



NACZELNIK DRUGIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W GDYNI

Gdynia, 05 marca 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Lokal mieszkalny nr 10 położony w Gdyni przy ul. Bronisława Dembińskiego 33B, dla którego Sąd Rejonowy w Gdyni V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00121498/9 oraz udział nr 191 w wysokości 47/10000 we własności lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Gdyni przy ul. Bronisława Dembińskiego 31 (miejsce postojowe w hali garażowej), dla którego Sąd Rejonowy w Gdyni V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00118584/5.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 09 kwietnia 2026 roku o godz. 12.00 pod adresem położenia nieruchomości,
- zakończy się: 16 czerwca 2026 roku o godz. 11.00 w siedzibie Drugiego Urzędu Skarbowego w Gdyni przy ul. Hutniczej 25 (pok. 105).

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. przed 16 czerwca 2026 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie za pośrednictwem e-urzędu skarbowego lub na adres do doręczeń elektronicznych (ADE) AE:PL-83049-79012-USUST-19,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Hutnicza 25, 81-061 Gdynia,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego (zachęcamy do umówienia wizyty na stronie www.wizyta.podatki.gov.pl).

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do 30 czerwca 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w [Dziale Egzekucji Administracyjnej](#):



telefonicznie – pod numerem telefonu:
58 76 54 867,



elektronicznie – napisz na adres:
2us.gdynia@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/drugi-urzed-skarbowy-w-gdyni>,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

z up. Naczelnika
Drugiego Urzędu Skarbowego w Gdyni
Justyna Czechowska
Kierownik Działu

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

.....

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego)