



**NACZELNIK
PIERWSZEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W GDAŃSKU**

Gdańsk, 2 marca 2026 r.

2205-SEE-2.711.15.42.2021.75

**OBWIESZCZENIE O TERMINIE
OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Przedmiotem opisu i oszacowania wartości jest

1. nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr 1268/1, położona w Gdańsku, przy ul. Ptasiej, dla którego Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GD1G/000279694/0;
2. nieruchomość gruntowa (droga) stanowiąca działkę nr 1268/4 dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GD1G/00019650/0. Egzekucja prowadzona jest do udziału nr 5 wynoszącego 1/3.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości odbędzie się 15 kwietnia 2026 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Pierwszego Urzędu Skarbowego w Gdańsku, ul. Rzeźnicka 54/56, III piętro, pokój 328, i zostanie zakończony sporządzeniem protokołu.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. przed 15 kwietnia 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego lub na adres do e-Doręczeń,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 80-822 Gdańsk ul. Rzeźnicka 54/56,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego umawiając wizytę:



elektronicznie – na stronie
wizyta.podatki.gov.pl



bezpośrednio – przyjdź do
punktu umawiania wizyt w urzędzie



telefonicznie – pod numerem
telefonu Infolinii KAS



Krajowa Administracja
Skarbowa

e-mail: 1us.gdansk@mf.gov.pl • /km96r7a1b6/SkrytkaESP <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/pierwszy-urzed-skarbowy-w-gdansk>

Pierwszy Urząd Skarbowy w Gdańsku, ul. Rzeźnicka 54/56, 80-822 Gdańsk

Infolinia Krajowej Administracji Skarbowej
poniedziałek-piątek, 8.00-18.00



22 330 03 30
(z telefonów komórkowych)



801 055 055
(z telefonów stacjonarnych)



+48 22 330 03 30
(z zagranicy)

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 29.04.2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Drugim Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
58 32 12 511



elektronicznie – napisz na adres:
1us.gdansk@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-gdansk/ogloszenia/obwieszczenia-o-licytacjach>

w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Naczelnik Pierwszego Urzędu
Skarbowego w Gdańsku

Beata Gmurska

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/