pom. nr 116,117,118,125 i 126 (archiwa, magazyn i pokój biurowy) projektuje się posadzkę betonową zatartą na gładko suchą posypką nawierzchniową (DST) stanowiącą wykończenie zbrojonej płyty fundamentowej gr. 20 cm ułożonej na mikropalach. Sucha posypka nawierzchniowa w postaci metaliczno-krzemowego utwardzacza do posadzek betonowych przeznaczonych do pomieszczeń o zwiększonym obciążeniu mechanicznym, zawierającego twarde kruszywa, wysokosprawne cementy oraz odpowiednie domieszki i pigmenty. Naniesiony i zatarty na świeżo rozłożonym betonie tworzący barwną, o teksturze marmurkowej, trwałą, odporną na ścieranie i pylenie, gładką posadzkę o zwiększonej odporności na penetrację olejów, smarów itp.

Utwardzacz powierzchniowy należy stosować na powierzchniach świeżo układanego betonu niskoskurczowego zgodnie z zaleceniami wybranego producenta.

Przygotowanie podłoża i zatarcie utwardzacza zgodnie z zaleceniami wybranego producenta. W celu zapobiegania przed zbyt szybką utratą wilgoci, bezpośrednio po zakończeniu procesu zacierania, całą powierzchnię należy zaimpregnować rozpuszczalnikowym preparatem pielęgnującym do posadzek przemysłowych. Preparat pielęgnujący nakładany na świeżo ułożoną posadzkę betonową natychmiast po ostatnim zatarciu mechanicznym. Preparat nakładać metodą natryskową niskociśnieniowym opryskiwaczem. Preparat nakładać jednokrotnie cienką warstwą unikając tworzenia kałuż.

utwardzacz do posadzek betonowych - dane techniczne:

Wyrób zgodny z EN-13813

Reakcja na ogień A1fl

Wydzielanie substancji korozyjnych zaprawa cementowa (CT)

Wytrzymałość na ściskanie po 28 dniach powyżej 50 N/mm² (C50)

Wytrzymałość na zginanie po 28 dniach powyżej 10 N/mm² (F10)

Odporność na ścieranie na tarczy Böhme po 28 dniach poniżej 3 cm³/50 cm² (A3)

Odporność chemiczna m.in. oleje, chłodziwo, bielinka, alkohol etylowy, detergenty alkaliczne

Prześlakliwość oleju 0 mm

Twardość wg skali Mohsa >7

Zużycie materiału: ok. 4,0 kg/m² ± 10%

Kolor: platynowo szary

Wykładzina dywanowa - płytki dywanowe:

W pomieszczeniach nr 212, 323, 324 325 (sala szkoleń, pokój Naczelnika US, sekretariat i pokój zastępcy Naczelnika US) projektuje się płytki dywanowe w formacie 50x50cm, w dwóch odcieniach granatu. Płytki dywanowe z włókien poliamidowych ze spodem z PCW i wtopionej wzmacniającej warstwy nietkanego włókna szklanego. Ciężar całkowity nie gorszy niż 4300 gr/m², gramatura runa nie gorsza niż 550 g/m². Klasa palności: cfl-s1. Wysokość runa min. 4,5 mm, kolorystyka i układ płytek zgodnie z częścią rysunkową, Cokół z materiału takiego jak posadzka, w kolorze posadzki, o wys. min 10 cm.

Wykładzina winylowa:

W pokojach biurowych przewiduje się heterogeniczną podłogową wykładzinę winylową w postaci płytek o wymiarach 122x20 cm o drukowanym wzorze drewna. Klasa użytkowa 34, grubość warstwy użytkowej (EN 429) 0,7 mm, grubość całkowita (EN 428) 2,5 mm, ognioodporność (EN 13501-1) Bfl s1 na betonie klasy A1 fl lub A2 fl i na każdym podłożu drewnopochodnym. Grupa ścieralności (EN 660-2) Grupa T: ≤ 2 mm³. Antypoślizgowość (EN 13893) $\mu \geq 0,30$, (DIN 51130) R9. Redukcja dźwięków (EN ISO 140-8, EN ISO 717-2) ΔLw 13 dB. Kolor jasny naturalny dąb.

Cokół z materiału takiego jak posadzka, w kolorze posadzki, o wys. min 10 cm.

W pomieszczeniu socjalnym (nr 213) projektuje się zachowanie istniejącej posadzki z wykładziny PCV.

W pomieszczeniu serwerowni przewiduje się rozpraszającą ładunki elektryczne, homogeniczną wykładzinę winylową. Grubość warstwy użytkowej (EN 429) 2 mm. Grubość całkowita (EN 428) 2 mm. Reakcja na ogień (EN 13501-1) Bfl s1. Grupa ścieralności (EN 660-2) Grupa P: $\leq 4.00\text{mm}^3$. Antypoślizgowość (EN 13893) $\mu \geq 0,30$, (DIN 51130) R9. Właściwości elektrostatyczne EN 1815 <2kV. Izolacja elektryczna VDE 0100, Part 600 $Ri \geq 5 \times 10^4 \Omega$.

Cokół z materiału takiego jak posadzka, w kolorze posadzki, o wys. min 10 cm.

Przejścia pomiędzy dwoma różnymi wykończeniami podłóg należy zabezpieczyć listwą progową / profilem przejściowym z aluminium lub PVC. Sugeruje się wykończenie zgodnie z zaleceniami producenta systemu. Odcięcie różnych materiałów podłóg należy wykonać w osi skrzydła drzwiowego.

SUFITY PODWIESZANE

W lokalizacjach zgodnych z częścią rysunkową przewiduje się sufity podwieszane.

Korytarze, klatki schodowe, sala obsługi interesantów, pom. nr 106, 107, 108:

Sufit kasetonowy z widoczną konstrukcją z T24. Panele wykonane z płyty ze sprasowanej wełny szklanej grubości 15 mm, krawędzie prosto cięte, powierzchnia licowa pokryta mikroporowatą powłoką malarską, powierzchnia tylna wykończona welonem szklanym. Format 60 x 60 cm. Kolor płyt: biel (NCS : S 0500-N), współczynnik odbicia światła min 84%. Powłoka licowa umożliwiającą czyszczenie na sucho i przecierania na mokro raz w tygodniu. Klasa reakcji na ogień A2-s1,d0 (materiał niepalny) wg EN ISO 1182. Klasa pochłaniania dźwięku A dla c.w.k. 200 mm wg EN ISO 11654, $\alpha_w = 0,95$. Płyty posiadają możliwość obciążania do 3kg/panel.

Konstrukcja z profili systemowych T24. Widoczny ruszt z profili stalowych ze stopką o szerokości 24 mm. Obciążalność kratownicy do 12 kg/m² zgodnie z normą PN-EN 13964. profil przyścienny z kątownika lub profilu schodkowego. Mocowanie do ściany max. co 500 mm. Montaż wg wytycznych i zaleceń producenta systemu.

Dodatkowo w sali obsługi interesantów i pom. nr 106 ze względu na okna projektuje się podwyższony pas sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na podkonstrukcji z profili CD zgodnie z częścią rysunkową. Montaż wg wytycznych i zaleceń producenta systemu.

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne - pom. nr 102, 321 i 331:

Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm o podwyższonym stopniu odporności na wilgoć na podkonstrukcji z profili CD zgodnie z częścią rysunkową. Montaż wg wytycznych i zaleceń producenta systemu.

Klatka schodowa „A” (pom. nr 101)- parter:

Projektuje się obudowę projektowanych instalacji w pomieszczeniu w postaci płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na podkonstrukcji z profili CD zgodnie z częścią rysunkową. Montaż wg wytycznych i zaleceń producenta systemu.

POWŁOKI MALARSKIE

Na ścianach korytarzy, klatek schodowych, przedsionków, sali obsługi interesantów przewiduje się zastosowanie dyspersyjnej półmatowej farby akrylowej charakteryzującej się wysoką wytrzymałością mechaniczną, trwałym kolorem, odpornością na zabrudzenia. Połysk: 25, półmat. Zawartość części stałych: % wag - 53, % obj. - 39. Wydajność: 8-10 m²/l. Temperatura malowania: min. +5°C, max wilg. 80%, również podczas schnięcia i utwardzania. Odporność na szorowanie na mokro: klasa 1 (PN-EN 13300:2002). Kolorystyka zgodnie z częścią rysunkową projektu. Na sufity w powyższych pomieszczeniach przewiduje się zastosowanie dyspersyjnej półmatowej farby akrylowej charakteryzującej się wysoką wytrzymałością mechaniczną, trwałym kolorem, odpornością na zabrudzenia. Połysk: 25, półmat. Zawartość części stałych: % wag - 53, % obj. - 39. Wydajność: 8-10 m²/l. Temperatura malowania: min. +5°C, max wilg. 80%, również podczas schnięcia i utwardzania. Odporność na szorowanie na mokro: klasa 1 (PN-EN 13300:2002). Kolorystyka wg części rysunkowej projektu, Sufity - kolor biel.

Na ściany i sufity pomieszczenia socjalnego, pokoi biurowych, sali szkoleń, przewiduje się zastosowanie nawierzchniowej dyspersyjnej (lateksowa) farby akrylowa o dobrym kryciu. Połysk: 4, mat. Zawartość części stałych: % wag. - 55, % obj. - 35. Wydajność: 8-9 m²/l. Temperatura malowania: min. +10°C, max wilg. 80%, również podczas schnięcia i utwardzania. Odporność na szorowanie na mokro: klasa 2 (PN-EN 13300:2002). Przenikanie pary wodnej: klasa II, Sd=0,18 m (PN-En ISO 7783-2:2001). Kolorystyka wg części rysunkowej projektu, sufity - Kolor biel.

Na ścianach i sufitach pomieszczeń archiwów, serwerowni, pomieszczenia centrali telefonicznej, pomieszczenia rozdzielni budynku, pomieszczeń porządkowych, pomieszczeń magazynów, pomieszczeń gospodarczych i pomieszczeń technicznych projektuje się zastosowanie farby akrylowej, dyspersyjnej (lateksowej) o dobrym kryciu, tworzącej matową powłokę. Połysk 2, mat. Zawartość części stałych: % wag. - 51, % obj. - 28. Wydajność: 8-9 m²/l. Temperatura malowania: min. +5°C, max wilg. 80%, również podczas schnięcia i utwardzania. Odporność na szorowanie na mokro: klasa 4 (PN-EN 13300:2002). W pomieszczeniu kotłowni projektuje się zastosowanie na pełną wysokość pomieszczenia farbę zmywalną, silikonową hydrofobową, odpychającą wodę. Kolorystyka wg części rysunkowej projektu, sufity - Kolor biel.

Na sufity podwieszane wykonane z płyt gipsowo - kartonowych przewiduje się zastosowanie dyspersyjnej półmatowej farby akrylowej charakteryzującej się wysoką wytrzymałością mechaniczną, trwałym kolorem, odpornością na zabrudzenia. Połysk: 25, półmat. Zawartość części stałych: % wag - 53, % obj. - 39. Wydajność: 8-10 m²/l. Temperatura malowania: min. +5°C, max wilg. 80%, również podczas schnięcia i utwardzania. Odporność na szorowanie na mokro: klasa 1 (PN-EN 13300:2002). Kolor biel.

TYNKI WEWNĘTRZNE:

W miejscach gdzie to możliwe (gdzie tynki nie ulegną zniszczeniu w czasie trwania przebudowy) istniejące

tynki do zachowania, drobne uszkodzenia do naprawienia i przemalowania. Nowe tynki cementowo-wapienne kl. III maszynowe. Przed malowaniem tynki należy pokryć gruntem głęboko wnikającym wg wymagań producenta farby.

OKŁADZINY ŚCIENNE

Płytki ceramiczne:

W pomieszczeniu socjalnym projektuje się pas płytek ceramicznych umieszczony nad blatem roboczym, wysokość pasa płytek: 60 cm. Płytki ceramiczne prasowane na sucho o nasiąkliwości wodnej $E > 10\%$ wg EN-ISO 10545-3, o wymiarach 20x20 cm, matowe, reakcja na ogień A1, odporność na zginanie $> 12 \text{ N/mm}^2$, odporne na szok termiczny, odporność na plamienie klasa 5. Kolorystyka płytek zgodnie z częścią rysunkową projektu. Fugi o wysokiej odporności na ścieranie, kolorystyka: dobrana do płytek, o ton jaśniejsza bądź ciemniejsza.

Pomieszczenia porządkowe:

W pomieszczeniu sprzątaczk (nr 128) wyposażony w zlew nie wbudowany w blat projektuje się fartuchy wykonane z płytek ceramicznych (część ścienna). Projektowany fartuch obejmuje prostokątny pas płytek ceramicznych na ścianie, na której zamontowany jest zlew/umywalka, do wysokości 50 cm ponad górną krawędź zlewu/ umywalki (100cm od wykończonej posadzki), sięgający 80 cm na bocznych ścianach. Płytki ceramiczne prasowane na sucho o nasiąkliwości wodnej $E > 10\%$ wg EN-ISO 10545-3, o wymiarach 20x20 cm, matowe, reakcja na ogień A1, odporność na zginanie $> 12 \text{ N/mm}^2$, odporne na szok termiczny, odporność na plamienie klasa 5. Fugi o wysokiej odporności na ścieranie, kolorystyka: dobrana do płytek, o ton jaśniejsza bądź ciemniejsza. Płytki w kolorze beżowym, o wymiarze 20x40cm.

Pomieszczenia higieniczno - sanitarne (pomieszczenia WC i przedsionki WC):

W pomieszczeniach WC i przedsionkach WC projektuje się płytki ceramiczne zlicowane ze ścianą. Płytki ceramiczne prasowane na sucho o nasiąkliwości wodnej $E > 10\%$ wg EN-ISO 10545-3, matowe, reakcja na ogień A1, odporność na zginanie $> 12 \text{ N/mm}^2$, odporne na szok termiczny, odporność na plamienie klasa 5. Fugi o wysokiej odporności na ścieranie, kolorystyka: dobrana do płytek, o ton jaśniejsza bądź ciemniejsza.

Na ściany powyżej 2 m przeznaczone do malowania przewiduje się zastosowanie dyspersyjnej półmatowej farby akrylowej charakteryzującej się wysoką wytrzymałością mechaniczną, trwałym kolorem, odpornością na zabrudzenia. Połysk: 25, półmat. Zawartość części stałych: % wag - 53, % obj. - 39. Wydajność: 8-10 m^2/l . Temperatura malowania: min. $+5^\circ\text{C}$, max wilg. 80%, również podczas schnięcia i utwardzania. Odporność na szorowanie na mokro: klasa 1 (PN-EN 13300:2002).

Płytki podłogowe o wymiarze 30x30cm, ścienne 20x40cm. Kolorystyka i układ płytek wg części rysunkowej (A59 - A 63).

ODBOJNICE NAROŻNE

Na wystających narożnikach ścian w korytarzach (zgodnie z częścią rysunkową) projektuje się odbojnice narożne o konstrukcji jednolitej, płaskiej, gr. 2 mm, opartej na stałym kącie 90 stopni. Szerokość boku min. 6 cm. Montaż: Samoprzylepne bądź montowane za pomocą kleju montażowego. Materiał: połączenie tworzywa PVC i akrylu ze specjalną fakturą na powierzchni. Kolor dobrany do koloru ścian.

ODBOJNIKI DRZWIOWE

Część drzwi wewnętrznych, zgodnie z częścią rysunkową, należy wyposażyć w odbojniki kauczukowe z trzpieniem ze stali nierdzewnej, montowane w podłodze.

PARAPETY WEWNĘTRZNE

Istniejące parapety z MDF do pozostawienia. Część parapetów ze względu na stan techniczny należy wymienić na nowe, parametrycznie i wizualnie zbliżone do reszty. Należy zachować ten sam rodzaj parapetu w obrębie jednego pomieszczenia.

BALUSTRADY WEWNĘTRZNE:

Ze względu na nie spełnianie obowiązujących przepisów projektuje się wymianę balustrad w klatce schodowej „B” oraz podniesienie wysokości istniejącej balustrady klatki schodowej „A”.

Klatka schodowa „A”: projektuje się wykonanie dodatkowej balustrady z pochwytem mocowanej od góry w osi istniejącej balustrady we wszystkich biegach i spocznikach schodów. Konstrukcja wykonana z płaskowników, profili zamkniętych i prętów stalowych, malowana na kolor grafitowy RAL 7012. Pochwyty drewniane osadzone na płaskownikach stalowych. Balustrady i pochwyty należy zakończyć w taki sposób aby zapewnić bezpieczne użytkowanie. Poręcze i pochwyty na klatkach schodowych obustronne. Balustrady wysokości min. 1,1m z rozwiązaniami uniemożliwiającymi wspinanie się na nie oraz zsuwanie się po poręczu.

Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

Klatka schodowa „B”: projektuje się wymianę istniejących balustrad na nowe. Konstrukcja wykonana z prętów stalowych i profili stalowych zamkniętych, malowana na kolor grafitowy RAL 7012. Balustrada montowana do czoła biegów schodów. Pochwyty drewniane osadzone na płaskownikach stalowych. Balustrady i pochwyty należy zakończyć w taki sposób aby zapewnić bezpieczne użytkowanie. Poręcze i pochwyty na klatkach schodowych obustronne. Balustrady wysokości min. 1,1m z rozwiązaniami uniemożliwiającymi wspinanie się na nie oraz zsuwanie się po poręczu.

Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

KABINY SANITARNE

W pomieszczeniach WC projektuje się kabiny sanitarne z wysokociśnieniowego laminatu kompaktowego HPL. Wysokość całkowita 2010mm, prześwit nad podłogą 150mm. Zawiasy: aluminiowe, z funkcją samodomykania, montowane do wąskiej krawędzi płyty. Zamkopochwyty - połączenie zamka ze wskaźnikiem zajętości i pochwytem w jednym elemencie, korpus aluminiowy, kąt obrotu rygla 180°. Wsporniki - rdzeń ze stali nierdzewnej, osłona aluminiowa, regulowane o wys. 190 mm. Zakres regulacji +/- 20 mm.

OBUDOWA WNEK PODOKIENNYCH

Ze względu na prowadzenie instalacji CO projektuje się w miejscu wnek podokiennych i częściową zabudowę z z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm o podwyższonym stopniu odporności na wilgoć na podkonstrukcji z profili CD zgodnie z częścią rysunkową. Montaż wg wytycznych i zaleceń producenta systemu. Wysokość zabudowy - 15 cm, głębokość i szerokość identycznie jak wymiar wnęki. Dodatkowo na ścianie obudowy projektuje cokół z materiału takiego jak posadzka, w kolorze posadzki, o wys. min 10 cm.

KLAPY DYMOWE- KLATKA SCHODOWA „A”

Projektuje się dwie klapy jednoskrzydłowe o podstawie prostej z blachy stalowej ocynkowanej o wysokości 500 mm wyprofilowanej w „kształt litery C” umożliwiającej zakotwiczenie podstawy (dolna

półka podstawy) do dachu oraz wykonanie ocieplenia podstawy klapy (dolna i górna półka podstawy). Wymiary nominalne otworu 100 x 220 cm. Kopałka klapy wykonana z profili aluminiowych i wypełniona poliwęglanem komorowym o grubości 10 mm ($U = 2,5 [W/m^2 \times K]$). Kłapa wyposażona w dodatkowe owiewki osłaniające narożniki i boki nieosłonięte przez otwarte skrzydło klapy, wykonane z blachy aluminiowej o wysokości 250 mm.

KLAPA DYMOWA- KLATKA SCHODOWA „B”

Projektuje się kłapę jednoskrzydłową o podstawie prostej z blachy stalowej ocynkowanej o wysokości 500 mm wyprofilowanej w „kształt litery C” umożliwiającej zakotwiczenie podstawy (dolna półka podstawy) do dachu oraz wykonanie ocieplenia podstawy klapy (dolna i górna półka podstawy). Wymiary nominalne otworu 150 x 180 cm. Kopałka klapy wykonana z profili aluminiowych i wypełniona poliwęglanem komorowym o grubości 10 mm ($U = 2,5 [W/m^2 \times K]$). Kłapa wyposażona w dodatkowe owiewki osłaniające narożniki i boki nie osłonięte przez otwarte skrzydło klapy, wykonane z blachy aluminiowej o wysokości 250 mm.

WYŁAZ DACHOWY

Projektuje się wymianę istniejącego wyłazu dachowego na nowy. Kłapa jednoskrzydłowa o podstawie prostej z blachy stalowej ocynkowanej o wysokości 500 mm wyprofilowana w „kształt litery C” umożliwiająca zakotwiczenie podstawy (dolna półka podstawy) do dachu oraz wykonanie ocieplenia podstawy klapy (dolna i górna półka podstawy). Wymiary nominalne otworu 90 x 90 cm. Konstrukcja odporna na obciążenia śniegiem i wiatrem. Wewnętrzna powierzchnia ościeżnicy biała (RAL 9010). Kopałka klapy otwierana ręcznie, wykonana z poliwęglanu komorowego. Kopałka klapy wykonana z profili aluminiowych i wypełniona poliwęglanem komorowym o grubości 10 mm ($U = 2,5 [W/m^2 \times K]$).

Istniejącą drabinkę stalową na dach należy oczyścić i pomalować na kolor grafitowy RAL 7012.

URZĄDZENIA - DŹWIG

Projektuje się dźwig osobowy o napędzie elektrycznym, bezprzekładniowy, regulowany częstotliwościowo, falownik bez odzysku energii, bez maszynowni. Napęd i sterowanie umieszczone w szybie. Wymiary szybu betonowego: szerokość 1650 mm, głębokość 2450 mm, głębokość podszybia 1060 mm, wysokość nadszybia obniżone do wysokości 2,95 m, zgodnie ze wstępną akceptacją wydaną przez Urząd Dozoru Technicznego w dniu 18 października 2017 r. Wymiary kabiny: szerokość 1200 mm, głębokość 2100 mm, wysokość 2135 mm. Maksymalny udźwig 1125 kg (15 osób). Prędkość nominalna 1m/s, Liczba przystanków: 3. Drzwi teleskopowe dwupanelowe, lewe o wymiarach: szerokość 900 mm, wysokość: 2000 mm. Moc silnika 7,7 kW. Zasilanie główne dźwigu: 400 V, 50 Hz. Zasilanie oświetlenia: 230 V, 50 Hz.

Wyposażenie i wykończenie:

Ściany kabiny ze stali nierdzewnej szczotkowanej. Panel dyspozycji z wyświetlaczem ze wskaźnikiem kierunku jazdy, przyciski sterujące z zaznaczonym alfabetem Braille'a, informacja głosowa. Ściany boczne kabiny wykończone laminatem w kolorze jasno szarym. Podłoga z płytek ceramicznych identycznych jak na korytarzach. Cokoły wypukłe, anodyzowane aluminium w kolorze szarym. Narożniki z aluminium anodyzowanego. Sufit ze stali nierdzewnej matowej. Oświetlenie - cztery oprawy punktowe LED, okrągłe typu down-light. Lustro na ścianie bocznej od wysokości poręczy (naprzeciwko panelu operacyjnego). Poręcz prosta, ze szczotkowanej stali nierdzewnej na ścianie bocznej naprzeciwko panelu operacyjnego. Panel operacyjny ze stali nierdzewnej, wyświetlacz szklany, przyciski mechaniczne z oznaczeniami Braille'a, osobny przycisk dla każdego pietra, przyciski ułożone w jednym rzędzie. Wewnątrz kabiny należy umieścić tabliczkę z numerem fabrycznym i datą produkcji.

Piętrowskazywacz na wszystkich przystankach. Pionowy wyświetlacz w osobnej kasecie. Strzałki dalszego kierunku jazdy na wszystkich przystankach. Kasety ze stali nierdzewnej, przyciski mechaniczne. Położenie kasety wezwań i wyświetlacza (pietrowskazywacz) w ościeżnicy. Montaż zlicowany. Dźwig przystosowany do podłączenia do systemu sygnalizacji pożaru SAP, oraz awaryjny dojazd do najbliższego przystanku w przypadku zaniku napięcia.

Sterowanie pożarowe: zjazd do przystanku ewakuacyjnego i pozostanie z otwartymi drzwiami, z wykorzystaniem zasilania podstawowego. Automatyczna ewakuacja do najbliższego przystanku w przypadku zaniku napięcia. Automatyczny powrót na przystanek podstawowy. Informacja głosowa w kabinie, alarm w kabinie. Komunikacja między kabiną a centrum serwisowym zgodnie z normą EN 81-28. W przypadku, gdy pod trasą jazdy kabiny, przeciwwagi lub masy równoważące są dostępne przestrzenie, to przeciwwaga powinna być wyposażona w chwytacze. Należy zapewnić ekipom serwisowym swobodny dostęp do szafy sterowej. Urządzenie powinno spełniać wymagania Dyrektywy Dźwigowej 2014/33/WE.

URZĄDZENIA - KOLEJKOMAT

W pomieszczeniu sali obsługi interesantów (pom. 104) kolejkomat służący do samodzielnego drukowania biletów przez klientów. Kolejkomat wolnostojący przeznaczony do obsługi w pozycji stojącej, wyposażony w dotykową matrycę 23,8" o rozdzielczości 1920×1080 (Full HD) pokrytą hartowanym szkłem. Obudowa metalowa malowana proszkowo na kolor grafitowy. Dane techniczne: Procesor 2 rdzeniowy, o taktowaniu rdzenia min. 2,8 GHz; Ram: 4GB DDR4; Dysk: 64GB m2 SSD; Zasilanie 150W; Wyświetlacz 23,8" IPS, dotyk Multi Touch - 10 Punktowy. Kolejkomat uzupełniony o 2 wyświetlacze centralne mocowane na ścianie, służące do wyświetlania numerów kolejkomatu z podziałem na stanowiska obsługi. Wyświetlacze centralne składające się z monitora 42" i rozdzielczości FullHD oraz komputera. Komputer wyposażony w moduł programu „kolejki-wyświetlacz”, podłączony do sieci za pomocą WIFI lub kabla. Ponadto nad każdym stanowiskiem obsługi projektuje się wyświetlacze stanowiskowe, zintegrowane z systemem kolejkomatu i wyświetlające numer obsługiwanego biletu po uprzednim wywołaniu go zdalnie przez pracownika stanowiska obsługi. Lokalizacja urządzeń zgodnie z częścią rysunkową.

MEBLE:

Rozmieszczenie, opis i zestawienie wyposażenia zgodnie z rys. A45 - A47, A48.

ZNAKI BEZPIECZEŃSTWA:

Na drogach ewakuacyjnych projektuje się fluorescencyjne znaki bezpieczeństwa zgodnie z normą PN-EN ISO 7010 w formie płyt gr. 0,5 mm samoprzylepnych, naklejanych na ścianę. Szczegółowy rodzaj znaków, ilość, wygląd oraz ostateczną lokalizację należy uzgodnić na etapie robót wykończeniowych z inwestorem.

1.16 __IDENTYFIKACJA WIZUALNA

W budynku projektuje się system identyfikacji pomieszczeń i kondygnacji zgodnie z podręcznikiem: „Krajowa Administracja Skarbowa - identyfikacja wizualna”. System oparty jest na różnych typach elementów informacji wizualnej w zależności od funkcji.

ZEWNĘTRZNA IDENTYFIKACJA WIZUALNA:

Projektuje się zewnętrzną identyfikację wizualną w postaci tablicy informacyjnej przy wejściu dla interesantów (typ znaku - Z2) oraz szyldu na elewacji południowej (typ znaku Z4).

Zewnętrzna tablica informacyjna Z2 - tablica 70 x140 cm, złożona z dwóch kwadratów o boku 70 cm, wykonana

z malowanego proszkowo metalu. Zwieńczenie - symbol podstawowy KAS A1 z informacją dodatkową o nazwie jednostki w kwadracie na polu ochronnym. Symbol w polu ochronnym ustawiony do lewego górnego narożnika. Podstawa o kolorze szarego aluminium RAL 9007 z informacją o godzinach otwarcia i adresem strony internetowej. Tekst - Arial Regular (Arial Bold dla tytułu informacji i nazwy strony internetowej), wysokość dużej litery 2,5 cm. Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową. Przy wejściu dla interesantów należy także przenieść tabliczkę z napisem Urząd Skarbowy w Pucku i Godła. Szczegółowa lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową.

Szyld zewnętrzny Z4 - napis z pojedynczych liter wykonanych ze stali nierdzewnej szczotkowanej z profilem liniowym z metalu malowanego proszkowo w kolorze głównym symbolu z ukrytym oświetleniem liniowym. Elementy szyldu mocowane na dystansach. Litera szyldu - Arial Bold, wysokość 25 cm, interlinia 0,75. Oświetlenie liniowe led w postaci elastycznej wodoodpornej taśmy led ukrytej w profilu kątowym na całej jego długości zgodnie z częścią rysunkową. Taśma led o szerokości 10 mm, barwa światła: ciepła biel, klasa szczelności IP65, min. 60 diod/mb, taśma ułożona w aluminiowym profilu montażowym typu micro wraz z osłonką HS. Profil montażowy należy zakończyć na obu końcach dedykowaną zaślepką. Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

WEWNĘTRZNA IDENTYFIKACJA WIZUALNA:

Projektuje się wewnętrzną identyfikację wizualną w postaci: tablicy informacyjnej - ogłoszenia (typ znaku - W1) i tablicy informacyjnej - kontakty (typ znaku - W2) w sali obsługi interesantów, oznakowania identyfikacyjnego toalet, windy i stanowisk obsługi interesantów (typ znaku - W3.4), identyfikacji części biurowych (typ znaku - W4.1 i W4.2).

Tablica informacyjna - ogłoszenia W1 - sala obsługi interesantów

Tablica w formie gabloty z kieszonkami na wydrukowane wg zasad identyfikacji ogłoszenia. Nagłówek tablicy informacyjnej z symbolem KAS B1 i nazwą jednostki wykonany z malowanego proszkowo metalu lub na płycie z tworzywa sztucznego z nadrukiem bezpośrednio na powierzchni lub foli przylepnej. Tytuł tablicy wykonany z metalu malowanym proszkowo lub na płycie z tworzywa z napisem nadrukowanym lub wyciętym z foli przylepnej. Kolorystyka, symbol KAS B1 zgodna z wytycznymi Krajowej Izby Administracji Skarbowej. Tekst - Arial Bold, wysokość dużej litery 2 cm, w bieli i szarości (37% czarnego). Wymiary tablicy min. 102x82 cm. Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

Tablica informacyjna - kontakty W2 - sala obsługi interesantów

Tablica ze spisem wszystkich wydziałów Urzędu Skarbowego i innych ważnych pomieszczeń z podaniem numeru piętra i pomieszczenia, wykonana z wykorzystaniem modularnego systemu zatraskowego z ukrytym mocowaniem, z możliwością wymiany modułów, wysokość modułu ok. 4 cm. System bez ramek obwodowych, wykonany z frezowanych profili aluminiowych, malowanych proszkowo z wykończeniem matowym. Tło szare - Ral 7042, akcenty w kolorze głównym symbolu wg specyfikacji kolorów identyfikacji wizualnej. Napisy wykonane w nadruku bezpośrednio na powierzchni modułów.

Kolorystyka, symbol KAS B1 zgodna z wytycznymi Krajowej Izby Administracji Skarbowej. Tekst - Arial Bold, wysokość dużej litery 2 cm, w bieli i szarości (37% czarnego). Szerokość tablicy min. 117 cm, wysokość tablicy w zależności od ilości modułów. Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

Identyfikacja stref W3.4 - identyfikacja stanowisk w Sali obsługi interesantów

Informacja o stanowisku w formie podwieszanej do sufitu dwustronnej tablicy o wysokości 15 cm. Tło białe, akcenty i napisy w kolorze głównym symbolu wg specyfikacji kolorów identyfikacji wizualnej. Napisy wykonane w nadruku bezpośrednio na powierzchni modułów. Tekst na module o wysokości 12 cm - Arial Bold, wysokość

dużej litery - 3 cm. Bezpośrednio przy tablicy, po lewej stronie patrząc na tablicę projektuje się w osi poziomej ekran ledowy wyświetlający numer przywołany z kolejkomatu. Podwieszenie za pomocą dwóch zawiesi ze stali nierdzewnej (linki). Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

Identyfikacja stref W3.4 - identyfikacja pomieszczeń toalet i windy

Przy pomieszczeniach wszystkich toalet i windy na każdej kondygnacji projektuje się dwustronne znaki semaforowe mocowane krawędzią prostopadle do ściany. Dolna krawędź na wysokości ok. 220 cm nad posadzką. Tło białe, akcenty i napisy w kolorze głównym symbolu wg specyfikacji kolorów identyfikacji wizualnej. Tekst na module o wysokości 4 cm - Arial Regular, wysokość dużej litery - 2 cm. Wymiar pojedynczej tabliczki: 30x25 cm. Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

Identyfikacja części biurowych W4.1 - identyfikacja pomieszczeń biurowych

Jednostronna tabliczka imienna umieszczona na ścianie przy drzwiach do pokoju biurowego, zawierająca informację o numerze pokoju, wydziale oraz pracownikach. Informacje o pracownikach (imię, nazwisko, stanowisko) wykonane na wymienialnych wkładach - wydrukach papierowych lub foliowych. Dolna krawędź na wysokości ok. 130 cm nad posadzką. Tło białe, akcenty i napisy w kolorze głównym symbolu wg specyfikacji kolorów identyfikacji wizualnej. Teksty - Arial Regular i Bold, kolor szary (50% czarnego). Wymiar pojedynczej tabliczki: ok. 30x21 cm. Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

Identyfikacja części biurowych W4.2 - kierunkowskaz piętrowy

Na klatce schodowej „A”, na każdej kondygnacji projektuje się kierunkowskazy z zakresem numerów pomieszczeń i symboli WC w formie jednostronnej tabliczki ściennej umieszczonej na ścianie przy drzwiach do korytarzy. Oznaczenia wykonane na wymienialnych wkładach - wydrukach papierowych lub foliowych. Dolna krawędź na wysokości ok. 130 cm nad posadzką. Tło białe, akcenty i napisy w kolorze głównym symbolu wg specyfikacji kolorów identyfikacji wizualnej. Teksty - Arial Regular i Bold, kolor szary (50% czarnego). Wymiar pojedynczej tabliczki: ok. 30x30 cm. Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

Uwaga: Przed wykonaniem wszystkich tablic należy uzgodnić ich wygląd, wielkość i lokalizację z inwestorem.

1.17 __WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ ARCHIWUM - REGAŁY PRZESUWNE

W pomieszczeniach archiwum Izby Administracji Skarbowej i NIP (pom. nr 116, 125 i 126) projektuje się regały przesuwne wyposażone w napęd łańcuchowo - korbowy z przekładnią redukcyjną, umożliwiającą łatwe i sprawne przemieszczanie regałów przez osobę, siłą nie większą niż 50 N. Przesuwanie regałów wzdłuż torów jezdnych w postaci wtopionych w posadzkę betonową szyn z korytkiem, zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynkowanie. Wszystkie koła zębate występujące w łańcuchowej przekładni redukcyjnej stalowe. Przemieszczanie regału za pomocą trójramiennego pokrętła zakończonego uchwytami, obracającymi się niezależnie od obrotu całej korby. Uchwyt wykonany z twardego tworzywa sztucznego, zapobiegającego poślizgowi dłoni podczas obracania korbą. Uchwyt w ergonomicznym kształcie (gruszkowym) o średnicy min. 45mm. Układ napędowy wyposażony w mechanizm blokady umieszczonej w osi korby. Mechanizm napędowy zakryty poprzez metalowy pełny panel frontowy.

Szyny stalowe wykonane z jednolitego materiału, bez spawania i innego sposobu łączenia elementów szyny jezdnej. Do szyn jezdnych zamontowane elementy oporowe zapobiegające przesuwaniu się regałów poza obszar ich pracy. Podstawa regału wykonana ze profilu ceowego o grubości blachy 2 mm i wysokości profilu 115 mm. Elementy poprzeczne podstaw regałów wykonane z blach stalowych o grubości 2 mm stanowiących jednocześnie konstrukcję wsporczą do mocowania kół jezdnych. Koła jezdne regałów z żeliwa zapewniającego prawidłowy i cichobieżny przesuw regałów i odpowiednią wytrzymałość. Koła jezdne o

średnicy 105 mm. Regały o dwóch rodzajach kół jezdnych - koła jezdne płaskie oraz koła jezdne prowadzące z obustronnym kołnierzem współpracującym w odpowiednio wyprofilowanym kształcie toru jezdnego. Wszystkie elementy obrotowe regałów tj. koła, wałki osadzone na zakrytych kulkowych łożyskach tocznych, samo-smarownych, nie wymagających konserwacji. Odboje dystansowe o długości ok 30 mm, zabezpieczające przed uderzaniem regału o regał. Podstawy jezdne regałów malowane farbą poliestrową proszkową, w kolorze jasno szarym RAL 7035. Do ram regałów przymocowane blokady zabezpieczające przed przechyłem regałów. Ściany boczne regałów wykonane z jednego formatu blachy stalowej zimnowalcowanej o grubości 0,8mm, wyprofilowanej od frontu w kształcie teownika. Dwa boki profili połączone ze sobą za pomocą śrub stanowiących wspólny element ściany bocznej regału podwójnego. W profilach wykonane wycięcia na zaczepy półek. Zaczepy z ocynkowanej blachy o grubości 3mm. dowolna zmiana rozstawu półek co 20 mm, bez konieczności użycia narzędzi. Ściany boczne regału w sposób trwały połączone z podstawą jezdnią regału za pomocą specjalnych gniazd ustalających i połączeń śrubowych. Dla zapewnienia sztywności konstrukcji ścian bocznych regałów ściany połączone stężeniami krzyżowymi oraz półką górną regału. Z tyłu półki (po dłuższej krawędzi) łatwo demontowalna listwa z tworzywa sztucznego (PCV) o wysokości 30 mm- jako element zabezpieczający przed przesunięciem się układanych dokumentów na sąsiednią półkę. Ściany boczne pomalowane poliestrową farbą proszkową, na kolor jasno szary RAL 7035.

Regał dwustronny, otwarty o szerokości 400cm i 280 cm i głębokości 80 cm wyposażony w 7 półek, głębokość półki min.38 cm, wysokość półki min. 38 cm. Półki wykonane ze stali zimnowalcowanej o grubości blachy 0,8 mm, lakierowane w kolorze jasno szarym RAL 7035, trzykrotnie gięte na swej dłuższej krawędzi oraz dwukrotnie na krótszej, w celu zapewnienia odpowiedniej wytrzymałości i nie występowania ostrych krawędzi. Na krótszym boku półki specjalne otwory do mocowania zaczepów. Wytrzymałość półki - 80 kg / mb . Wszystkie półki ruchome w regałach zawieszane na specjalnych zaczepach. Regały wyposażone w wymienne szyldy do oznaczania i numeracji - mocowane na panelach czołowych.

Zestawienie ilości regałów przesuwnych w pomieszczeniu archiwum:

- pom. 116 - 10 regały o długości 400 cm, suma długości półek w archiwum - min. 530 mb
- pom. 125 - 24 regały o długości 400 cm + 3 regały o długości 270 cm, suma długości półek w archiwum - min. 1380 mb
- pom. 126 - 17 regałów o długości 400 cm, suma długości półek w archiwum - min. 900 mb

Szczegółowe rozwiązania regału przesuwne i układ regałów zgodnie z częścią rysunkową.

1.18 __ELEWACJE I ELEMENTY WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNEGO

TYNKI ZEWNĘTRZNE

Projektuje się tynki zewnętrzne silikonowo - silikatowe malowane na jasne odcienie beżu, wysoce paroprzepuszczalne (oddychające), wysoce trwałe - odporne na uszkodzenia eksploatacyjne i czyszczenie, odporne na czynniki atmosferyczne, faktura baranek o gr. ziarna 1,5 mm. Pas ponad terenem (cokół) li strefa wejścia dla interesantów wykonane w tynku kwarcowym na bazie najwyższej jakości żywicy akrylowej i ściśle wyselekcjonowanych kruszyw kwarcowych w kolorze szarym. Tynki powinny charakteryzować się wysoką odpornością na działanie czynników atmosferycznych, uszkodzeń mechanicznych i naprężeń termicznych.

Tynk należy nakładać na mocne, trwałe i idealnie równe, suche i czyste podłoże, pozbawione tłustych plam, pyłów, zanieczyszczeń mechanicznych, niezwiązane z podłożem kruszywa oraz powinno być wolne od agresji biologicznej i chemicznej. Przed nakładaniem tynku dobrze wyschnięte podłoże należy zagruntować preparatem gruntującym w kolorze zbliżonym do koloru tynku. Elewację należy wykonać metodą lekką - moką.

Siatkę zbrojącą zastosować z włókna szklanego i zatopić ją w warstwie kleju posiadającego aprobatę techniczną ITB. Przy narożnikach wnęk okiennych i drzwiowym mocować siatkę podwójną. Wykonanie tynku i warstwy zbrojonej według zaleceń i wytycznych producenta. Kolor grafitowy np. tynk kwarcowy Guardi, kolor KAM/001 lub równoważny wizualnie i parametrycznie.

Kolorystyka elewacji:

–cokół i strefa wejścia dla interesantów: kolor grafitowy RAL 9007 (w nawiązaniu do wytycznych dot. identyfikacji wizualnej Krajowej Administracji Skarbowej),

–ściany tynkowane : kolor jasny beżowy (I) np. NCS S 0804-Y30R, (ciemniejszy odcień beżowego),

–ściany tynkowane: kolor jasny beżowy (II), np. NCS S 0502-Y50R, (jaśniejszy odcień beżowego),

Elementy systemu ocieplenia:

- Izolacja termiczna
- Mocowanie izolacji termicznej
- Siatka zbrojąca alkalioodporna
- Zaprawa klejowo-szpachlowa do warstwy zbrojonej
- Powłoka wyrównująca chłonność podłoża
- Biały mineralny tynk cienkowarstwowy
- Mineralna nanoporowa farba samoczyszcząca

Opis składników systemu ociepleń wg kolejności stosowania:

– Zaprawa klejowo szpachlowa przeznaczona do mocowania płyt EPS do podłoża oraz wykonania warstwy zbrojonej na płytach EPS pod wyprawy tynkarskie, uzyskiwana przez zarobienie fabrycznie przygotowanej mieszanki wodą.

Dane techniczne:

ziarnistość maksymalna: 0,8 mm,

współczynnik przewodzenia ciepła λ :0,80 W/mK,

współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : 18,

– warstwa izolacji termicznej z płyt EPS 70 / wełny mineralnej NRO $\lambda \leq 0,04$ W/mK, grubości 18cm.

–łączniki mechaniczne.

Głębokość zakotwienia łączników należy określić na podstawie Aprobaty Technicznej łącznika oraz klasyfikacji podłoża, określonego podczas odkrywek. Liczba łączników przy renowacji istniejących ociepleń nie powinna być mniejsza niż 6 szt./m².

– Zaprawa klejowo-szpachlowa do wykonania warstwy zbrojonej poprzez szpachlowanie płyt EPS, w którą należy zatopić siatkę minimalna grubość warstwy zbrojonej - 3,0mm.

Dane techniczne: j.w.

– Impregnowana przeciwalkalicznie siatka z włókna szklanego do zbrojenia warstwy zbrojonej w systemach ociepleniowych. Dane techniczne:

szerokość siatki - 100 cm,

wymiary oczek: 4,0 x 4,5 \pm 10%,

masa powierzchniowa: 145 -3/+10% g/m²,

siła zrywająca w warunkach laboratoryjnych ≥ 35 N/mm,

siła zrywająca w roztworze alkalicznym ≥ 25 N/mm,

Wydłużenie względne wzdłuż osnowy i wątku:

w warunkach laboratoryjnych $\leq 4,5 \%$,

w roztworze alkaicznym $\leq 3,0 \%$,

wartość szczytkowa naprężenia wzdłuż osnowy i wątku - 0,65

– Gotowy do użycia środek gruntujący wyrównujący chłonność podłoża i poprawiający przyczepność cienkowarstwowych tynków strukturalnych i mozaikowych. Dane techniczne:

gęstość objętościowa - $1,5 \text{ g/cm}^3 \pm 10\%$

zawartość substancji suchej - $55 \div 61 \%$

straty prażenia w temperaturze $450 \text{ }^\circ\text{C}$ - $43 \div 53 \%$

straty prażenia w temperaturze $900 \text{ }^\circ\text{C}$ - $62 \div 77 \%$

– Mineralny tynk cienkowarstwowy na bazie kruszywa marmurowego $1,1,5 \text{ mm}$ do wypraw elewacyjnych na systemach ociepleń, wodoodporny i paroprzepuszczalny. Do uzyskania przez zmieszanie z wodą fabrycznie przygotowanej mieszanki.

Dane techniczne:

ziarnistość: $1 - 1,5 \text{ mm}$,

wytrzymałość na ściskanie (28dni): $>1,5 \text{ N/mm}^2$,

wytrzymałość na rozciąganie przy zginaniu (28 dni): $>0,7 \text{ N/mm}^2$,

współczynnik przewodzenia ciepła λ : $0,8 \text{ W/mK}$,

współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : 15,

gęstość nasypowa suchego produktu: 1480 kg/m^3 ,

– Elewacyjna silikatowa farba samoczyszcząca na bazie szkła potasowego, modyfikowana nanocząsteczkami z zawartością fotokatalizatora TiO_2 . Zapewnia wysoką przepuszczalność pary wodnej i CO_2 .

Dane techniczne:

gęstość: ok. $1,50 \text{ kg/dm}^3$

fotokatalizator inicjujący samooczyszczanie: dwutlenek tytanu TiO_2

zawartość substancji stałych: ok. 65%

współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ : od 30

zużycie na podłożu gładkim: $0,32 \text{ dm}^3/\text{m}^2$ (gruntowanie i malowanie)

OPIERZENIA

Rynny, rury spustowe, parapety zewnętrzne i opierzenia z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze szarym, grubość: min. $0,55 \text{ mm}$.

Uwaga: Należy zachować wyraźny spadek parapetów do zewnątrz! Sugeruje się, aby parapety były systemowe, przeznaczone do wybranego typu okien i dostarczone przez tego samego producenta co stolarka okienna.

WYCIERACZKI

Przy wejściach do budynku projektuje się wycieraczki wysokości ok. 20 mm , montowane w posadzce przy pomocy ramki montażowej zgodnie z częścią rysunkową. Wycieraczki powinna być odporna na działanie soli, większości środków rozpuszczających śnieg i podstawowych środków chemicznych.

Wejście główne dla interesantów: należy przewidzieć trzy strefy czyszczące:

Strefa I - przed wejściem do budynku - wycieraczka ze stalowej kratownicy o drobnych oczkach, ocynkowana ogniowo. Wymiary: 120x70x7 cm, górna krawędź wycieraczki zlicowana z poziomem chodnika.

Strefa II - wiatrołap (bezpośrednio za drzwiami wejściowym) - aluminiowe wycieraczki systemowe z wkładem szczotkowym. Wymiary: 120x70x7 cm, wycieraczkę należy wpuścić w posadzkę.

Strefa III - pomieszczenie obsługi interesantów (bezpośrednio za drzwiami wejściowym) - wycieraczka aluminiowa z profili aluminiowych wypełnionych winylowym, gumowym. Wymiary: 120x70x7 cm, wycieraczkę należy wpuścić w posadzkę.

Wejście główne dla pracowników: należy przewidzieć dwie strefy czyszczące:

Strefa I - przed wejściem do budynku - wycieraczka ze stalowej kratownicy o drobnych oczkach, ocynkowana ogniowo. Wymiary: 120x70x7 cm, górna krawędź wycieraczki zlicowana z poziomem chodnika.

Strefa II - wiatrołap (bezpośrednio za drzwiami wejściowym) - aluminiowe wycieraczki systemowe z wkładem szczotkowym. Wymiary: 120x70x7 cm, wycieraczkę należy wpuścić w posadzkę.

Wejście do kotłowni i do klatki schodowej „B”: należy przewidzieć jedną strefę czyszczącą:

Strefa I - przed wejściem do budynku - wycieraczka ze stalowej kratownicy o drobnych oczkach, ocynkowana ogniowo. Wymiary: 120x70x7 cm, górna krawędź wycieraczki zlicowana z poziomem chodnika.

DASZKI NAD WEJŚCIAMI

Zgodnie z częścią rysunkową projektuje się nad wejściami do budynku systemowe daszki szklane na cięgnach ze stali nierdzewnej lub profilach stalowych.

Wejścia główne dla interesantów i pracowników:

Projektuje się podwieszane szklane daszki na podkonstrukcji ze stali nierdzewnej. Konstrukcja daszku oparta na belkach wspornikowych w postaci profili 100x50 mm ze stali nierdzewnej, wykończenie - stal szczotkowana. Wykorzystuje się 2-warstwowe szkło bezpieczne laminowane i hartowane gr. 15mm wg obliczeń statycznych dostawcy, o spadku nachylenia min. 2%. Mocowania wykonane ze stali nierdzewnej szlifowanej, max. odległość między podporami = 1,2m. Daszki umieszczone min. 2,5 m nad poziomem posadzki przy wejściu.

Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

Wejścia do kotłowni i do klatki schodowej „B”:

Projektuje się podwieszane szklane daszki na cięgnach ze stali nierdzewnych. Konstrukcja daszku oparta na pojedynczych cięgnach skrajnych bądź podwójnych w przypadku połączenia dwóch tafli szkła. Wykorzystuje się 2-warstwowe szkło bezpieczne laminowane i hartowane gr. 15mm wg obliczeń statycznych dostawcy, o spadku nachylenia min. 2%. Mocowania i cięgna wykonane ze stali nierdzewnej szlifowanej, max. odległość między zawieszami = 1,2m. Daszki umieszczone min. 2,5 m nad poziomem posadzki przy wejściu.

Szczegółowe rozwiązania zgodnie z częścią rysunkową.

1.19 __WYPOSAŻENIE BUDYNKU W INSTALACJE

Projektowany budynek będzie wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:

- instalację wody zimnej, ciepłej wody użytkowej, cyrkulacji wody ciepłej,
- hydrantów wewnętrznych,
- kanalizację sanitarną,
- gazową,
- wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej,
- centralnego ogrzewania grzejnikowego,
- instalację klimatyzacji dla wybranych pomieszczeń,
- instalację wewnętrznej linii zasilającej budynek
- instalację rozdzielnic głównej i rozdzielnic oddziałowych (piętrowych)
- instalację głównego wyłącznika prądu ppoż
- instalację gniazd ogólnego przeznaczenia,
- instalację gniazd dedykowanych DATA
- instalację oświetlenia podstawowego i oświetlenia awaryjnego,
- instalację oświetlenia zewnętrznego
- instalację kontroli dostępu,
- instalację CCTV,
- instalację systemu alarmowego,
- instalację oddymiania,
- instalację SSP,
- instalację telewizyjną, sieci komputerowej,
- instalację ochrony od porażeń i połączeń wyrównawczych,
- instalację ochrony przeciwprzepięciowej.
- uziom otokowy
- instalację odgromową

Szczegółowe rozwiązania projektowe instalacji zgodnie z projektami branżowymi.

1.20 __STOLARKA DRZWIOWA

INFORMACJE OGÓLNE

Szczegółowe specyfikacje drzwi zawarto w tabeli zbiorczej z numeracją odpowiadającą oznaczeniom drzwi na rzutach. Każde drzwi mają oddzielny, kolejny numer na rzucie i opis w tabeli. Bezwzględnie należy zachować minimalną szerokość netto drzwi po otwarciu zgodnie z wykazem drzwi i opisem na rysunkach (np. 800 mm, 900 mm itd.).

Szerokość otworów w świetle ścian należy dostosować do szerokości ościeżnic, z uwzględnieniem grubości ościeżnicy i luzu montażowego 5-20 mm. W przypadku wybrania drzwi o szerszych ościeżnicach (np. dla niektórych producentów drzwi ppoż.) należy odpowiednio wykonać szersze otwory w ścianach.

Wykonawca zobowiązany jest do inwentaryzacji otworów stanu istniejącego z odpowiednią dokładnością. Odpowiedzialność w tym zakresie spada wyłącznie na Wykonawcę.

Ościeżnice - w większości drzwi zaprojektowano ościeżnice metalowe, lakierowane proszkowo (poza drzwiami z profili aluminiowych).

Montaż drzwi - moment montażu drzwi pozostawia się do decyzji Wykonawcy. Zaleca się zamontowanie skrzydeł po transporcie ale przed montażem okładzin na ścianach.

W przypadku zamontowania skrzydeł przed zakończeniem prac wykończeniowych i wyposażeniowych Wykonawca i podwykonawcy (np. prac malarskich) odpowiadają za ewentualne uszkodzenia powierzchni skrzydeł, klamek i ościeżnic. Zaleca się zamontowanie odpowiednich zabezpieczeń krawędzi narażonych na uszkodzenia i powierzchni w czasie prac malarskich lub tynkarskich.

Drzwi uszkodzone lub zabrudzone w sposób trwały będą wymagały wymiany.

Zamki - drzwi do pomieszczeń zgodnie z częścią rysunkową branży teletechnicznej należy wyposażać w system kontroli dostępu. Kontrola jednostronna - czytnik kart zbliżeniowych na zewnątrz pomieszczenia, przycisk wyjścia wewnątrz - sterowanie pracą elektrozaczepu rewersyjnego.

W drzwiach zastosowano zamki zapadkowo-zasuwkowy z wkładką patentową. Drzwi do pomieszczeń archiwów wyposażone w dwa zamki, w tym jednym o skomplikowanym systemie otwierania, z możliwością plombowania. Wszystkie drzwi w obiekcie należy wyposażać w zamki otwierane kluczem w systemie „master key” z wyjątkiem drzwi w kabinach wc. W kabinach wc należy zamontować wkłady z zamkiem łazienkowym, zamykane obrotową gałką.

Klucze - Wykonawca zobowiązany jest przekazać 4 komplety kluczy do wszystkich zamków, wraz z kluczem „matką” i kartami umożliwiającymi ich późniejsze kopiowanie.

Wszystkie klucze powinny mieć dołączone trwale breloczki ze stali nierdzewnej z numerami pomieszczeń. Wykonawca do czasu przekazania obiektu zobowiązany jest strzec wszystkich kluczy oraz dostarczyć pisemne oświadczenie, iż nie zostały skopiowane.

W przypadku zagubienia klucza Wykonawca musi wymienić zamek lub wkład lub na nowy.

Niektóre grupy pomieszczeń powinny mieć zamontowane zamki umożliwiające otwarcie jednym kluczem (np. pomieszczenia porządkowe, pomieszczenia gospodarcze).

Należy przewidzieć gradację dostępności pomieszczeń wraz z odpowiednią konfiguracją zamków.

Gradacja dostępności pomieszczeń będzie wymagała uzgodnienia z Inwestorem.

Samozamykacze - część drzwi (zgodnie z zapisami w zestawieniach) należy wyposażać w samozamykacze. Dla drzwi o kwalifikacji ogniowej wymagane są samozamykacze ramieniowe lub szynowe.

Zawiasy - w drzwiach lekkich - min. 2 zawiasy na skrzydło. W drzwiach ciężkich (ppoż) - min. 3 zawiasy na skrzydło. Zawiasy ze stali nierdzewnej z regulacją 3D.

Uszczelki - uszczelki powinny być montowane na ościeżnicy w miejscu styku ze skrzydłem.

Wymagana jest minimum 5 letnia gwarancja producenta na trwałość uszczelek.

Odbojniki do drzwi - Część drzwi wewnętrznych należy wyposażać w odbojniki kauczukowe z trzpieniem ze stali nierdzewnej, montowane w podłodze, lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową.

DRZWI ZEWNĘTRZNE WEJŚCIOWE - DZ1, DZ2, DZ3

Termoizolowane, z profili aluminiowych. Rama, zawiasy, klamki, pochwyt, zamki, okucia - ze stali

nierdzewnej. Każde drzwi powinny być wyposażone w 3 zawiasy, uszczelkę po całym obwodzie, zamek patentowy atestowany, odboje kauczukowe na stalowych trzpieniach. Część drzwi o odporności ogniowej zgodnie z częścią rysunkową.

Drzwi należy wyposażyć w zamki patentowe atestowane w klasie dostępu C zgodnie z normą PN-88/B094399, PN/ 73-B944441. Zamki muszą spełniać wymagania instytucji ubezpieczeniowych. Do zamków powinny być dołączone po 4 komplety kluczy. Podział skrzydeł jest niesymetryczny i musi zapewniać przy otwarciu szerszego skrzydła przejście szerokości 90 cm netto w świetle otworu drzwiowego.

Drzwi DZ1:

W drzwiach wejściowych w klatce schodowej „B” zamontowane siłowniki otwierania obu skrzydeł, powiązane z systemem oddymiania. Drzwi wyposażone w klamkę, z panelem dolnym i górnym pełnym. W przypadku zmiany stolarki drzwi, należy zweryfikować dobór napędów wraz z siłownikami. Skrzydło drzwi szer.=90 cm należy wyposażyć w samozamykacz, mniejsze skrzydło (szer.=45cm) z możliwością blokowania.

Zgodnie z częścią rysunkową część drzwi z przeszkleniem, system dwukomorowy - szyba zewnętrzna i środkowa bezpieczna hartowana, szyba wewnętrzna bezpieczna laminowana. Szkło o parametrach:

Lt = 73% - przepuszczalność światła,

Lr = 14% - odbicie światła,

g = 51% - całkowita przepuszczalność energii słonecznej,

Ug = 0,5 W/m²K - współczynnik przenikania ciepła dla szyby (dla nachylenia 90°).

DRZWI WEWNĘTRZNE

Pomieszczenia biurowe:

Drzwi PCV trzy zawiasowe w kolorze białym, wymiary w świetle ościeżnicy: szerokość 0,9 m i wysokość 2 m, z panelem dolnym pełnym i przeszkleniem matowym w górnej części. Część drzwi o odporności ogniowej i wyposażone w samozamykacz zgodnie z częścią rysunkową. Drzwi w pomieszczeniu informatyków (pom. nr 309) wzmocnione antywłamaniowe 90/200 PVC, klasa antywłamaniowa min 5, drzwi z wypełnieniem szkłem mlecznym.

Pomieszczenia archiwum:

Drzwi wewnętrzne aluminiowe EI30, antywłamaniowe - klasa min. 5, wyposażone w dwa zamki, w tym jednym o skomplikowanym systemie otwierania, z możliwością plombowania, 3-zawiasowe, wyposażone w samozamykacz, kolor biały.

Pomieszczenie WC:

Drzwi pełne, kolor biały, o podwyższonej odporności na wilgoć, skrzydło o konstrukcji z ramy z wodoodpornego sztywnego tworzywa sztucznego, wzmocnione krawędzie z przylgą, poszycie z płyty HPL, lakierowane, uszczelka w przyldze, ościeżnica z okuciami o dobrej jakości, wyposażone w samozamykacz. Drzwi z podcięciem wentylacyjnym o powierzchni przekroju nie mniejszej niż 0,022 m², zgodnie z warunkami technicznymi. Część drzwi o odporności ogniowej zgodnie z częścią rysunkową bez podcięcia wentylacyjnego.

Drzwi o klasie odporności EI30, EI60:

Konstrukcja systemu oparta jest o profile aluminiowe lub stalowe z przekładką termiczną. Profile przeciwpożarowe wypełnione są wkładkami izolacyjnymi w komorze środkowej, lub we wszystkich komorach, w zależności od wymaganej odporności na ogień. Wszystkie drzwi o klasie odporności na ogień wyposażone w samozamykacz, kolor biały.

1.21 __STOLARKA OKIENNA

Stolarkę okienną ze względu na zły stan techniczny i nie spełnianie obowiązujących przepisów należy wymienić. Wymiary stolarki wg rzutów i zestawienia. Okna o współczynniku U (rama+szyba) zgodnie z opisem zestawienia. Ramka dystansowa typu "ciepłego", wykonana z profili z tworzywa sztucznego, ramka nie może być wykonana z aluminium ani stali. Stolarka mocowana w linii istniejącej stolarki okiennej. Ocieplenie powinno nachodzić na okno o ok. 3cm. Projektowane okna PCV w kolorze białym. Okna wyposażać w nawietrzaki okienne ciśnieniowe 30m³/h - zgodnie z opisem na rzutach. W pomieszczeniach gdzie przewidziano wentylację mechaniczną zastosowano stolarkę okienną bez nawietrzaków.

Ze względu na lokalizację budynku bezpośrednio przy granicy działki projektuje się rolety p.poż o klasie nie niższej niż E30 zabezpieczających okna we wschodniej ścianie budynku na całej długości oraz w ścianie północnej i południowej na długości 4 m od granicy działki.

Okna w archiwum NIP (pom. 116): okna antywłamaniowe PVC w klasie min.5, szyby w klasie P5.

1.22 __WITRYNY WEJŚCIOWE I WEWNĘTRZNE ŚCIANKI SZKLANE

Projektuje się dwie witryny szklane o konstrukcji z profili aluminiowych (zewnątrzną i wewnętrzną) w miejscu głównego wejścia do budynku przewidzianego dla pracowników oraz trzy szklane ścianki wewnętrzne - dwie w pomieszczeniu wiatrołapu przy sali obsługi interesantów (pom. nr 105) oraz jedną w serwerowni (pom. nr 308).

Wszystkie skrzydła witryn W1 i W2 należy wyposażać w siłowniki łańcuchowe, które będą automatycznie otwierały skrzydła w czasie pożaru w celu zapewnienia kompensacji świeżego powietrza. Skrzydła wyposażone w elektrozamek rewersyjny, który zostanie odłączony poprzez przekaźnik centrali oddymiania w czasie pożaru. oraz samozamykacze szynowe na drzwiach dwuskrzydłowych. Szczegółowe rozwiązania i parametry zgodnie z częścią rysunkową.

WITRYNA W1 - OKNA ZEWNĘTRZNE

Trójkomorowy system profili aluminiowych, służący do wykonywania nowoczesnych konstrukcji okiennodrzwiowych o wysokiej izolacyjności cieplnej. Zastosowano termoizolatory z poliamidu wzmocnionego włóknem szklanym, wypełnione dodatkowo wkładkami styropax. System okien z ukrytym, niewidocznym od zewnątrz skrzydłem.

Minimalne parametry dla przyjętego systemu witryny:

a/ Na elementy ślusarki stosować kształtowniki ze stopów aluminium EN AW-6060 lub EN AW-6063 wg PN-EN 573-3:2004, stan T6 wg PN-EN 515:1996; własności wytrzymałościowe wg PN-EN 755-9:2002; tolerancje wg PN-EN 12020-2:2004,

b/ Wymiary profili :

- głębokość zabudowy dla ramy i słupka wynosi : 74 mm,
- głębokość zabudowy dla skrzydła okiennego: 83,4 mm,
- szerokość widokowa profili (od zewnątrz): 52 - 127 mm dla ościeżnicy oraz 77 - 200 mm dla słupka/poprzeczki,

c/ Grubość ścianek profili: 1,5÷1,8 mm,

d/ Właściwości techniczno-użytkowe systemu:

PARAMETR	WARTOŚĆ	WG NORMY
Przepuszczalność powietrza:	Klasa 4	PN-EN 12207:2001
Wodoszczelność:	Klasa E1050	PN-EN 12208:2001
Obciążenie wiatrem:	C4	PN EN 12210 : 2001
Współczynnik ramowy dla profili:	$U_f < 2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$	
Izolacyjność akustyczna:	Rw = 35 do 44 dB	
Antywłamaniowość:	RC3	PN-EN 1627:2012

e/ Sztywność profili - należy zastosować profile o odpowiednio dobranej sztywności, tak aby ugięcie profilu aluminiowego nie przekraczało 1/300 rozpiętości,

f/ Połączenia elementów wykonywać przy pomocy zagniatania lub skręcania przy zastosowaniu systemowych elementów złącznych z dodatkowym klejeniem (jeżeli jest wymagane),

g/ Okucia - w konstrukcjach mogą być stosowane wyłącznie okucia przewidziane dla danego systemu; mocowanie do kształtowników zgodnie z dokumentacją systemową; typy okuć powinny być dostosowane do ciężaru i wymiarów skrzydeł oraz do obciążeń eksploatacyjnych; mogą być one wykonane ze stali nierdzewnej lub z aluminium lakierowanego,

h/ Elementy złączne - wkręty, śruby, nakrętki, podkładki, itp. stosowane do wykonywania połączeń, są wykonane ze stali nierdzewnej, wg dokumentacji systemowej,

i/ Uszczelki powinny być wykonane z kauczuku syntetycznego EPDM lub elastomeru termoplastycznego TPE; spełniające wymagania normy EN 12365-1:2003; kształt i wymiary uszczelki powinny być zgodne z dokumentacją systemową; Połączenia naroży uszczelki klei się lub stosuje gotowe narożniki zgodnie z dokumentacją konstrukcyjną systemu; dobór uszczelki uzależniony jest od przeznaczenia zabudowy oraz grubości wypełnienia; wszystkie uszczelki muszą zostać umieszczone w elementach w sposób gwarantujący wymaganą trwałą odporność na wpływy atmosferyczne oraz szczelność przylgi spoin; uszczelki muszą być wymienne; należy tylko i wyłącznie stosować przewidziane uszczelki systemowe,

j/ Materiały uzupełniające - podkładki pod szyby, kleje, wełna mineralna, pianka poliuretanowa i silikony do uszczelnienia połączeń zgodnie z dokumentacją systemową,

k. Kolor profili oraz okuć wg zestawienia stolarki,

l/ Powłoki lakierowane proszkowo powinny spełniać następujące wymagania:

- wygląd: powłoka na oznaczanej powierzchni nie może mieć widocznych defektów w postaci chropowatości, zacieków, pęcherzy, wtrąceń, kraterów, matowych plam, porów wgłębień, rys i zadrapań, przy oglądaniu z odległości 3 m dla elementów przeznaczonych do zastosowań wewnątrz obiektów. Powłoka powinna mieć równomierny kolor i połysk z dobrym kryciem (ZUAT-15/III.16/2007),

- grubość nominalna: nie mniej niż 60µm oznaczana wg PN-EN ISO 2360:2006 lub PN-EN ISO 2808:2008,

- odporność na odrywanie od podłoża - stopień 0 oznaczana wg PN-EN ISO 2409:2008 lub PN-EN ISO 9227:2007,

- twardość względna (iloraz czasu zanikania wahań wahadła) nie mniej niż 0,7; według Buchholza nie mniej niż 80 wg PN-EN ISO 1522:2008 lub PN-EN ISO 2815:2005,

- odporność na korozję w atmosferze mgły solnej stan powłoki bez zmian po 1000 godz. wg PN-EN ISO

9227:2007,

- odporność na działanie cieczy: stan powłoki bez zmian po 1000 h działania wody destylowanej w temperaturze 40°C; po 500 h działania roztworów 1% NaOH, 1% HCl, 1% H₂SO₄ wg PN-EN ISO 2812-1:2001,
- lakiernia powinna udzielić przynajmniej 10 letniej gwarancji na niezmiennosc koloru,
- w przypadku, gdy proszkowe powłoki poliestrowe na kształtownikach aluminiowych są wykonywane przez wytwórnie posiadające znak jakości QUALICOAT, powłoki te powinny spełniać Wymagania Techniczne Znaku Jakości QUALICOAT, określone w Ustaleniach Aprobacyjnych GW III.16/2007, tablica 3,
- m/ Szklenie wg zestawienia stolarki (szyba dwukomorowa),
- n/ Wszystkie styki konstrukcji aluminiowej z konstrukcją stalową odizolować przekładką z PCV lub EPDM,

WITRYNA W1 - DRZWI ZEWNĘTRZNE

Trójkomorowy system profili aluminiowych, służący do wykonywania nowoczesnych konstrukcji okiennodrzwiowych o wysokiej izolacyjności cieplnej. System służy do konstruowania okien, drzwi, witryn o wysokich parametrach termoizolacji przeznaczonych do stosowania w obiektach budownictwa mieszkaniowego, użyteczności publicznej i przemysłowych. Zastosowano termoizolatory z poliamidu wzmocnionego włóknem szklanym, wypełnione dodatkowo wkładkami styropax. System okien z ukrytym, niewidocznym od zewnątrz skrzydłem.

Minimalne parametry dla przyjętego systemu witryny:

- a/ Na elementy ślusarki stosować kształtowniki ze stopów aluminium EN AW-6060 lub EN AW-6063 wg PN-EN 573-3:2004, stan T6 wg PN-EN 515:1996; własności wytrzymałościowe wg PN-EN 755-9:2002; tolerancje wg PN-EN 12020-2:2004,
- b/ Wymiary profili :
 - głębokość zabudowy dla ramy i słupka wynosi : 74 mm,
 - głębokość zabudowy dla skrzydła drzwiowego : 74,2 mm,
 - szerokość widokowa profili (od zewnątrz): 52 - 127 mm dla ościeżnicy oraz 77 - 200 mm dla słupka/poprzeczki,
- c/ Grubość ścianek profili: 1,5÷2,1 mm,
- d/ Właściwości techniczno-użytkowe systemu:

PARAMETR	WARTOŚĆ	WG NORMY
Przepuszczalność powietrza:	Klasa 4	PN-EN 12207:2001
Wodoszczelność:	Klasa E900	PN-EN 12208:2001
Obciążenie wiatrem:	C3	PN EN 12210:2001
Współczynnik ramowy dla profili:	$U_f < 1,9 \text{ W/m}^2\text{K}$	
Izolacyjność akustyczna:	Rw = 28 do 42 dB	
Antywłamaniowość:	RC3	PN-EN 1627:2012

- e/ Sztywność profili - należy zastosować profile o odpowiednio dobranej sztywności, tak aby ugięcie profilu aluminiowego nie przekraczało 1/300 rozpiętości,
- f/ Połączenia elementów wykonywać przy pomocy zagniatania lub skręcania przy zastosowaniu systemowych elementów złącznych z dodatkowym klejeniem (jeżeli jest wymagane),
- g/ Okucia - w konstrukcjach mogą być stosowane wyłącznie okucia przewidziane dla danego systemu; mocowanie do kształtowników zgodnie z dokumentacją systemową; typy okuć powinny być dostosowane do ciężaru i wymiarów skrzydeł oraz do obciążeń eksploatacyjnych; mogą być one wykonane ze stali nierdzewnej lub z aluminium lakierowanego,

h/ Elementy złączne - wkręty, śruby, nakrętki, podkładki, itp. stosowane do wykonywania połączeń, są wykonane ze stali nierdzewnej, wg dokumentacji systemowej,

i/ Uszczelki powinny być wykonane z kauczuku syntetycznego EPDM lub elastomeru termoplastycznego TPE; spełniające wymagania normy EN 12365-1:2003; kształt i wymiary uszczelki powinny być zgodne z dokumentacją systemową; Połączenia naroży uszczelki klei się lub stosuje gotowe narożniki zgodnie z dokumentacją konstrukcyjną systemu; dobór uszczelki uzależniony jest od przeznaczenia zabudowy oraz grubości wypełnienia; wszystkie uszczelki muszą zostać umieszczone w elementach w sposób gwarantujący wymaganą trwałą odporność na wpływy atmosferyczne oraz szczelność przyłgi spoin; uszczelki muszą być wymienne; należy tylko i wyłącznie stosować przewidziane uszczelki systemowe,

j/ Materiały uzupełniające - podkładki pod szyby, kleje, wełna mineralna, pianka poliuretanowa i silikony do uszczelnienia połączeń zgodnie z dokumentacją systemową,

k/ Kolor profili oraz okuć wg zestawienia stolarki,

l/ Powłoki lakierowane proszkowo powinny spełniać następujące wymagania:

- wygląd: powłoka na oznaczanej powierzchni nie może mieć widocznych defektów w postaci: chropowatości, zacieków, pęcherzy, wtrąceń, kraterów, matowych plam, porów wgłębień, rys i zadrapań, przy oglądaniu z odległości 3 m dla elementów przeznaczonych do zastosowań wewnątrz obiektów. Powłoka powinna mieć równomierny kolor i połysk z dobrego kryciem (ZUAT-15/III.16/2007),

- grubość nominalna: nie mniej niż 60µm oznaczana wg PN-EN ISO 2360:2006 lub PN-EN ISO 2808:2008,

- odporność na odrywanie od podłoża - stopień 0 oznaczana wg PN-EN ISO 2409:2008 lub PN-EN ISO 9227:2007,

- twardość względną (iloraz czasu zanikania wahań wahadła) nie mniej niż 0,7; według Buchholza nie mniej niż 80 wg PN-EN ISO 1522:2008 lub PN-EN ISO 2815:2005,

- odporność na korozję w atmosferze mgły solnej stan powłoki bez zmian po 1000 godz. wg PN-EN ISO 9227:2007,

- odporność na działanie cieczy: stan powłoki bez zmian po 1000 h działania wody destylowanej w temperaturze 40°C; po 500 h działania roztworów 1% NaOH, 1% HCl, 1% H₂SO₄ wg PN-EN ISO 2812-1:2001,

- lakiernia powinna udzielić przynajmniej 10 letniej gwarancji na niezmienność koloru,

- w przypadku, gdy proszkowe powłoki poliesterowe na kształtownikach aluminiowych są wykonywane przez wytwórnię posiadającą znak jakości QUALICOAT, powłoki te powinny spełniać Wymagania Techniczne Znaku Jakości QUALICOAT, określone w Ustaleniach Aprobacyjnych GW III.16/2007, tablica 3,

m/ Szklenie wg zestawienia stolarki (szyba dwukomorowa),

n/ Wszystkie styki konstrukcji aluminiowej z konstrukcją stalową odizolować przekładką z PCV lub EPDM,

WITRYNA W2 - SYSTEM EI60

System przeciwpożarowych ścian i drzwi o klasach odporności ogniowej EI 60. Profile termoizolowane systemu TM 75 EI składające się z dwóch części aluminiowych, wewnętrznej i zewnętrznej, oddzielonych od siebie taśmami izolacyjnymi. Izolację w profilach w postaci taśmy z poliamidu wzmocnionego włóknem szklanym o szerokości 32mm. Profile wykonywane w dwóch wariantach konstrukcyjnych, różniących się stopniem wypełnienia komór kształtowników aluminiowych wkładami izolacyjnymi, ognioochronnymi.

Minimalne parametry dla przyjętego systemu okiennego:

a) Na elementy ślusarki stosować kształtowniki ze stopów aluminium EN AW-6060 lub EN AW-6063 wg PN-EN 573-3:2004, stan T6 wg PN-EN 515:1996; własności wytrzymałościowe wg PN-EN 755-9:2002; tolerancje wg PN-EN 12020-2:2004,

b) Wymiary profili :

głębokość zabudowy dla ramy i słupka wynosi : 74,8,

głębokość zabudowy dla skrzydła drzwiowego : 74,8,

szerokość widokowa profili (od zewnątrz): 40 - 103 mm dla ościeżnicy oraz dla słupka/poprzeczki,

c) Grubość ścianek profili: 1,8÷2,0 mm,

d) Właściwości techniczno-użytkowe systemu:

PARAMETR	WARTOŚĆ	WG NORMY
Siły operacyjne:	Klasa 2	PN-EN 12217:2005
Odporność na obciążenia pionowe działające w płaszczyźnie skrzydła:	Klasa 3	PN-EN 1192:2001
Odporność na skręcanie statyczne:	Klasa 3	PN-EN 1192:2001
Odporność na uderzenie ciałem twardym:	Klasa 3	PN-EN 1192:2001
Odporność na uderzenie ciałem miękkim i ciężkim:	Klasa 3	PN-EN 1192:2001
Odporność na wielokrotne cykliczne otwieranie i zamykanie:	Klasa 6	PN-EN 12400:2004
Przepuszczalność powietrza:	Klasa 2	PN-EN 12207:2001
Wodoszczelność:	Klasa 3A	PN-EN 1208:2001
Izolacyjność akustyczna:	Rw = 32 do 40 dB	
Dymoszczelność:	S_a i S_m	PN-EN 13501-2+A1:2010
Antywłamaniowość:	RC2 i RC3	PN-EN 1627:2012

e) Sztywność profili - należy zastosować profile o odpowiednio dobranej sztywności, tak aby ugięcie profilu aluminiowego nie przekraczało 1/350 rozpiętości,

f) Połączenia elementów wykonywać przy pomocy zagniatania lub skręcania przy zastosowaniu systemowych elementów łącznych z dodatkowym klejeniem (jeżeli jest wymagane),

g) Okucia - w konstrukcjach mogą być stosowane wyłącznie okucia przewidziane dla danego systemu; mocowanie do kształtowników zgodnie z dokumentacją systemową; typy okuć powinny być dostosowane do ciężaru i wymiarów skrzydeł oraz do obciążeń eksploatacyjnych; mogą być one wykonane ze stali nierdzewnej lub z aluminium lakierowanego,

h) Elementy łączne - wkręty, śruby, nakrętki, podkładki, itp. stosowane do wykonywania połączeń, są wykonane ze stali nierdzewnej, wg dokumentacji systemowej,

i) Uszczelki powinny być wykonane z kauczuku syntetycznego EPDM lub elastomeru termoplastycznego TPE; spełniające wymagania normy EN 12365-1:2003; kształt i wymiary uszczelki powinny być zgodne z dokumentacją systemową; Połączenia naroży uszczelki klei się lub stosuje gotowe narożniki zgodnie z dokumentacją konstrukcyjną systemu; dobór uszczelki uzależniony jest od przeznaczenia zabudowy oraz grubości wypełnienia; wszystkie uszczelki muszą zostać umieszczone w elementach w sposób gwarantujący wymaganą trwałą odporność na wpływy atmosferyczne oraz szczelność przylgi spoin; uszczelki muszą być wymienne; należy tylko i wyłącznie stosować przewidziane uszczelki systemowe.

j) Materiały uzupełniające - podkładki pod szyby, kleje, wełna mineralna, pianka poliuretanowa i silikony do uszczelnienia połączeń zgodnie z dokumentacją systemową,

k) Kolor profili oraz okuć wg zestawienia stolarki,

l) Powłoki lakierowane proszkowo powinny spełniać następujące wymagania:

- wygląd: powłoka na oznaczanej powierzchni nie może mieć widocznych defektów w postaci:

chropowatości, zacieków, pęcherzy, wtrąceń, kraterów, matowych plam, porów wgłębień, rys i zadrapań,

przy oglądaniu z odległości 3 m dla elementów przeznaczonych do zastosowań wewnątrz obiektów. Powłoka powinna mieć równomierny kolor i połysk z dobrym kryciem (ZUAT-15/III.16/2007),

- grubość nominalna: nie mniej niż 60µm oznaczana wg PN-EN ISO 2360:2006 lub PN-EN ISO 2808:2008,
 - odporność na odrywanie od podłoża - stopień 0 oznaczana wg PN-EN ISO 2409:2008 lub PN-EN ISO 9227:2007,
 - twardość względna (iloraz czasu zanikania wahań wahadła) nie mniej niż 0,7; według Buchholza nie mniej niż 80 wg PN-EN ISO 1522:2008 lub PN-EN ISO 2815:2005,
 - odporność na korozję w atmosferze mgły solnej stan powłoki bez zmian po 1000 godz. wg PN-EN ISO 9227:2007,
 - odporność na działanie cieczy: stan powłoki bez zmian po 1000 h działania wody destylowanej w temperaturze 40°C; po 500 h działania roztworów 1% NaOH, 1% HCl, 1% H₂SO₄ wg PN-EN ISO 2812-1:2001,
 - lakiernia powinna udzielić przynajmniej 10 letniej gwarancji na niezmienność koloru,
 - w przypadku, gdy proszkowe powłoki poliestrowe na kształtownikach aluminiowych są wykonywane przez wytwórnię posiadającą znak jakości QUALICOAT, powłoki te powinny spełniać Wymagania Techniczne Znak Jakości QUALICOAT, określone w Ustaleniach Aprobacyjnych GW III.16/2007, tablica 3. Szklenie wg zestawienia stolarki,
- m) Szklenie wg zestawienia stolarki - możliwość zastosowania pojedynczej kwatery pionowej 2300 mm x 3800 mm oraz pojedynczej kwatery poziomej 3800 mm x 2300 mm,
- n) Wypełnienia nieprzeziernie z płytami GKF, gipsowo-włóknowa „Farmacell” lub „PROMATECT H”,
- o) Możliwość wykonywania witryn o wysokości 4950 mm,
- p) Możliwość wykonywania drzwi o wymiarach 1670 mm x 2760 mm (jednoskrzydłowych) oraz 2760 mm x 2760 mm (dwuskrzydłowych),
- q) Możliwość wykonania drzwi przesuwnych automatycznych,
- r) Możliwość naklejania szprosów,
- s) Wszystkie styki konstrukcji aluminiowej z konstrukcją stalową odizolować przekładką z PCV lub EPDM,

SZKLANA ŚCIANKA S1 (POM. 308 - SERWEROWNIA):

Szklana ścianka z drzwiami uchylnymi o wym. zewnętrznych ścianki 549x306/321 cm. Ściana wykonana w technologii systemowej bezramowej. Szkło hartowane bezpieczne o grubości min. 10 mm. Wielkości i podział szkła zgodnie z rys. A20 - ŚCIANKI SZKLANE - S1, S2, S3. Profile montażowe górne i dolne 32mm, okucia do szkła wykonane ze stali nierdzewnej, w kolorze satyny. Drzwi o wymiarze przejścia 90x200 cm, wyposażone w samozamykacz podłogowy ukryty w okuciu dolnym narożnym; w zamek narożny na wkładkę, wykonany ze stali nierdzewnej oraz pochwyt drzwiowy o średnicy 40mm i długości 700mm ze stali nierdzewnej, kolor satyna.

SZKLANA ŚCIANKA S2 (POM. 105 - WIATROŁAP):

Szklana ścianka z 2 skrzydłami drzwi uchylnych (90+40cm), wym. zewnętrzne ścianki 332x300/320 cm. Ściana wykonana w technologii systemowej bezramowej. Szkło hartowane bezpieczne o grubości min. 10 mm. Wielkości i podział szkła zgodnie z rys. A20 - ŚCIANKI SZKLANE - S1, S2, S3. Profile montażowe górne i dolne 32mm, okucia do szkła wykonane ze stali nierdzewnej, w kolorze satyny. Drzwi o wymiarze przejścia 90+40x200 cm, skrzydło większe wyposażone w samozamykacz podłogowy ukryty w okuciu dolnym narożnym, skrzydło mniejsze z możliwością blokowania w podłodze; w zamek narożny na wkładkę, wykonany ze stali nierdzewnej. Skrzydło o szerokości 90 cm wyposażone w pochwyt drzwiowy o średnicy 40mm i długości 700mm ze stali nierdzewnej, kolor satyna.

SZKLANA ŚCIANKA S3 (POM. 105 - WIATROŁAP):

Szklana ścianka, wym. zewnętrzne ścianki 275x300/320 cm. Ściana wykonana w technologii systemowej bezramowej. Szkło hartowane bezpieczne o grubości min. 10 mm. Wielkości i podział szkła zgodnie z rys. A20 - ŚCIANKI SZKLANE - S1, S2, S3. Profile montażowe górne i dolne wykonane ze stali nierdzewnej, w kolorze satyny.

1.23 _PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE

Rodzaj zastosowanego oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach ujęto w projekcie instalacji elektrycznych na rzutach.

W projekcie przewidziano następujące rodzaje zastosowanych opraw oświetlenia sztucznego wg podziału na przeznaczenie pomieszczeń:

OPRAWA A - korytarze i klatki schodowe z sufitami kasetonowymi, sala obsługi interesantów, pomieszczenia ochrony.

Systemowa oprawa na źródła światła LED. Stopień szczelności IP20, I klasa ochronności. Elektroniczny układ zapłonowy. 5200 lm, 36W, oprawa przeznaczona do sufitów kasetonowych. Montaż bezpośrednio na konstrukcji sufitu podwieszanego, wielkość oprawy 59,6x59,6x9 cm, temperatura barwowa 4000K; trwałość paneli LED 60 000 godzin (L70/B10), zakres temperatury pracy = 5-+30°C. Korpus wykonany z blachy stalowej malowanej proszkowo, kolor biały, przesłona opalizowana PMMA.

OPRAWA B - klatka schodowa „A” w parterze w miejscu obudowy g-k

Systemowa oprawa na źródła światła LED. Stopień szczelności IP20, I klasa ochronności. Elektroniczny układ zapłonowy. 5200 lm, 36W, oprawa przeznaczona do sufitów podwieszanych g-k. Wielkość oprawy 59,6x59,6x11,5 cm, temperatura barwowa 4000K (barwa biała neutralna); CRI>80; trwałość paneli LED 60 000 godzin (L70/B10), zakres temperatury pracy = 5-+30°C. Korpus wykonany z blachy stalowej malowanej proszkowo, kolor biały, przesłona opalizowana PMMA.

OPRAWA C - pomieszczenia biurowe, pomieszczenie socjalne, klatki schodowe - spoczniki między kondygnacjami.

Systemowa oprawa na źródła światła LED. Stopień szczelności IP44, elektroniczny układ zapłonowy. 5400 lm, 36W, oprawa przeznaczona do montażu nastropowego, Wielkość oprawy 62x62,5x6,1 cm, temperatura barwowa 4000K (barwa biała neutralna); CRI>80; trwałość paneli LED 50 000 godzin (L70/B50), zakres temperatury pracy = 5-+30°C. Korpus wykonany z blachy stalowej malowanej proszkowo, kolor biały, przesłona opalizowana PMMA.

OPRAWA D - pomieszczenia archiwum, magazyny, pomieszczenia porządkowe, kotłownia, pomieszczenie konserwatora, rozdzielnia elektryczna.

Oprawa świetłówkowa przemysłowa Ledowa z kloszem pryzmatycznym. Korpus oprawy wykonany z blachy stalowej malowanej proszkowo na kolor biały. Stopień szczelności IP65, I klasa ochronności. Elektroniczny układ zapłonowy. LED 5200 lm, 36W, Temperatura barwowa zastosowanych 4000 K, wskaźnik oddawania barw Ra>80. Trwałość paneli LED 60 000 godzin (L70/B10), zakres temperatury pracy = -25-+30°C. Wielkość oprawy 120x10x6,8 cm.

OPRAWA D1 - pomieszczenia: wc, przedsionki wc, sprzętaczek, przejście służbowe, pom. porządkowe (119).

Oprawa przeznaczona do montażu nastropowego na suficie, wyposażona w wysokowydajne panele LED o skuteczności świetlnej 100 lm/W, moc 18W, kształt okrągły, wymiary: 28x5,5 cm. Oprawa przeznaczona do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności. Korpus oprawy i przesłona wykonane z poliwęglanu. Oprawa hermetyczna o stopniu ochrony przed wnikaniem ciał stałych i cieczy - IP54. Strumień świetlny 1800 lm. Temperatura barwowa źródeł światła wynosi 4000 K, wskaźnik oddawania barw Ra>80. Trwałość paneli LED 25 000 godzin, zakres temperatury pracy = -20-+40°C, przesłona opalizowana PC. Oprawa wyposażona w mikrofalowy czujnik ruchu w pomieszczeniach wc i przedsionkach. W pomieszczeniu porządkowym (109) oprawy mocowane naściennie.

OPRAWA D2- pomieszczenia: wc, przedsionki wc z sufitem podwieszanym z płyt gipsowo-kartonowych.

Oprawa przeznaczona do montażu w sufitach podwieszanych g-k typu downlight, oprawa LED, moc 14W, kształt okrągły, wymiary: 18,5x9 cm. Oprawa przeznaczona do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności. Korpus oprawy z odlewu aluminiowego, przesłona opalizowana. Oprawa hermetyczna o stopniu ochrony przed wnikaniem ciał stałych i cieczy - IP44. Strumień świetlny 1600 lm. Temperatura barwowa źródeł światła 4000 K. Oprawa wyposażona w mikrofalowy czujnik ruchu w pomieszczeniach wc i przedsionkach.

OPRAWA E - oprawa zewnętrzna przy wejściach do budynku.

Oprawa zewnętrzna naścienna z ręczną regulacją położenia oprawy. Oprawa LED, moc 15 W, oprawa hermetyczna o stopniu ochrony przed wnikaniem ciał stałych i cieczy - IP65, strumień świetlny 1400 lm. Korpus oprawy z aluminium w kolorze szarym, wymiary: 11x13,5 cm, temperatura barwowa 4000K; trwałość paneli LED 68 000 godzin (L90/B10), zakres temperatury pracy = -20-+30°C.

OPRAWY OŚWIETLENIA AWARYJNEGO - E.4, E.5, E.6

Oświetlenie awaryjne projektuje się na wszystkich drogach ewakuacyjnych niezależnie od oświetlenia światłem dziennym; oświetlenie działać będzie przez co najmniej 1 godzinę oraz będzie zapewniać osiągnięcie średniego natężenia oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej nie mniejsze niż 5 lx, równomierność 1/40; poziom natężenia oświetlenia awaryjnego w miejscu zainstalowania gaśnic, i przycisków ręcznego uruchamiania oddymiania oraz ROP powinien wynosić co najmniej 5 lx. Oprawy wyposażone w moduł jednogodzinnego zasilania awaryjnego. Rozmieszczenie opraw zgodnie z częścią rysunkową.

OPRAWA E.4 - Uniwersalna oprawa oświetlenia awaryjnego wyposażona w diody LED o mocy 3W, przeznaczona do montażu w sufitach kasetonowych w osi kasetonu. Obudowa z białego poliwęglanu. Czas pracy w trybie awaryjnym min. 1 godzinę, oprawa z modułem zasilania awaryjnego, wymiary oprawy: 9,5x9,5 cm, stopień szczelności IP20. Dioda LED sygnalizująca obecność napięcia i ładowanie akumulatora. Zabezpieczenie przed głębokim rozładowaniem.

OPRAWA E.5 - Uniwersalna oprawa oświetlenia awaryjnego wyposażona w diody LED o mocy 3W, przeznaczona do montażu natynkowo na sufit. Obudowa z białego poliwęglanu. Czas pracy w trybie awaryjnym min. 1 godzinę, oprawa z modułem zasilania awaryjnego, wymiary oprawy: 13,2x13,2x5,4 cm, stopień szczelności IP41. Dioda LED sygnalizująca obecność napięcia i ładowanie akumulatora. Zabezpieczenie przed głębokim rozładowaniem.

OPRAWA E.6 - Uniwersalna zewnętrzna oprawa oświetlenia awaryjnego wyposażona w diody LED o mocy 3W, przeznaczona do montażu natynkowo na ścianę. Korpus wykonany z poliwęglanu, kolor biały, klosz

opalizowany z poliwęglanu. Czas pracy w trybie awaryjnym min. 1 godzinę, oprawa z modułem zasilania awaryjnego, wymiary oprawy: 35,6x7,9x13,6 cm, stopień szczelności IP66. Dioda LED sygnalizująca obecność napięcia i ładowanie akumulatora. Zabezpieczenie przed głębokim rozładowaniem.

1.24 __WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

1.1.1 PODSTAWOWY ZAKRES OPRACOWANIA

- [1] - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- [2] - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 poz. 719).
- [3] - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124 poz. 1030).
- [4] - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (poz. 2117).
- [5] - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012.462)
- [6] - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ - tekst jednolity (Dz. U. Nr 178 z 2009r. poz. 1380, tekst jednolity z późniejszymi zmianami).
- [7] - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. PRAWO BUDOWLANE (Dz. U. 2010.243.1623 j.t.
- [8] - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27 kwietnia 2010 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszcz. tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. z dnia 19 maja 2010 r.)
- [9] - Ministerstwo Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych, Instytut Techniki Budowlanej. Wytuczne oceny odporności ogniowej elementów konstrukcji budowlanych ITB nr.221 1979r.
- [10] - Postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej WZ.5595.232.3.2017 z dnia 30 października 2017r.
- [11] - Postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej WZ.5595.233.3.2017 z dnia 30 października 2017r.

Niniejsze opracowanie określa warunki techniczne budynku, w zakresie wymagań przeciwpożarowych wynikających z funkcji użytkowej przyjętej w dokumentacji projektowej. Opracowanie obejmuje analizę danych z zakresu ochrony przeciwpożarowej wymaganych do uzgodnienia projektu budowlanego - § 5 ust.1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121 poz. 1137) [4].

Na podstawie postanowienia WZ.5595.232.3.2017 i WZ.5595.233.3.2017 w projekcie zawarto rozwiązania inne niż wymagane przepisami.

1.1.2 CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania, obejmującego działkę nr 1/17 obręb 2,1 w Pucku jest inwestycja polegająca przebudowie budynku Urzędu Skarbowego wraz z budową windy, instalacji gazowej, kanalizacji deszczowej oraz utwardzenia istniejącego parkingu i likwidacji wiaty. Budowa będzie prowadzona w sposób umożliwiający funkcjonowanie Urzędu Skarbowego w trakcie wykonywania robót budowlanych. Zamierzenie budowlane zakłada między innymi przebudowę, dostosowanie do przepisów p.poż. oraz budowę windy

obsługującej wszystkie kondygnacje, zlokalizowanej przy istniejącym holu głównym, remont i przebudowę istniejących pomieszczeń w celu stworzenia nowoczesnego i przyjaznego środowiska pracy oraz wykończenie pomieszczeń na wszystkich piętrach.

Wysokość budynku wynosi ok. 11,30 m. Wysokość oraz ilość kondygnacji kwalifikuje przedmiotowy budynek do budynków niskich (N) - § 8 przepisu [1].

Zestawienie powierzchni:

L.P.	Wyszczególnienie	Parametr budynku	Jedn.
1	Powierzchnia zabudowy	1 110,00	m ²
2	Powierzchnia całkowita budynku	2 677,05	m ²
3	Powierzchnia użytkowa budynku	1887,10	m ²
4	Powierzchnia ruchu budynku	642,66	m ²
16	Powierzchnia wewnętrzna budynku	3075,00	m ²
17	Kubatura budynku	12 158,35	m ³
18	Wysokość budynku	11,3	m
19	Długość budynku	72,7	m
20	Szerokość budynku	14,8	m
21	Ilość kondygnacji nadziemnych	3	
22	Ilość kondygnacji podziemnych	0	
23	Liczba klatek schodowych	2	

1.1.3 ODLEGŁOŚCI OD SĄSIEDNICH BUDYNKÓW

Obiekt znajduje się w odległości:

- od strony północnej: 10,3 m do granicy działki i ponad 20 m do ścian zabudowy sąsiedniej,
- od strony wschodniej: ściana z oknami o łącznej powierzchni 13,1 % znajduje się na granicy działki, ponadto do budynku przylega obiekt sąsiedni, który jest niższy w związku z powyższym przewiduje się zamurowania niektórych okien i wyposażenie pozostałych okien w rolety p.poż. o klasie nie niższej niż E30 zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.232.3.2017 z dnia 30 października 2017r.
- od strony południowej: ściana z oknami opisywanego budynku znajduje się w odległości 1 m od działki drogowej; narożnik najbliższej zabudowy od strony południowo - wschodniej znajduje się w odległości ponad 16 m,
- od strony zachodniej: ponad 11 m od granicy działki i ponad 25 m do ściany budynku sąsiedniego.

1.1.4 PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH I WYPOSAŻENIA WNETRZ

W obiekcie przewiduje się przechowywanie wyłącznie takich substancji, które są związane z jego normalnym użytkowaniem (budynek biurowy - urząd skarbowy) - przede wszystkim stałe materiały palne.

Na drogach komunikacji ogólnej, służącym celom ewakuacji, nie mogą być zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane powinny być wykonane tylko z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Do wykończenia wewnątrz nie mogą być zastosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

1.1.5 PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Dla budynków kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. Nie mniej jednak należy przyjąć, że w pomieszczeniach technicznych i magazynowych powiązanych funkcjonalnie z pomieszczeniami ZL gęstość obciążenia ogniowego nie powinna przekroczyć wartości 500 MJ/m², a w pomieszczeniach archiwum do 4000 MJ/m².

1.1.6 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB:

Budynek będzie pełnił funkcję biurową i magazynową (archiwa).

Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III i ZL I.

Ilość osób: do 120 na kondygnacji, łącznie w budynku do 250; w sali obsługi klientów na parterze budynku do 100 osób.

1.1.7 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

W obiekcie nie projektuje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem, nie będzie zachodziła również konieczność wyznaczania stref zagrożenia wybuchem.

1.1.8 PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

Obiekt będzie podzielony na niżej wymienione strefy pożarowe:

- pomieszczenia biurowe na I i II piętrze oraz na parterze: wokół północnej klatki schodowej oraz przy głównej klatce schodowej, ZL III - 2330 m²,
- pomieszczenia archiwum oraz archiwistów, PM do 4000 MJ/m² - 542 m²,
- sala obsługi klientów na parterze budynku, ZL I - 203 m².

Wydzielone pożarowo w klasie REI 120 dla ścian i stropów oraz zamykane drzwiami EI 60 będą pomieszczenia związane z zasilaniem urządzeń p.poż. w wodę i energię elektryczną.

Pomiędzy strefami ZL I i ZL III ściany: REI 120, strop REI 60, drzwi w ścianie EI 60.

Pomiędzy strefami ZL III i PM do 4000 MJ/m² ściany: REI 120, strop REI 120, drzwi w ścianie EI 60.

W miejscu styku ściany oddzielenia p.poż. ze ścianą zewnętrzną należy wykonać pionowy pas ściany o szerokości 2 m w klasie EI 60 wykonany z materiałów niepalnych,

Odporność ogniowa elementów oddzieleń p.poż.:

- ściany - REI 120, drzwi i bramy w tych ścianach EI 60,
- stropy nad strefami PM i ZL - REI 120,
- stropy nad strefami ZL - REI 60.

Klatki schodowe obudowane w klasie REI 60, zamykane drzwiami EI 30 i oddymiane.

1.1.9 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Wymagana klasa odporności pożarowej:

- parter - B,
- I i II piętro - C.

Klasa odporności ogniowej elementów budynku na parterze będzie wynosić:

- 1.główna konstrukcja nośna parteru - R 120,
- 2.stropy w części PM - REI 120, a w części ZL - R120, EI 60,
- 3.ściany zewnętrzne (dla pasa międzykondygnacyjnego minimum 0,8 m) - EI 60,
- 4.ściany wewnętrzne - EI 30,

Klasa odporności ogniowej elementów budynku na I i II piętrze będzie wynosić:

- 1.główna konstrukcja nośna parteru - R 60,
- 2.konstrukcja dachu - R 15,
- 3.stropy w części ZL - REI 60,
- 4.ściany zewnętrzne (dla pasa międzykondygnacyjnego minimum 0,8 m) - EI 30,
- 5.ściany wewnętrzne - EI 15,
- 6.przekrycie dachu - RE 15.

Wymagania szczególne:

- obudowa klatek schodowych - REI 60,
- obudowa holu na parterze - REI 60,
- biegi schodów i spoczniki - R60,
- drzwi zamykające ewakuacyjne klatki schodowe - minimum EI 30,

Wszystkie w/w elementy powinny być wykonane z materiałów NRO, a ściany i stropy oddzielenia p.poż. powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Drzwi o deklarowanej odporności ogniowej powinny być wyposażone w samozamykacz.

1.1.10 WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE) ORAZ PRZESZKODOWE

PRZEJŚCIA EWAKUACYJNE:

Długości przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach ZL nie będą przekraczać 40 m.

Przejścia nie są prowadzone przez więcej niż trzy pomieszczenia. Minimalna szerokość przejścia ewakuacyjnego - 0,9 m.

Szerokości wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt do 3 osób - minimum 0,8 m, szerokości wyjść z pozostałych pomieszczeń minimum 0,9 m.

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w grupach ponad 50 osób zapewniono po minimum dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o ponad 5 m.

DOJŚCIA EWAKUACYJNE i KLATKI SCHODOWE:

Długości dojsć ewakuacyjnych w jednym kierunku nie będą przekraczać w strefie ZL III i PM 30 m, w tym 20 m na poziomym odcinku drogi, a w strefie ZL I dojsćia ewakuacyjne nie będą występować. Przy dwóch kierunkach długość dojsćia ewakuacyjnego nie będzie przekraczała w żadnym kierunku 40 m.

Obudowa korytarzy:

- na parterze hol przy wyjściu z klatki schodowej - REI 60,
- pozostałe - EI 30 na parterze i EI 15 na I i II piętrze.

Szerokości korytarzy - minimum 140 cm.

W budynku nie będą występowały korytarze o długości większej niż 50 m.

W budynku projektuje się dwie klatki schodowe obudowane w klasie REI 60, zamykane drzwiami EI 30 i oddymianie grawitacyjnie.

Wyjście z północnej klatki schodowej odbywa się bezpośrednio na zewnątrz budynku. Zaprojektowane drzwi o szerokości 120 cm w świetle, w tym skrzydło podstawowe 90 cm w świetle.

Wyjście z głównej klatki schodowej będzie prowadzone poprzez hol z recepcją, w związku z tym:

- hol będzie obudowany w klasie EI 60 i zamykany drzwiami EI 30,
- wysokość holu będzie nie mniejsza niż 330 cm,

- szerokość holu będzie nie mniejsza niż 210 cm,
- szerokość drzwi ewakuacyjnych prowadzących z holu na zewnątrz budynku będzie nie mniejsza niż 180 cm, przy czym skrzydło podstawowe nie mniej niż 90 cm w świetle,
- gęstość obciążenia ogniowego na holach nie przekroczy 500 MJ/m².

W budynku nie przewiduje się stosowania drzwi przesuwanych.

W obrębie klatek schodowych będą występowały niżej wymienione nieprawidłowości:

1. klatka główna (centralna):

- spoczniki będą zawężone do 140 cm przy wymaganej szerokości 150 cm,

2. północna klatka schodowa:

- spoczniki będą zawężone do 120 cm przy wymaganej szerokości 150 cm,
- biegi schodów będą zawężone do 105 cm przy wymaganej szerokości 120 cm,

1.1.11 SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ

Przewiduje się wyposażenie budynku w instalacje odgromową.

Pomieszczenie kotłowni gazowej będzie umieszczone na parterze budynku. Pomieszczenie będzie obudowane ścianami i stropem o klasie REI 60 i zamykane drzwiami EI 30.

Pomieszczenie kotłowni będzie: wentylowane grawitacyjnie, oprawy oświetlenia będą w wykonaniu IP65, wyposażone w system detekcji gazu i jego odcięcia, wyposażone w okno (w drzwiach zewnętrznych) o powierzchni 1:15 powierzchni posadzki, w połowie otwierane.

Dźwig osobowy w budynku należy wyposażyć w możliwość zjazdu w czasie pożaru i zaniku napięcia. Zjazd w czasie pożaru powinien się odbywać na parter. Zjazd w czasie pożaru można zrealizować poprzez podłączenie sterowania dźwigu do systemu sygnalizacji pożarowej w budynku. Zjazd dźwigu po zaniku napięcia może się odbywać do najbliższej kondygnacji.

Przejścia instalacyjne przez ściany i stropy oddzielen p.poż. oraz pomieszczeń zamkniętych (technicznych, wentylatori, itp.) oraz ściany w obudowach przedsionków p.poż., klatek schodowych będą zabezpieczone w klasie odporności ogniowej dla danego elementu oddzielenia przeciwpożarowego.

Przewody elektroenergetyczne i inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni podpodłogowej podłogi podniesionej i w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, powinny mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30.

Wymagania szczególne w zakresie wentylacji i klimatyzacji:

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów

co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m.

Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w budynku, powinny spełniać następujące wymagania:

- przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu,
- zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej,
- w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji,
- filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek,
- maszynownie wentylacyjne i klimatyzacyjne w budynku powinny być wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 60 i zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30; nie dotyczy to obudowy urządzeń instalowanych ponad dachem budynku.

Dopuszcza się zainstalowanie w przewodzie wentylacyjnym wentylatorów i urządzeń do uzdatniania powietrza pod warunkiem wykonania ich obudowy o klasie odporności ogniowej E I 60.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S).

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S), lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

1.1.12 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

Instalacja sygnalizacji pożaru:

Obiekt będzie wyposażony w instalację sygnalizacji pożaru, której centrala będzie podłączona do jednostki PSP za pomocą systemu monitoringu pożarowego. Instalacja SSP będzie stanowiła rozwiązanie zamienne wobec niespełnionych wymagań z zakresu ochrony p.poż.

Projektuje się zabezpieczenie okien we wschodniej ścianie budynku na całej długości oraz w ścianie północnej i południowej na długości 4 m od granicy działki, za pomocą rolet (żaluzji) p.poż. o klasie nie niższej niż E30 uruchamianych za pomocą instalacji sygnalizacji pożaru,

Instalacja hydrantów wewnętrznych:

Budynek należy wyposażać w instalację hydrantów wewnętrznych:

- o przekroju 25 mm z węzłem półsztywnym w strefach ZL,
- o przekroju 52 mm w strefie PM ponad 500 MJ/m².

Przy rozmieszczaniu należy przyjmować długość węża 30 m.

Hydranty wewnętrzne należy umieszczać przy drogach komunikacji ogólnej, a w szczególności przy wejściach do budynku i do klatek schodowych.

Instalację hydrantów wewnętrznych i zaworów hydrantowych należy wykonywać z rur niepalnych (jeżeli z palnych, to w obudowie EI 60).

Projektując w/w instalację należy zakładać jednoczesność poboru wody z dwóch zaworów hydrantowych, tj. 5 dm³/s. Wysokość mocowania zaworu hydrantowego 135 (+/- 10 cm) ponad posadzką.

Instalację hydrantową należy zabezpieczyć przed niekontrolowanym spadkiem ciśnienia bądź wydajności w przypadku uszkodzenia instalacji wodnej w budynku.

przeciwpożarowy wyłącznik prądu:

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany będzie przy wyjściu głównym z budynku, np.: w recepcji. Dla urządzeń, których praca jest niezbędna podczas pożaru należy zapewnić podtrzymanie energii. Oznacza to, że powinny być one zasilane sprzed p.poż. wyłącznika prądu oraz z rezerwowego źródła prądu. Zasilanie instalacji i urządzeń przeciwpożarowych powinno być realizowane kablami odpornymi na działanie pożaru o odporności ogniowej.

oświetlenie ewakuacyjne:

Jest wymagana na drogach ewakuacyjnych nie oświetlonych światłem dziennym i w garażu. Na drogach ewakuacyjnych należy zapewnić natężenie oświetlenia 5 lx w osi korytarza (jako rozwiązań zamiennych), 0,5 lx w pomieszczeniach na pobyt ponad 50 osób i 5 lx w miejscu umieszczenia sprzętu p.poż. Należy zapewnić zewnętrzne oświetlenie terenu przy wyjściach ewakuacyjnych poprzez zastosowanie opraw zewnętrznych. Czas działania oświetlenia 1 godzina po zaniku zasilania podstawowego. Należy zapewnić możliwość testowania opraw ewakuacyjnych.

1.1.13 WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY

Należy przewidzieć wyposażenie budynku w gaśnice. Ilość środka gaśniczego, którą należy przyjąć:

- 2 kg proszku ABC na 100 m² powierzchni kondygnacji kwalifikowanej jako ZL i PM ponad 500 MJ/m²,
- 2 kg proszku ABC na 300 m² powierzchni kondygnacji kwalifikowanej jako PM do 500 MJ/m².

Gaśnice należy rozmieścić w pobliżu wyjść ewakuacyjnych i na korytarzach. Długość dojścia do miejsca ustawienia gaśnicy nie może przekraczać 30 m.

Ponadto w każdym pomieszczeniu archiwum będzie umieszczona gaśnica służąca do gaszenia pożarów grupy A oraz koc gaśniczy.

Lokalizacja gaśnic i koców gaśniczych zgodnie z częścią rysunkową.

1.1.14 ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zgodnie z wymaganiami § 5 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia [3], dla przedmiotowego budynku, do zewnętrznego gaszenia pożaru, należy zapewnić wodę w ilości min. 20 dm³/s, z co najmniej dwu hydrantów o średnicy 80 mm. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

Wymagane zaopatrzenie wodne wynosi 20 dm³/s. Hydranty powinny znajdować się w odległości:

- pierwszy pomiędzy 5 a 75 m od ścian przedmiotowego budynku.
- drugi pomiędzy 5 a 150 m od ścian przedmiotowego budynku.

Ponieważ w okolicy budynku są dwa hydranty zewnętrzne nie spełniające wymogu podania wody w ilości 20 dm³/s projektuje się wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej jako rozwiązanie zamienne zgodnie z postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej WZ.5595.233.3.2017 z dnia 30 października 2017r.

1.1.15 DROGI POŻAROWE

Do budynków zgodnie z § 12 ust.1 pkt. 1 rozporządzenia [3], wymagana jest droga pożarowa.

droga pożarowa będzie doprowadzona od południowej i będzie zakończona miejscem do zawracania.

–Od drogi pożarowej do wyjść ewakuacyjnych z każdej strefy pożarowej doprowadzono piesze dojście o szerokości minimum 1,5 m i długości nie przekraczającej 30 m. Minimalna szerokość drogi pożarowej wynosi 4 m, na długości obiektu oraz na odcinkach 10 m przed i za nim. Spadek drogi na w/w odcinku nie przekracza 5 %. Nośność drogi pożarowej nie jest mniejsza niż 100 kN. Pomiedzy drogą pożarową, a ścianą budynku nie projektuje się obiektów zagospodarowania terenu i drzew o wysokości większej niż 3 m. Odległość między skrajnią drogi, a ścianą budynku zawiera się między 5, a 15 m.

1.1.16 ROZWIĄZANIA ZAMIENNE

Wobec występujących w budynku nieprawidłowości przewiduje się wprowadzenie niżej wymienionych rozwiązań zamiennych:

1. Docieplenie elewacji wschodniej budynku za pomocą materiałów niepalnych (np. wełny mineralnej lub multiporu).
2. Zabezpieczenie okien we wschodniej ścianie budynku na całej długości oraz w ścianie północnej i południowej na długości 4 m od granicy działki, za pomocą rolet (żaluzji) p.poż. o klasie nie niższej niż E30 uruchamianych za pomocą instalacji sygnalizacji pożaru,
3. Wyposażenie budynku w instalację sygnalizacji pożaru, która będzie podłączona do jednostki PSP,
4. Zastosowanie na drogach ewakuacyjnych (poziomych i pionowych) oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 5 lx w osi drogi ewakuacyjnej wobec wymaganej 1 lx.

1.1.17 UWAGI

Do wykonania wskazanych instalacji i urządzeń ochrony przeciwpożarowej zastosować tylko te wyroby, które posiadają aktualne aprobaty techniczne lub certyfikaty zgodności.

1.25 _PROJEKT ODDYMIANIA KLATKI SCHODOWEJ

1.1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt instalacji oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych „A” i „B” w budynku biurowym Urzędu Skarbowego w Pucku przy ul. Szystowskiego 18

1.1.2 PODSTAWY RZECZOWE OPRACOWANIA

Podstawami rzeczowymi opracowania są:

- aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczające do użytkowania w ochronie przeciwpożarowej, lub
- certyfikaty zgodności zastosowanych urządzeń i wyposażenia;
- dokumentacja projektowa obejmująca rzuty kondygnacji z klatkami schodowymi, adaptowana przez autora projektu;
- ustalenia dotyczące klap oddymiających oraz okien dopływu powietrza kompensacyjnego;
- wizja lokalna terenu i budynku

1.1.3 PODSTAWY FORMALNE OPRACOWANIA

Podstawami formalnymi niniejszego opracowania są:

- [1] - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- [2] - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 poz. 719).
- [3] - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124 poz. 1030).
- [4] - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (poz. 2117).
- [5] - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012.462)
- [6] - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. O OCHRONIE PRZECIWOPOŻAROWEJ - tekst jednolity (Dz. U. Nr 178 z 2009r. poz. 1380, tekst jednolity z późniejszymi zmianami).

[7] - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. PRAWO BUDOWLANE (Dz. U. 2010.243.1623 j.t.

[8] - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27 kwietnia 2010 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszcz. tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. z dnia 19 maja 2010 r.)

[9] - Ministerstwo Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych, Instytut Techniki Budowlanej. Wytyczne oceny odporności ogniowej elementów konstrukcji budowlanych ITB nr.221 1979r.

[10] - Postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej WZ.5595.232.3.2017 z dnia 30 października 2017r.

[11] - Postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej WZ.5595.233.3.2017 z dnia 30 października 2017r.

Normy i publikacje:

- PN - B - 02877-4:2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacja grawitacyjna do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania

- PN-E-08350-14 Polska Norma Systemy Sygnalizacji Pożarowej. Wytyczne w zakresie projektowania, wykonania, odbioru, użytkowania i konserwacji instalacji.

1.1.4 ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejszy projekt obejmuje swoim zakresem:

- ustalenie sposobu zapewnienia usuwania dymów i gazów pożarowych w oparciu o ustalenia normy PN-B-02877-4 „Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła-zasady projektowania”;
- zestawienie urządzeń i materiałów podstawowych;

1.1.5 INSTALACJA ODDYMIANIA I NAPOWIETRZANIA KLATKI SCHODOWEJ

Na klatkach schodowych „A” i „B” oddymianie odbywa się poprzez otwarcie klap dymowych w stropie dachu. Do napowietrzania klatek schodowych przewiduje się drzwi znajdujące się na klatkach schodowych. Okna i drzwi zewnętrzne zostaną wyposażone w elektrozamek rewersyjny, który zostanie odłączony poprzez przekaźnik centrali oddymiania w czasie pożaru. Centrala oddymiania w czasie pożaru poprzez przekaźnik przekaże również sygnał alarmowy do windy w celu sprowadzenia jej na kondygnację parteru.

1.1.6 OBLICZENIA DLA SYSTEMU STEROWANIA DYMEM W KLATKACH SCHODOWYCH „A” I „B”

KLATKA SCHODOWA „A”:

Obliczenie powierzchni otworów oddymiających dla klatki schodowej „A”:

Największa powierzchnia rzutu poziomego klatki schodowej wynosi: $A_k = 61,33 \text{ m}^2$ (parter)

5 % powierzchni rzutu poziomego $A_{k5\%} = 61,33 \times 5\% = 3,07 \text{ m}^2$

minimalna powierzchnia czynna oddymiania $A_{cz} = 3,07 \text{ m}^2$

Przyjęto 2 klapy oddymiające dla klatki schodowej „A” :

- 2 otwory 100x220 -pow. geometryczna $A_g = 2 \times 2,20 \text{ m}^2 = 4,40 \text{ m}^2$

- Powierzchnia czynna oddymiania z dodatkowymi owiewkami i dyszą (podstawa o wysokości 50 cm)- $A_{czk} = 2 \times 1,59 = 3,18 \text{ m}^2$

$A_{czk} > A_{cz}$ - **warunek spełniony**

Zapewnienie dostatecznego dopływu powietrza klatki schodowej „A”: Napowietrzanie klatki schodowej

przyjęto poprzez automatyczne otwarcie drzwi klatki schodowej.

Wymagana wielkość otworu napowietrzającego przy zastosowaniu kłapy oddymiającej:

- dla dwóch otworów 100x220 cm

$$A_g + 30\%A_g = 4,40 \text{ m}^2 + 0,3 \times 4,40 \text{ m}^2 = \text{min. } 5,72 \text{ m}^2$$

Wielkość zewnętrznego otworu drzwiowego na kondygnacji parteru po otwarciu: 5,87 m²

Wielkość wewnętrznego otworu drzwiowego w holu wejściowym na kondygnacji parteru po otwarciu: 5,94 m²

5,87 m² > wymagane - **warunek spełniony**

Otwory napowietrzające spełniają wymaganą wielkość niezbędną do zapewnienia dostatecznego dopływu powietrza do klatki schodowej „A”.

KLATKA SCHODOWA „B”:

Obliczenie powierzchni otworów oddymiających dla klatki schodowej „B”:

Największa powierzchnia rzutu poziomego klatki schodowej wynosi: $A_k = 39,07 \text{ m}^2$ (II piętro)

$$5\% \text{ powierzchni rzutu poziomego } A_{k5\%} = 39,07 \text{ m}^2 \times 5\% = 1,95 \text{ m}^2$$

minimalna powierzchnia czynna oddymiania $A_{cz} = 1,92 \text{ m}^2$

Przyjęto 1 klapę oddymiającą dla klatki schodowej „B” :

- otwór: 150 x 180 cm - pow. geometryczna $A_g = 2,7 \text{ m}^2$

- Powierzchnia czynna oddymiania z dodatkowymi owiewkami (podstawa o wysokości 50 cm) - $A_{czk} = 1,96 \text{ m}^2$

$A_{czk} > A_{cz}$ - **warunek spełniony**

Zapewnienie dostatecznego dopływu powietrza klatki schodowej „B”: Napowietrzanie klatki schodowej przyjęto poprzez automatyczne otwarcie drzwi klatki schodowej.

Wymagana wielkość otworu napowietrzającego przy zastosowaniu kłapy oddymiającej:

$$A_g + 30\%A_g = 2,7 \text{ m}^2 + 0,3 \times 2,7 \text{ m}^2 = \text{min. } 3,51 \text{ m}^2$$

Wielkość otworu drzwiowego na kondygnacji parteru po otwarciu: 3,51 m² = wymagane - **warunek spełniony**

Otwór napowietrzający spełnia wymaganą wielkość niezbędną do zapewnienia dostatecznego dopływu powietrza do klatki schodowej „B”.

1.1.7 FUNKCJONOWANIE SYSTEMU W STANIE DOZORU I ALARMU

Po wykryciu dymu przez czujkę optyczną lub poprzez ręczne włączenie przycisku oddymiania system wchodzi w stan alarmu pożarowego. Wykrycie zadymienia na klatce schodowej spowoduje, że centrala uruchomi napęd otwierający klapę oddymiającą, napęd otwierający okna napowietrzające oraz sygnalizatory akustyczno - optyczne.

Stan dozoru sygnalizowany jest przez zieloną diodę w przyciskach oddymiania. W czasie alarmu świeci się dodatkowo dioda czerwona. Reset systemu odbywa się przez klawisz RESET w przycisku oddymiania. Do dziennej wentylacji służy przycisk przewietrzania zamontowany w pobliżu centrali. Do wentylacji nie są używane napędy okien napowietrzających.

1.1.8 MONTAŻ URZĄDZEŃ I INSTALACJI PRZEWODOWYCH

Przy wykonawstwie instalacji oddymiania należy przestrzegać postanowień norm obowiązujących, a w szczególności normy BN-84/8984 - 10, a także wymagań obowiązujących przepisów.

Instalację systemu sygnalizacyjnego wykonać:

a/ przewodami typu YnTKSYekw 3x2x0,8 - linie przycisków oddymiania

Instalację systemu oddymiania wykonać:

a/ przewodami bezhalogenowymi typu HDGs spełniającymi wymagania IEC 60331 - zasilanie siłowników klapy, okien i drzwi

b/ przewodami typu YDY 3x2,5 - zasilanie central RZN

Instalację funkcji przewietrzania wykonać:

a/ przewodami typu YDY 2x2x0,8

Przewody typu HDGS prowadzone w pionie instalacyjnym mocować do ściany uchwyty metalowymi typ 1015. Instalacje wykonane przewodami ognioodpornymi można prowadzić pod tynkiem (pod warunkiem przykrycia ich warstwą tynku min. 5 mm)

Montaż elementów instalacji sygnalizacyjnej i oddymiania - w miejscach wskazanych na rysunkach.

1.1.9 WYKONAWSTWO I ODBIÓR ROBÓT

1.1.9.1 WYKONAWSTWO ROBÓT

Przy wykonawstwie robot instalacyjnych i montażowych należy przestrzegać przepisów norm krajowych ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- przepisową odległość instalacji i urządzeń systemu oddymiania od innych instalacji
- oznakowanie miejsc łączeń lub rozgałęzień.

Przed uruchomieniem instalacji należy wykonać badania polegające na wykonaniu:

- pomiarów rezystancji linii dozorowych;
- pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączanie centrali; oraz sprawdzeniu
- materiałów w zakresie zgodności z obowiązującymi przepisami;
- wykonania poprawności połączeń;
- umocowania połączeń;

Uruchomienie systemu należy wykonać zgodnie z dokumentacjami technicznymi producenta.

1.1.9.2 ODBIÓR ROBÓT

Przed przekazaniem systemu automatycznych urządzeń systemu oddymiania do eksploatacji Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zleceniodawcy:

- dokumentację powykonawczą zawierającą zaktualizowany projekt techniczny z naniesionymi i uzgodnionymi zmianami powstałymi w czasie wykonawstwa
- wszystkie wymagane dopuszczenia, atesty i certyfikaty

Odbiór robot dokonuje komisja w składzie:

- przedstawiciel Zamawiającego
- przedstawiciel Użytkownika
- kierownik robot Wykonawcy
- inspektor nadzoru inwestorskiego

1.1.10 UWAGI

Osoby, które przewidziane są do obsługi, kontroli lub nadzoru urządzeń oddymiania należy przeszkolić w zakresie obsługi systemu. Fakt przeszkolenia powinien być potwierdzony własnoręcznym podpisem przez osoby przeszkolone.

W celu zapewnienia prawidłowej pracy, system oddymiania winien mieć zapewnianą fachową obsługę.

Obsługa winna być wykonywana w następujących czasookresach:

Obsługa codzienna:

- sprawdzanie prawidłowości wskazań centrali oddymiania

Obsługa półroczna:

- sprawdzanie prawidłowości działania układów i elementów sterowniczych, czyszczenie czujek wykazujących stan zabrudzenia, konserwacja baterii akumulatorów

UWAGA:

W ramach bieżącej konserwacji instalacji oddymiającej, przeszkolone osoby powinny regularnie przeprowadzać próby załączania grawitacyjnego systemu oddymiania i dopływu powietrza kompensacyjnego.

1.2 SPECYFIKACJE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1.2.1 UWAGI OGÓLNE

- Rysunki części architektonicznej należy rozpatrywać razem z rysunkami konstrukcji oraz projektów instalacji i przyłączy. W wycenie należy uwzględnić wszystkie otwory w elementach budynku związane z montażem i prowadzeniem instalacji oraz zabezpieczeniami p.poż.,

- Wszystkie opisy należy rozpatrywać łącznie z rysunkami oraz zestawieniami ilościowymi.

- Wszystkie użyte materiały winny posiadać odpowiednie atesty techniczne i zdrowotne, zgodne z Polską Normą powinny być dopuszczone do stosowania oraz użytku zgodnie z technologią i wiedzą budowlaną. Wszystkie zastosowane materiały zapewniające odpowiednią izolacyjność cieplną budynku (styropian, wełna mineralna) muszą posiadać rekomendację lub certyfikat ITB.

Przy rozwiązaniach izolacji oraz szczególnie trudnych detali należy stosować rozwiązania systemowe (posiadające atest lub rekomendację ITB) zgodnie z zaleceniami producenta, a w razie konieczności konsultować je dodatkowo z projektantem.

- Wykonawca stosujący rozwiązania materiałowe wskazane w specyfikacjach, zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie wszelkich wymogów dotyczących stosowania materiałów i wyrobów w zakresie ich mocowania, osadzania, uszczelniania, stosowania sprzętu pomocniczego, narzędzi i wszelkich innych akcesoriów, jak również wszelkich konsekwencji wynikających z kolejności, czasu trwania i organizacji robót, których wymaga stosowana technologia,

- Należy zapewnić 1% zapas użytych okładzin, posadzek i sufitów (zapas przekazać inwestorowi po zakończeniu budowy),

- Przy zmianach na etapie budowy oraz po wyborze konkretnych rozwiązań systemowych Wykonawca jest zobowiązany sporządzać i przedstawiać do akceptacji Inwestora rysunki warsztatowe,

- należy mieć na uwadze, że szerokość światła przejścia zmniejszona jest poprzez grubość otwartego skrzydła a także poprzez klamkę; dlatego też mając zapis o min szerokości przejścia, należy uwzględnić że rzeczywisty wymiar w świetle przejścia będzie większy o grubości skrzydła drzwi i klamkę,

- roboty nieujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. Brak ich wyszczególnienia w

dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Inwestora lub Biura Projektów,

- przed przystąpieniem do robot sprawdzić w odpowiednich projektach roboty związane. Ewentualne wady koordynacji przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia ich odniesień do architektury i pozostałych branż. W razie wątpliwości dotyczących projektu należy skontaktować się z projektantem i powyższe wątpliwości wyjaśnić.

- na czas prowadzonych robót budowlanych należy wyznaczyć osobę odpowiedzialną za odbiory prac z zakresu ochrony ppoż oraz bieżącego sprawdzania drożności dróg ewakuacyjnych. W trakcie kolejnych etapów prac budowlanych należy wykonać i na bieżąco aktualizować projekt ewakuacji i wyposażenia w sprzęt ppoż.

- należy zapewnić nadzór archeologiczny w formie badań archeologicznych przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje na czas prowadzonych robót budowlanych. Warunki nadzoru i prowadzenia badań archeologicznych zgodnie z decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZA.5161.715.2017.WJ. Osoba prowadząca badania zostanie wyłoniona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

1.2.2 KALKULACJE ILOŚCIOWE

- Kalkulacje ilościowe sporządzone przez projektanta, przedstawione w przedmiarach, tabelach, wykazach elementów, bazują na ilościach robót wynikających z projektów podlegających obmiarom.

Narzuty z tytułu występowania odpadów, wykonywania połączeń (np. na zakładkę), gospodarki materiałami i inne wpływające na rzeczywiste ich zużycie winny być skalkulowane przez Wykonawcę i uwzględnione w cenie.

- Posługiwanie się wyliczeniami projektanta, bez ich sprawdzenia, nie zwalnia Wykonawcy robót od odpowiedzialności za wykonanie pełnego ilościowego zakresu robót, także w przypadku, jeśli wyliczenia biura projektów są błędne.

- Wszelkie propozycje stosowania rozwiązań technicznych lub materiałowych, różne od zawartych w projekcie muszą być wyraźnie opisane i zaakceptowane przez Projektanta i Inwestora. Wykonawca, który nie dopełnił tego warunku musi liczyć się z obowiązkiem wykonania robót tak jak ilustrują je rysunki i opisy.

- Zamiana przez Wykonawcę wyrobów, materiałów i rozwiązań wskazanych w opisach na równoważne podlega każdorazowo uzgodnieniu przez Projektanta i Inwestora.

1.2.3 ZABEZPIECZENIE POŻAROWE BUDYNKU NA CZAS TRWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Na czas prowadzonych robót budowlanych należy zapewnić ochronę pożarową budynku. Kierownik budowy jest zobowiązany do przygotowania planu ewakuacji w zależności od prowadzonych robót budowlanych w poszczególnych etapach inwestycji oraz wprowadzenia właściwych zabezpieczeń ppoż. Remont obiektu w kolejnych etapach musi umożliwiać ewakuację minimum jedną klatką schodową. Nie mogą być wyłączone z użytkowania obie klatki jednocześnie na czas prowadzonych prac. Na czas prowadzonych robót budowlanych należy wyznaczyć osobę odpowiedzialną za odbiory prac z zakresu ochrony ppoż oraz bieżącego sprawdzania drożności dróg ewakuacyjnych. W trakcie kolejnych etapów prac budowlanych należy wykonać i na bieżąco aktualizować projekt ewakuacji i wyposażenia w sprzęt ppoż.

1.2.4 ZAKRES DZIAŁALNOŚCI WYKONAWCY NA BUDOWIE

Zakres działalności Wykonawcy na budowie będzie obejmować:

- wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, a dla produktów i wyrobów dla których norm takich nie ma, wykonanie robót zgodnie z odpowiednimi normami i standardami, którymi posługuje się producent danego wyrobu, jak również wykonanie robót zgodnie z instrukcjami producenta odnośnie warunków wykonania, transportu czy montażu,
- organizację budowy w zakresie: zaopatrzenia w materiały, robocizny, transportu materiałów i osób, pracy sprzętu, obsługi administracyjnej, marketingu, podróży związanych z realizacją robót, i innych czynności, które Wykonawca musi podjąć dla kompletnego i terminowego wykonania usługi,
- sporządzanie dokumentacji „do realizacji”, rysunków warsztatowych, rysunków powykonawczych lub, w przypadku podwykonawców, naniesienie zrealizowanych robót na rysunki wykonawcze,
- sporządzenie dokumentacji fotograficznych budowy, dokumentacji stanu istniejącego oraz innych dokumentów określonych w dalszej części specyfikacji,
- świadczenia z tytułu gwarancji i rękojmi, w tym: przygotowanie instrukcji, przeszkolenie personelu, uczestnictwo w naradach koordynacyjnych na budowie, odbiorach częściowych i końcowym, obecność przy rozruchu urządzeń,
- czynności związane z: ogrodzeniem placu budowy, wykonaniem tablic informacyjnych, budową obiektów i dróg tymczasowych, doprowadzeniem mediów na plac budowy, wykonaniem i uzgodnieniem tymczasowych przyłączy, oświetleniem placu budowy oraz wykonaniem wszystkich zabezpieczeń ochronnych wymaganych przepisami,
- ubezpieczenie i ochronę placu budowy,
- nadzór geodezyjny,
- na czas prowadzonych robót budowlanych należy wyznaczyć osobę odpowiedzialną za odbiory prac z zakresu ochrony ppoż oraz bieżącego sprawdzania drożności dróg ewakuacyjnych. W trakcie kolejnych etapów prac budowlanych należy wykonać i na bieżąco aktualizować projekt ewakuacji i wyposażenia w sprzęt ppoż.
- przenoszenie obecnie wykorzystywanych mebli pomiędzy etapem I i II oraz wniesienie i złożenie nowego wyposażenia pomieszczeń i przeniesienia części, które pozostaje.
- inne czynności i prace określone w Umowie z Inwestorem.

1.2.5 PRACE POPRZEDZAJĄCE ROBOTY BUDOWLANE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca sporządzi pisemne oświadczenie stwierdzające znajomość terenu; znajomość i zrozumienie dokumentacji technicznej projektu budowlanego - wykonawczego, znajomość istniejących obiektów budowlanych i rozpoznanie infrastruktury przeznaczonej do rozbiórki lub przeniesienia (przełożenia).
2. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca musi sprawdzić dokumentację oraz wszystkie wymiary w projekcie i zawiadomić o ewentualnych rozbieżnościach osoby przewidziane do pełnienia nadzoru inwestorskiego (oraz autorskiego).
3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra właściwego do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, z uwzględnieniem informacji BIOZ projektu budowlanego.

1.2.6 STOSOWANE MATERIAŁY BUDOWLANE

1. Użyte w projekcie nazwy dostawców, producentów, materiałów, urządzeń czy ich elementów należy traktować jako przykładowe. Oznacza to, że wykonawca może zaoferować materiały czy urządzenia równoważne pod warunkiem, że klasa ich jakości będzie odpowiadać podanej w materiałach przetargowych oraz będą zachowane parametry techniczne i jakościowe. Dlatego należy podać nazwę dostawcy,

producenta oraz nazwę oferowanego materiału czy urządzenia i udokumentować jego jakość, celem porównania. Zaproponowane zamienniki przedłożyć do konsultacji i akceptacji projektantów i inwestora.

2. Wykonawca będzie stosować tylko materiały dopuszczone do obrotu na terytorium RP na mocy odpowiednich atestów i zaświadczeń, o udokumentowanym pochodzeniu, sprowadzone na podstawie próbek od producentów, zaakceptowanych przez Projektanta po przedstawieniu ich nie później na 20 dni roboczych przez złożeniem zamówienia.

1.2.7 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA BUDOWY

1. Dokumentacja fotograficzna budowy będzie wykonywana co miesiąc, w niezbędnej ilości, w formie zdjęć cyfrowych z istotnych, powtarzalnych miejsc w budynku i na zewnątrz z oznaczeniem tych miejsc.
2. Zbrojenie słupów, ścian i płyt stropowych będzie fotografowane w zapisie cyfrowym przed zabetonowaniem.
3. Instalacje pod posadzkami i podtynkowe będą fotografowane jw. i zinwentaryzowane w postaci rysunku AutoCad przed zabudowaniem.
4. Zdjęcia zostaną szczegółowo opisane (z automatycznym datownikiem) i zarchiwizowane w formacie cyfrowym na nośniku DVD lub CD.

ODBIÓR KOŃCOWY INWESTYCJI

1. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą w zakresie: geodezyjnym, budowlanym, instalacyjnym. Będzie ona autoryzowana, zarchiwizowana i zapisana w formie cyfrowej przed odbiorem budynku. Znajdą się w niej także:

- rysunki i obliczenia (w przypadku zastosowania rozwiązań innych niż w projekcie)
- informacje techniczne, parametry urządzeń z nazwą dostawcy i producenta oraz gwarancją;
- instrukcje obsługi, wytyczne eksploatacji, szkolenia pracowników użytkownika w języku polskim (tłumaczenie autoryzowane, poprawne językowo);

2. Wszystkie rysunki zostaną wykonane na papierze i w formacie cyfrowym -.dwg AutoCad w liczbie egzemplarzy wymaganej przez Inwestora. Projektant otrzyma 1 egzemplarz pełnej dokumentacji powykonawczej.

3. Wszystkie próby będą wykonywane staraniem i na koszt Wykonawcy.

Projektant:

arch. Patryk Pniewski
upr. nr PO/KK/287/2009

Sprawdzający:

arch. Grzegorz Ziętek
upr. nr PO/KK/423/2011