



Obwieszczenie o pierwszej licytacji nieruchomości

Data i miejsce

14 maja 2024 o godz. 11.00 w budynku Urzędu Skarbowego w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Lubichowskiej 4 przeprowadzę licytację nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Dobrzańskiego 11, obręb Starogard Gdański 2, działka nr 165/2, o pow. 0.0430 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD1A/00052243/1.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość leży w terenie oznaczonym symbolem planistycznym A 104 MN2 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Oszacowana wartość nieruchomości

568.100 zł (słownie: pięćset sześćdziesiąt osiem tysięcy sto złotych)

Cena wywoławcza

426.075 zł

Oznaczenie zobowiązanego

Jadwiga Winiarska i Sławomir Winiarski

Wadium

56.810 zł proszę wpłacić na nasz rachunek bankowy w Narodowym Banku Polskim nr 70101011400144431391200000.

Wadium uznaję za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na naszym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielię przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium.

Termin oglądania nieruchomości

W dniu 30.04.2024 w godz. 8.00- 9.00, w siedzibie organu administracyjnego można przeglądać akta postępowania egzekucyjnego. Nieruchomość można oglądać dnia 30.04.2024 w godz. 11.45- 12.45 po uprzednim zgłoszeniu na numer kontaktowy: 585625808.

Dodatkowe informacje

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

RODO – klauzulę informacyjną dot. Przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.pomorskie.kas.gov.pl w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organów na tablicach informacyjnych.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Licytacja może zostać odwołana bez podania przyczyn.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść do organu egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

Przepisy prawa:

Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023.2505).