



Kościerzyna, 4 marca 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa stanowiąca zabudowaną działkę nr 189/26 o pow. 4.671 m² położona w obrębie geodezyjnym Nowy Bukowiec, gmina Stara Kiszewa, powiat kościerski. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kościerzynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą GD1E/00007785/6.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości :

- rozpocznie się w dniu 3 kwietnia 2026 roku o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Kościerzynie, pok. Nr 16, sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości,
- zakończy się w dniu 3 kwietnia 2026 roku o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Kościerzynie, pok. Nr 16 podpisaniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. do dnia 3 kwietnia 2026 roku zgłosiły swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do doręczeń elektronicznych AE:PL-90209-99077-SAVUC-26 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: **Naczelnik Urzędu Skarbowego w Kościerzynie, ul. Staszica 6, 83-400 Kościerzyna**
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego (wizyty w eUrzędzie Skarbowym-umów dogodny termin na stronie: podatki.gov.pl)

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 5 czerwca 2025 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
58 680 89 24,



elektronicznie – napisz na adres:
us.koscierzyna@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-koscierzynie>,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego w Kościerzynie
Kierownik Referatu Egzekucji Administracyjnej

Jacek Kaiser

Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym