



PRACOWNIA PROJEKTOWA

inż. Jan Belzerowski

ARCHITEKT

89-620 CHOJNICE
ul. Świętopełka 8/3

Regon: 090488201, NIP: 555-001-27-26
+48 602 795 938

egz. 5/5

Projekt budowlany:

Obiekt:	REMONT BALKONU BUDYNKU URZĘDU SKARBOWEGO W CHOJNICACH
Adres:	89-600 CHOJNICE UL. MŁYŃSKA, DZIAŁKA NR. 1287/6, 1287/4
Inwestor:	IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W GDAŃSKU
Branża:	ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA
Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

autorzy opracowania:

My niżej podpisani oświadczamy, że projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej - wymóg art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane, tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 ze zmianami.

projektant branży architektonicznej:	sprawdzająca branży architektonicznej:
inż. Jan Belzerowski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej UAN - NB - 7210/189/85 UAN - NB - 7210/166/85	mgr inż. Karolina Szczepańska uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 520/POOKK/2012

Chojnice, 10 grudnia 2020 r.

A. OPIS TECHNICZNY.	3
1. CZĘŚĆ OGÓLNA.	4
1.1. Przedmiot opracowania.	4
1.2. Podstawa opracowania.	4
1.3. Zakres opracowania.	4
2. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZ. NR 1287/6, 1287/4.	5
2.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu działki nr 1287/6, 1287/4.	5
2.2. Projektowany stan zagospodarowania terenu działki nr 1287/6, 1287/4.	5
2.1. Obszar oddziaływania.	5
3. OPIS DO CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEJ.	6
3.1. Ekspertyza techniczna istniejącego budynku.	6
3.2. Zmiany rozwiązań architektoniczno-budowlanych.	6
3.3. Projektowane rozwiązania architektoniczno-budowlane i materiałowe.	6
3.4. Warunki wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.	7
3.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy w czasie prac wykonawczych.	7
B. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.	8
C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.	12
A-1. Projekt zagospodarowania terenu działki 1287/6, 1287/4 - [skala 1:500]	13
A-2. Rzut balkonu - inwentaryzacja [skala 1:100]	14
A-3. Przekrój, widok - inwentaryzacja [skala 1:100]	15
A-4. Przekrój - inwentaryzacja [skala 1:100]	16
A-5. Rzut balkonu po remoncie [skala 1:50]	17
A-6. Przekrój balkonu po remoncie, widok balustrady [skala 1:20]	18
A-7. Widok balkonu po remoncie [skala 1:100]	19
D. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE.	20

A. OPIS TECHNICZNY

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt remontu balkonu budynku Urzędu Skarbowego w Chojnicach, ul. Młyńska, działka nr 1287/6 i 1287/4.

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Projekt wykonany został na zlecenie Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku z dnia 06 listopada 2020r.

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej stanu technicznego balkonu stwierdzono, że jest on w złym stanie technicznym, który zagraża jego użytkowaniu i może doprowadzić do wypadku lub katastrofy budowlanej. Należy podjąć natychmiastowe kroki w celu jego naprawy.

Projekt opracowano w oparciu o:

- zlecenie inwestora,
- aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową,
- inwentaryzację wykonaną w 03.10.2003r.,
- aktualne przepisy techniczno-budowlane oraz aktualną wiedzę techniczną, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich,
- uzgodnienia z inwestorem.

1.3. ZAKRES OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt remontu konstrukcji balkonu w zakresie branży architektonicznej i budowlanej:

- rezygnacja z funkcji balkonu,
- demontaż i wymiana barierki na kutą stalową wg części rysunkowej,
- zapewnienie bezpieczeństwa konstrukcji.

Powyższe zmiany wiążą się z uzyskaniem pozwolenia na budowę ze względu na wpisanie budynku do rejestru zabytków.

2. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZ. NR 1287/6, 1287/4.

2.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI NR 1287/6 I 1287/4.

Działki o nr. ewidencyjnych 1287/6 i 1287/4, znajdujące się w Chojnicach u zbiegu ulic Młyńskiej i Mickiewicza, stanowią własność Skarbu Państwa - siedzibę Urzędu Skarbowego. Są one ogrodzone i zagospodarowane. Teren pofałdowany, ze znacznym spadkiem w kierunku północno - wschodnim. Różnica poziomów około 4

Na działkach nr 1287/6 i 1287/4 zlokalizowano gmach Urzędu Skarbowego. Budynek usytuowano na narożniku ulic Młyńskiej i Mickiewicza. Istniejący obiekt podłączono do następujących sieci miejskich: wodociągowo - kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i gazowej oraz telefonicznej.

2.2. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁEK NR 1287/6 I 1287/4.

Wszelkie prace przy remoncie balkonu nie zmieniają istniejącego zagospodarowania działek.

2.3. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA.

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 290) oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1422) dokonano **analizy obszaru oddziaływania obiektu**.

Stwierdza się, że roboty budowlane związane z remontem balkonu budynku usytuowanego na działkach budowlanych o nr ewid. 1287/6 I 1287/4 nie powodują objęcia sąsiednich działek budowlanych obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

autorzy opracowania:

branża	autor:	uprawnienia:	podpis:
architektura i konstrukcja	projektant: inż. JAN BELZEROWSKI	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej UAN-NB-7210/189/85 UAN-NB-7210/166/85	
	sprawdzający br. architektoniczną: mgr inż. arch. KAROLINA SZCZEPAŃSKA	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 520/POOKK/2012	

Chojnice, 10 grudnia 2020 r

3. OPIS DO CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEJ.

3.1. EKSPERTYZA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEGO BALKONU.

Na podstawie wizji lokalnej w listopadzie 2020r. ustalono, że balkon znajdujący się na poziomie piętra starej części budynku Urzędu Skarbowego jest w złym stanie technicznym. Przesiąkanie i zawilgocenie spowodowane przez wody opadowe doprowadziło do plastrowania tynku od spodu konstrukcji balkonu i ścian poniżej. Powodem takiego stanu jest:

- brak rynny w końcowej części balkonu i źle zamocowana rynna w części początkowej – woda opadowa podcieka na spodnią stronę płyty balkonowej i powoduje degradację tynku, płyty żelbetowej, oraz tynku ścian poniżej balkonu;
- złe wykonanie zabezpieczenia otworu rury spustowej przechodzącej przez płytę balkonu w rogu budynku – woda cieknie po ścianie i spodzie płyty powodując degradację tynku i ściany ceglanej.

Materiały źródłowe.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U.2019.1186 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U.2019.1065),
- inwentaryzacja budowlana wykonana 08.10.2003r.

3.2. ZMIANY ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYCH.

Projektowane zmiany w stosunku do stanu istniejącego:

- rezygnacja z funkcji balkonu,
- wyremontowany balkon będzie stanowił zadaszenie (wyłącznie z dostępem kontrolnym) lub będzie podlegał rozbiórce jeżeli podczas prac rozbiórkowych okaże się, że nie nadaje się on do naprawy.

3.3. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANE I MATERIAŁOWE.

~~Po ocenie konstrukcji żelbetowej płyty balkonowej przeprowadzonej przez projektanta zostanie podjęta decyzja o rozbiórce płyty balkonowej z powodu złego stanu technicznego (wariant I) lub przejścia do wariantu II – remontu płyty balkonowej.~~

~~WARIANT I – balkon zostanie rozebrany:~~

- ~~• wykonanie stemplowania konstrukcji balkonu,~~
- ~~• demontaż balustrady, rynny i opierzenia z blachy,~~
- ~~• skucie płytek,~~
- ~~• rozebranie warstwy wyrównawczej z betonu.~~

~~Jeżeli balkon zostanie rozebrany to należy po rozbiórce uzupełnić ocieplenie ściany budynku, odtworzyć wyprawę elewacyjną i wykonać miejscowe naprawy tynku ścian poniżej płyty balkonowej (skucie luźnych elementów, uzupełnienie tynku, malowanie tynków).~~

WARIANT II – balkon po remoncie będzie stanowił zadaszenie:

- skucie luźnego tynku od spodu konstrukcji balkonu,
- zabezpieczenie warstwą antykorozyjną i szczepną prętów zbrojenia np. preparaty firmy BOTAMENT lub SIKA lub równorzędne,
- uzupełnienie tynku tynkami naprawczymi firmy BOTAMENT lub SIKA lub równorzędnymi,
- uzupełnienie ubytków płyty żelbetowej balkonowej masą naprawczą firmy BOTAMENT, SIKA lub równorzędną,
- montaż opierzenia (pas podrynnowy i nadrynnowy), mocowanie haków do mocowania rynny,
- montaż słupów balustrady,
- odpylenie i zagruntowanie płyty balkonu pod izolację poziomą;
- wykonanie warstwy hydroizolacyjnej z papy podkładowej zgrzewalnej np. IZOBIT V 60 S 30 lub IZOBIT SUPER MEDIUM P-PYE 200 S 47 SBS lub równorzędną,
- montaż krawędziaka z drewna impregnowanego na krawędzi płyty balkonowej,
- przyklejenie klinów styropianu FS20 (styropapa) gr. min. 8 cm ze spadkiem poprzecznym 1,5% oraz klinów przy ścianie budynku,
- wykonanie opierzenia czołowego oraz opierzenia przy ścianie budynku,
- wykonanie pokrycia z papy podkładowej mocowanej metodą zgrzewania do termoizolacji - papa podkładowa zgrzewalna na tkaninie szklanej lub włókninie poliestrowej np. IZOBIT G200 S40 lub IZOBIT SUPER P-PYE 150 S30 SBS lub równorzędna,

- wykonanie pokrycia z papy wierzchniego krycia mocowanej metodą zgrzewania - papa na osnowie z włókniny poliestrowej np. IZOBIT SUPER W-PYE 200 S5 SBS lub równorzędna,
- wykonanie docieplenia spodniej strony płyty balkonowej metodą lekką moką (przyklejenie styropianu FS20 gr 8 cm, przyklejenie siatki zbrojącej wraz z zakończeniem dyblami, wykonanie wyprawy z tynku elewacyjnego silikatowego),
- wykonanie wyprawy spodniej strony płyty balkonowej wraz z malowaniem,
- montaż rynien ϕ 120mm i rur spustowych ϕ 100mm z blachy stalowej powlekanej,
- montaż balustrady stalowej kutej,
- wykonanie miejscowych napraw tynku ścian poniżej płyty balkonowej (skucie luźnych elementów, uzupełnienie tynku, malowanie tynków).

3.4. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH.

Wszystkie roboty budowlano-montażowe oraz ich odbiory przeprowadzać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej. Podczas prowadzenia prac bezwzględnie przestrzegać obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP oraz ppoż.

3.5. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY W CZASIE PRAC WYKONAWCZYCH.

- Roboty budowlane należy przeprowadzać zgodnie z projektem i pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania pracami budowlanymi.
- Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać aktualne badania lekarskie. Nie wolno zatrudniać pracowników do danych robót jeżeli osoby te posiadają przeciwwskazania do wykonywania tych prac.
- Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych o napędzie silnikowym np. dźwigów, podnośników, itp., jak również urządzeń takich jak spawarki może być powierzane tylko osobom o odpowiednich kwalifikacjach uzyskanych przed odpowiednią komisją kwalifikacyjną.
- Pracownicy wykonujący czynności na budowie powinni posiadać odzież ochronną i obuwie oraz zabezpieczenia takie jak kaski, okulary (w przypadku cięcia, wiercenia), maski ochronne, fartuch, rękawice (w przypadku spawania), szelki i pasy narzędziowe (w przypadku prac na wysokości).
- Plac budowy należy ogrodzić i odpowiednio oznakować. Ogrodzenie wykonać tak, aby nie stwarzało zagrożenia oraz aby istniał wygodny dostęp dla transportu dostarczającego materiały budowlane. Ogrodzenie powinno mieć wysokość min. 1,8m.
- Skład materiałów wykonać w miejscu i w sposób nie stwarzający zagrożenia.
- Rusztowania powinny być przystosowane do przenoszenia obciążeń wymaganych przy wykonywanych na nich robotach, powinny posiadać wystarczającą powierzchnię roboczą oraz powinny być wykonane tak, aby praca na nich nie wymagała nadmiernego wysiłku. W przypadku rusztowań systemowych muszą one spełniać wymogi normowe.
- Wszelkie roboty impregnacyjne, malarskie, itp. w pomieszczeniach przeprowadzać przy zapewnieniu odpowiedniej wentylacji.
- Na placu budowy należy stosować zabezpieczenia barierkami lub pokrywami (tymczasowymi) dla wykopów, itp.

autorzy opracowania:

branża	autor:	uprawnienia:	podpis:
architektura i konstrukcja	projektant: inż. JAN BELZEROWSKI	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej UAN-NB-7210/189/85 UAN-NB-7210/166/85	
	sprawdzający br. architektoniczną: mgr inż. arch. KAROLINA SZCZEPAŃSKA	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 520/POOKK/2012	

Chojnice, 10 grudnia 2020 r

B. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Nazwa inwestycji:	Remont balkonu budynku Urzędu Skarbowego w Chojnicach
Adres inwestycji:	ul. Młyńska , działki nr 1287/6, 1287/4
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Gdańsku
Autor opracowania:	Jan Belzerowski, ul. Sukienników 9, 89-600 Chojnice
Data opracowania:	10 grudnia 2020 r.

1. ZAKRES INWESTYCJI.

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt remont balkonu budynku Urzędu Skarbowego w Chojnicach, ul. Młyńska, działki nr 1287/6 i 1287/4.

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK.

Działki o nr. ewidencyjnych 1287/6 i 1287/4, znajdujące się w Chojnicach u zbiegu ulic Młyńskiej i Mickiewicza, stanowią własność Skarbu Państwa - siedzibę Urzędu Skarbowego. Są one ogrodzone i zagospodarowane. Teren pofałdowany, ze znacznym spadkiem w kierunku północno - wschodnim. Różnica poziomów około 4

Na działkach nr 1287/6 i 1287/4 zlokalizowano gmach Urzędu Skarbowego. Budynek usytuowano na narożniku ulic Młyńskiej i Mickiewicza. Istniejący obiekt podłączono do następujących sieci miejskich: wodociągowo - kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i gazowej oraz telefonicznej.

1.3. PRZEWIDYWANE ZMIANY W ZAGOSPODAROWANIU DZIAŁEK.

Nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu działki, roboty będą związane z remontem balkonu.

1.4. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU.

Zgodnie z wytycznymi inwestora zaprojektowano remont balkonu istniejącego budynku urzędu Skarbowego w Chojnicach.

2. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Nie projektuje się obiektów i elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Jedynymi zagrożeniami mogą być sytuacje stwarzane przy prowadzeniu w nich robót budowlanych oraz w wyniku ich normalnej eksploatacji.

3. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Przy wykonywaniu robót na tej budowie występuje między innymi ryzyko od następujących zagrożeń:

- od upadku przedmiotów z wysokości,
- od potrącenia pojazdem,
- od uderzenia lub pochwycenia ruchomą częścią maszyny,
- porażenie prądem elektrycznym przy demontażu istniejącej i montażu projektowanej instalacji elektroenergetycznej (uszkodzenie przewodów podczas pracy przy użyciu elektronarzędzi, montaż instalacji elektrycznej, odgromowej, montaż skrzynek pomiarowych, montaż układu pomiarowo-rozliczeniowego, pomiary rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabla),
- upadek człowieka z wysokości,
- poślizgnięcie się na płaszczyźnie (szczególnie w okresie zimowym),
- uszkodzenie organizmu od ręcznego dźwigania zbyt dużych ciężarów,
- od natężenia hałasu, od wybuchu gazów technicznych,
- od uderzenia przedmiotem,
- od drgań mechanicznych.

4. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Wszystkie osoby biorące udział w budowie obiektu budowlanego powinny posiadać aktualne szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27.VII.2004 w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U.04.180.1860 z dnia 18.VIII.2004 wraz z późniejszymi zmianami. Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni mieć następujące przeszkolenie bhp: wstępne ogólne, podstawowe lub okresowe, stanowiskowe.

Każdy z pracowników przed przystąpieniem do robót na budowie powinien uzyskać szczegółowy instruktaż dotyczący możliwych zagrożeń bezpieczeństwa i zagrożeń zdrowia a także skalę i miejsce powstania zagrożeń oraz zasad postępowania przy wykonywaniu prac niebezpiecznych oraz możliwości pierwszej pomocy i ewakuacji z miejsc zagrożonych. Pracownicy powinni zostać także poinstruowani na temat zastosowania środków i zasad bezpieczeństwa, które mają na celu wyeliminowanie powstawania sytuacji zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi. Instruktaż pracowników powinien obejmować także imienny podział pracy,

kolejność wykonywania zadań oraz wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

Wszyscy pracownicy budowy powinni mieć odpowiednie badania lekarskie, stosowne do rodzaju wykonywanej pracy, w tym pracujący na wysokości badania lekarskie wysokościowe. Pracownicy obsługujący maszyny powinni mieć odpowiednie przeszkolenia i uprawnienia, wydane między innymi przez Urząd Dozoru Technicznego. Operator oddalający się od maszyny powinien ją wyłączyć i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych. Bez polecenia dozwolone jest wykonywanie tylko czynności związanych z ratowaniem życia ludzkiego.

5. ŚRODKI ORGANIZACYJNE I TECHNICZNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZYSTWOM WYNIKAJĄCYM Z PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

- Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z projektem organizacji robót wraz z projektem technologii montażu. Pracownicy budowy powinni być zapoznani z tym projektem.
- Teren budowy powinien być ogrodzony. Strefy zagrożenia muszą być wyraźnie oznakowane. Na budowie powinny być umieszczane odpowiednie tablice ostrzegawcze zabraniające wstępu na budowę osobom nieupoważnionym, oznaczające strefę niebezpieczną przy montażu, informujące o pracy na wysokościach itp.
- Pracownicy powinni być wyposażeni w narzędzia i sprzęt ochronny stosowny do wykonywanej pracy, które powinny być odpowiednio oznakowane i przechowywane w miejscach do tego wyznaczonych w warunkach zapewniających utrzymanie ich w pełnej sprawności. Należy je poddawać okresowym próbom w zakresie ustalonym w Polskich normach lub dokumentacji producenta. Stan techniczny narzędzi pracy i sprzętu ochronnego należy sprawdzać bezpośrednio przed ich użyciem. Narzędzia i sprzęt niesprawne, nieoznakowane lub z nieważną datą próby ochronnej powinny być niezwłocznie wycofane z użycia.
- Podczas pracy poszczególnych maszyn na budowie na widocznym miejscu powinny być umieszczone instrukcje bezpiecznej obsługi tych maszyn.
- Maszyny i urządzenia na budowie powinny być poddawane okresowym przeglądom przez monterów, operatorów, konserwatorów lub przez Urząd Dozoru Technicznego.
- Składowanie materiałów i roboty budowlane – montażowe wykonać zgodnie z projektem organizacji robót.
- Okresowo powinny być wykonywane pomiary izolacyjności i zerowania urządzeń i instalacji elektrycznych.
- Prace wykonywane pod napięciem należy wykonać w oparciu o właściwą technologię pracy i przy zastosowaniu wymaganych narzędzi i środków ochronnych określonych w instrukcji wykonywania tych prac. Wyłączenie urządzeń i instalacji elektroenergetycznych spod napięcia powinno być wykonane w taki sposób, by uzyskać przerwę izolacyjną w obwodach zasilających urządzenia i instalacje. Przed przystąpieniem do wykonywania prac przy urządzeniach i instalacjach wyłączonych spod napięcia należy zastosować odpowiednie zabezpieczenie przed przypadkowym załączeniem napięcia, wywiesić tablice ostrzegawczą w miejscu wyłączenia obwodu o treści "nie wyłączać", sprawdzić brak napięcia w wyłączonym obwodzie, uziemić wyłączone urządzenia, zabezpieczyć i oznakować miejsce pracy odpowiednimi znakami i tablicami ostrzegawczymi. Uziemienia należy wykonać tak, aby miejsce pracy znajdowało się w strefie ograniczonej uziemieniami, a co najmniej jedno uziemienie powinno być widoczne z miejsca pracy. W razie zasilania wielostanowiskowego uziemienia powinny być wykonane od każdej strony zasilania.
- Rusztowania powinny być obsługiwane zgodnie z DTR-kami przez pracowników przeszkolonych i którzy zdali egzamin w Instytucie Mechanizacji Budownictwa i Górnictwa Skalnego w Warszawie. Rusztowania można eksploatować dopiero po odbiorze przez Kierownictwo Budowy z zapisem w Dzienniku Budowy. Rusztowania metalowe powinny być uziemione. Ponieważ budynek jest wznoszony bezpośrednio przy ulicach, na rusztowaniach zewnętrznych należy zakładać siatki ochronne.
- Przy pracach na wysokościach i montażowych powinny być ustalone strefy ochronne na odległość 6 m od źródła zagrożenia, wyznaczone barierkami i oznaczane tablicami ostrzegawczymi. Gdy strefa niebezpieczna będzie „wychodzić” poza ogrodzony teren należy wyznaczyć pracownika, który będzie ostrzegał osoby postronne o zagrożeniach.
- Przy pracach na wysokościach większych niż 1 m, jeśli pracownicy nie są zabezpieczeni szelkami, należy montować barierki ochronne. Otwory w stropach mniejsze przykrywać, większe grodzić barierkami.
- Wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy zapewnić co najmniej dwie osoby. Do prac takich należą między innymi prace spawalnicze, cięcie gazowe, prace wykonywane w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem.

- Roboty budowlane należy przerwać przy słabym oświetleniu, na wysokości przy złych warunkach atmosferycznych, to znaczy przy silnym wietrze, gołoledzi, intensywnych opadach, przy wyładowaniach atmosferycznych.
- W razie niebezpieczeństwa należy stworzyć możliwość bezpiecznej, szybkiej ewakuacji pracowników ze wszystkich stanowisk pracy. Pracodawca musi w każdej chwili zapewnić możliwość udzielenia pierwszej pomocy oraz wezwania przeszkolonego personelu. Pracownikom, którzy ulegli wypadkowi lub nagle zachorowali, należy zapewnić transport do punktu pomocy medycznej. Wszędzie tam, gdzie wymagają tego warunki pracy, środki pierwszej pomocy muszą być łatwo dostępne i odpowiednio oznakowane.
- Na budowie należy przestrzegać przepisów przeciwpożarowych, sprzęt gaśniczy powinien być odpowiednio oznakowany i sprawny.

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych.

autor opracowania:

branża	autor:	uprawnienia:	podpis:
architektura	projektant: inż. JAN BELZEROWSKI	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej UAN-NB-7210/189/85 UAN-NB-7210/166/85	

Chojnice, 10 grudnia 2020 r

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

D. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE