

(Wzór)
Umowa Nr...

zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy:

Izbą Administracji Skarbowej w Gdańsku,
z siedzibą: ul. Długiej 75/76, 80-831 Gdańsk
NIP: 583 12 37 173; REGON: 001021197,

zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym,**
reprezentowaną przez:

Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku
w imieniu którego działa:
Dariusz Jankowiak -Zastępca Dyrektora
a firmą:

.....,
z siedzibą:.....
NIP, REGON:

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą,**
reprezentowaną przez :

.....

W związku z wyborem oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego znak: **2201-ILN-2.260.7.2018** przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa fabrycznie nowego dźwigu osobowego, **dla części ... zamówienia** (rok produkcji nie starszy niż 2017) wraz z demontażem dotychczas użytkowanego dźwigu oraz pracami dostosowawczymi szybu do nowego urządzenia i wykonanie dokumentacji technicznej na wymianę dźwigu zwanego dalej w Umowie „przedmiotem umowy” lub „dźwigiem” oraz do montażu i uruchomienia w/w dźwigu w miejscu zdemontowanego oraz prezentacji i przeszkolenia personelu Zamawiającego.
2. Niniejsza umowa zawarta została zgodnie z wymaganiami podanymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w ofercie Wykonawcy, stanowiącej integralną część umowy - Załącznik nr 2 do umowy.
3. Umowa obejmuje zakup dźwigu osobowego na potrzeby Izby Administracji Skarbowej oraz instalację i uruchomienie w budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Gdyni (w części I zamówienia), ul. Władysława IV 2/4 i/lub w budynku Drugiego Urzędu Skarbowego w Gdańsku, przy ul. Kołobrzeskiej 43 (w części II zamówienia).*
4. Zakres prac będących przedmiotem niniejszej umowy obejmuje:
 - 1) demontaż istniejącego dźwigu osobowego (zgodnie z obowiązującymi przepisami), odzyskane materiały z demontażu dźwigu pozostają własnością Zamawiającego, elementy wskazane

przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest wywieźć z terenu budowy i poddać utylizacji (na koszt Wykonawcy);

- 2) dostosowanie szybu do nowego urządzenia dźwigowego, w tym wykonanie niezbędnych prac związanych z wymianą dźwigu, w tym obróbka ścian przy drzwiach na korytarzach oraz przywrócenie do stanu pierwotnego na wyremontowanym piętrze;
- 3) malowanie szybu i maszynowni * dźwigu farbą emulsyjną na biało;
- 4) wykonanie dokumentacji konstrukcyjnej nowego dźwigu
- 5) montaż nowego dźwigu osobowego;
- 6) wykonanie dokumentacji rejestracyjnej (koszt rejestracji dźwigu po stronie Zamawiającego);
- 7) udział w badaniach zgodności CE dopuszczających urządzenie do eksploatacji;
- 8) uczestnictwo w odbiorze przez Urząd Dozoru Technicznego;
- 9) przekazanie Zamawiającemu atestów oraz certyfikatów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 10) zapewnienie w okresie gwarancji przez Wykonawcę serwisu gwarancyjnego.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zestawienie wymaganych parametrów technicznych) Zamawiający określił w pkt. 4 Rozdziału III SIWZ.

§ 2 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu umowy wynosi zł brutto (słownie: brutto), w tym wartość netto w kwocie : zł oraz wartość podatku VAT w kwocie zł.
2. Zamawiający dokona zapłaty Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy na podstawie faktury VAT. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze. Wystawienie faktury przez Wykonawcę nastąpi dopiero po protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia, w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia poprawnie sporządzonej faktury.
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), w wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
5. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie przeprowadzony w miejscu dostawy, poprzez podpisanie (bez zastrzeżeń) przez przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy protokołu zdawczo-odbiorczego.
6. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W trakcie trwania umowy nie przewiduje się zmiany wynagrodzenia.
8. Wykonawca nie ma prawa do cesji wierzytelności, związanych z realizacją niniejszej umowy, na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 3 Terminy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia określony w § 1 ust. 4 w terminie **120 dni** od dnia podpisania umowy.
2. Za termin spełnienia przez Wykonawcę świadczenia, określonego w § 1 ust. 4 przyjmuje się datę podpisania (bez zastrzeżeń) sporządzonego przez Wykonawcę protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 4 Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac stanowiących przedmiot umowy w pełnym

- zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć urządzenie/a* fabrycznie nowe i nieużywane, pochodzące z bieżącej produkcji, tj. wyprodukowane nie wcześniej niż w 2017 r.
 3. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone urządzenie/a* będzie wolne od wad fizycznych i prawnych.
 4. Wykonawca wykona prace w sposób i w czasie nie zakłócającym funkcjonowanie urzędu skarbowego, w sposób zapewniający bezpieczeństwo korzystania z budynku przez pracowników i klientów urzędu. Wszystkie prace zakłócające funkcjonowanie urzędu muszą być wykonywane poza godzinami urzędowania lub w dniach, których urząd nie pracuje, chyba że ze względu na specyfikę prac nie jest to możliwe- wówczas prace o których mowa mogą odbywać się w czasie urzędowania na zasadach uzgodnionych z osobą nadzorującą realizację umowy ze strony Zamawiającego.
 5. Wszelkie prace Wykonawca będzie prowadził ze szczególnym uwzględnieniem przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, odgradzając teren prac od czynnego obiektu.
 6. Wykonawca zabezpieczy utrzymanie porządku na terenie prowadzonych prac, a w szczególności ochronę mienia i bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzegania przepisów BHP.
 7. Wykonawca posiada zawartą na czas obowiązywania niniejszej umowy, umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę ubezpieczenia nie niższą wartość zamówienia oraz zobowiązuje się do terminowego opłacania składek ubezpieczeniowych z nią związanych.
 8. Wykonawca na swój koszt będzie na bieżąco odprowadzał odpady pochodzące z realizacji przedmiotu zamówienia, dopuszcza się możliwość dysponowania przez Wykonawcę kontenerem lub workiem na odpady budowlane, ustawionym w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.
 9. Wykonawca zapewni utrzymanie czystości w otoczeniu terenu prowadzonych prac oraz na ciągach komunikacyjnych wykorzystywanych do transportu materiałów (Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na własny koszt zapewnił mycie posadzek wokół terenu prowadzenia prac- każdorazowo po zakończeniu prac danego dnia).
 10. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu (najpóźniej jeden dzień roboczy przed rozpoczęciem realizacji prac) wykaz osób (zawierający imię, nazwisko, nr dowodu osobistego), które będą realizować w jego imieniu przedmiot umowy oraz wykaz osób uprawnionych do bieżącego kontrolowania jakości i sposobu realizacji prac. W razie zmiany osób w czasie trwania niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie przekazać Zamawiającemu aktualizację wykazu, nie później niż na jeden dzień roboczy przed przystąpieniem nowej osoby do pracy w budynku urzędu.
 11. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za transport urządzenia do miejsca dostawy, jego rozładunek, montaż i instalację, uruchomienie i przetestowanie.
 12. Wykonanie niezbędnych pomiarów oraz uzyskanie dopuszczenia dźwigu do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego.
 13. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie o zakończeniu prac i gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
 14. Zamawiający, na podstawie zgłoszenia Wykonawcy, wyznacza termin i dokona protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia Wykonawcy. Elementem dokumentacji odbiorowej przekazanej Zamawiającemu przez Wykonawcę w trakcie czynności odbioru końcowego będzie decyzja Urzędu Dozoru Technicznego zezwalająca na eksploatację urządzenia, dokumentacja powykonawcza oraz harmonogram miesięcznych konserwacji i serwisu dźwigu.
 15. Z czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
 16. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie lub e-mailem o usunięciu wad.

§ 5

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na **okres ... miesięcy**, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. Gwarancja, o której mowa w § 5, obejmuje urządzenie dźwigu/ów* w całości wraz ze wszystkimi podzespołami.
3. Wykonawca dołączy do przedmiotu umowy karty gwarancyjne w języku polskim.
4. Serwis gwarancyjny obejmuje nieodpłatne diagnozowanie i naprawę uszkodzenia, usuwanie dysfunkcji i wad urządzeń ujawnionych lub powstałych w trakcie ich użytkowania. Serwis gwarancyjny obejmuje również nieodpłatną wymianę wadliwych elementów lub zespołów/podzespołów urządzenia.
5. Zgłoszenie awarii bądź usterek nastąpi telefonicznie lub pocztą elektroniczną.
6. Podjęcie działań przez Wykonawcę zmierzających do usunięcia wad i usterek nastąpi w czasie 24 godzin od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Natomiast ostateczne usunięcie wad i usterek nastąpi w czasie do 96 godzin od momentu zgłoszenia. W przypadku awarii dźwigu odpowiednie podjęcie działań do 1 godziny, usunięcie usterki w ciągu 12 godz.
7. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o ilość dni niesprawności dźwigu oraz Wszystkie naprawy serwisowe oraz czynności obsługowe dokonane w okresie gwarancyjnym zostaną odnotowane przez serwis Wykonawcy w kartach gwarancyjnych oraz paszporcie technicznym przedmiotu umowy.
8. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem usług serwisu gwarancyjnego zawierają się w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 2 ust. 1.
9. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszeń gwarancyjnych do Wykonawcy na nr tel., a następnie potwierdzi przedmiotowe zgłoszenie e-mailem na adres:
10. Za dni robocze Strony uznają dni od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem ustawowo wolnych od pracy).

§ 6

Nadzór nad realizacją umowy

1. Osobami sprawującymi bezpośredni nadzór nad prawidłową realizacją umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
.....
 - 1) po stronie Wykonawcy:
.....
2. Osoby wymienione w ust. 1 są upoważnione do podpisywania protokołu zdawczo- odbiorczego, protokołów odbioru.
3. W trakcie realizacji umowy Strony mogą dokonywać zmian osób wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu. W przypadku zmiany osób po stronie Wykonawcy Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie.

§ 7

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wymienionym w Załączniku Nr 3 do umowy realizację części prac wyszczególnionych w ofercie Wykonawcy, których zakres zawiera wyżej wymieniony załącznik. Powierzenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców, i osób do kontaktu z nimi zaangażowanych w realizację umowy. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać informacje na temat nowych

- podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację umowy.
3. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od niniejszej umowy. Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni liczonych od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
 4. W przypadku konieczności zmiany w trakcie realizacji umowy podmiotów trzecich (podwykonawców), o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na zasoby których powoływał się Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie je spełnia w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na zasoby którego powoływał się Wykonawca w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 5. Za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.

88

Odstąpienie od umowy

1. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy lub gdy jedna ze stron zaniechała realizacji obowiązków wynikających z umowy i/lub protokołu odbioru.
2. W obydwu wskazanych w ust. 1 przypadkach odpowiednio Wykonawca lub Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego wezwania strony przeciwnej do realizacji zobowiązań umownych ze wskazaniem terminu przystąpienia do ich realizacji. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje, jeżeli pomimo upływu terminu zawartego w wezwaniu strona nie przystąpiła do realizacji obowiązków umownych.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu, o którym mowa w ust. 2.
4. Zamawiającemu przysługuje dodatkowo prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego niemożna było przewidzieć w chwili jej zawierania. Odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy - w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
 - 2) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację przedmiotu umowy - w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
 - 3) gdy Wykonawca nieprawidłowo realizuje zobowiązania umowne, po dwukrotnym wezwaniu do usunięcia nieprawidłowości - w terminie 7 dni od upływu kolejno wyznaczonego terminu,
 - 4) gdy Wykonawcy dwukrotnie naliczono kary umowne - w terminie 7 dni od daty naliczenia kolejnej kary.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

89

Obowiązki stron w przypadku odstąpienia od umowy

W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- a) W terminie do 7 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być

wykorzystane przez niego do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający,

- d) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do przekazania do odbioru prac przerwanych oraz zabezpieczających,
- e) Wykonawca niezwłocznie po złożeniu/otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu, a najpóźniej w terminie gdy odstąpienie staje się skuteczne, usunie z terenu prowadzenia prac urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione,
- f) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający zobowiązany jest do:
 - dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w punkcie c),
 - przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu prowadzenia prac.

§ 10

Kary umowne

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą je formą naprawienia szkody stanowią kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących sytuacjach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1, w wysokości 0,1 % ceny, o której mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % ceny, o której mowa w § 2 ust. 1;
3. Kary umowne płatne będą po wystawieniu noty obciążeniowej.
4. Niezależnie od kar umownych określonych w niniejszej umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeśli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 11

Poufność

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z wynegocjowaniem, zawarciem, wykonaniem lub rozwiązaniem niniejszej umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami lub że jako takie są traktowane przez drugą Stronę.
2. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako poufną.
3. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Niedopuszczalne jest wprowadzanie zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami przy realizacji umowy lub z nią związane w przypadku braku możliwości ich polubownego załatwienia, będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. O zmianie danych dotyczących reprezentacji Stron, jak również o zmianie danych adresowych oraz numerów faksów, telefonów i e-maila, dana Strona, której zmiana dotyczy niezwłocznie informuje na piśmie drugą Stronę o zmianie.
6. Strony ustalają, że komunikacja pomiędzy stronami odbywać się będzie na piśmie, drogą elektroniczną.
7. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – SIWZ wraz z załącznikami,

Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy,

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

**Niepotrzebne skreślić*